



మండే ఎండలు.. ఎండుతున్న గిరింతులు

మానేరు రిజర్వాయర్ చెత్త, మట్టి దిబ్బలతో నిండిపోతోంది మట్టి పేరుకుపోవడంతో నిల్వ సామర్థ్యం భారీగా తగ్గుతోంది వ్యర్థాలు నీటిలో కలవడంతో తాగునీరు విషతుల్యమవుతోంది. చెత్తను కాల్యం వల్ల స్థానికులకు శ్వాసకోసం సమస్యలు వస్తున్నాయి కలుషిత నీటి వల్ల జలాశయంలోని చేపలు చనిపోయే ప్రమాదం ఉంది వెంటనే డంపింగ్ను ఆపి, జలాశయాన్ని కాపాడాలంటున్న ప్రజలు

03

విశాల భారతి

20-04-2026

తెలుగు దినపత్రిక

www.vishalabharati.com
epaper.vishalabharati.com

సోమవారం, హైదరాబాద్

సంపుటి:4 సంచిక: 109

నువ్వా.. నేనా.. నేను!

జగిత్యాలలో కేసీఆర్, కాటారంలో రేవంత్ రెడ్డి ఒకేరోజు సభలు

ఏదాది తర్వాత బహిరంగ సభ ద్వారా కేసీఆర్ యాక్టివ్ కేసీఆర్ సమక్షంలో బీఆర్ఎస్లోకి కాంగ్రెస్ నేత జీవన్ రెడ్డి కేసీఆర్ సభ రోజే రైతుల ఖాతాల్లోకి రైతు భరోసా నిధులు విమర్శలు వచ్చే టైంలోనే డబ్బులు వేసి కేసీఆర్కు కౌంటర్ ఇద్దరు నేతల సభలతో తెలంగాణలో ఒక్కసారిగా పెరిగిన రాజకీయ వేడి

03

తెలంగాణ రాజకీయాల్లో ఈరోజు అత్యంత కీలకమైన అంకం ఆవిష్కృతం కాబోతోంది. ఉత్తర తెలంగాణ గుండెకాయ లాంటి ఉమ్మడి కరీంనగర్ జిల్లా సాక్షిగా ఇద్దరు అగ్రనేతలు తలపడుతుండటంతో రాష్ట్రవ్యాప్తంగా రాజకీయ వేడి పాతాళానికి చేరింది. ఒకవైపు జగిత్యాల కోటలో గులాబీ దళపతి కేసీఆర్ శంఖారావం పూరిస్తుండగా, అదే సమయంలో సలహాదా జిల్లా జయశంకర్ భూపాలపల్లిలోని కాటారం వెదికగా

ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి ప్రత్యర్థులపై గర్జించేందుకు సిద్ధమయ్యారు. ఒకే రోజు పక్కపక్క జిల్లాల్లో ఇద్దరు బలమైన నేతలు బహిరంగ సభలు నిర్వహించడం వెనుక లోతైన రాజకీయ పూర్వోద్దేశాలు దాగి ఉన్నట్లు విశ్లేషకులు భావిస్తున్నారు. ఈ రెండు సభలు కేవలం రాజకీయ ప్రసంగాలకే పరిమితం కాకుండా, రాజీయ రోజుల్లో రాష్ట్ర రాజకీయాల గమనాన్ని నిర్దేశించే దిక్కుచిలా మారుతాయనే చర్చ జరుగుతోంది.



రాజీవ్ మెచ్చిన నాయకుడు



1991లో రాజీవ్ గాంధీ సభ జరిగిన వేదిక పైనే నేడు కేసీఆర్ సభ జనసమీకరణకు ముగ్గుడై జీవన్ రెడ్డిని "వెల్ డన్" అని మెచ్చుకున్నారు 40 ఏళ్ల కాంగ్రెస్ బంధాన్ని వీడి కేసీఆర్ సమక్షంలో బీఆర్ఎస్లోకి రాజీవ్ ప్రశంసించిన గ్రాండ్లోనే జీవన్ రెడ్డి రాజకీయ మలుపు కాంగ్రెస్పై పోరుకు జగిత్యాల నుంచే బీఆర్ఎస్ శంఖారావం నాటి సభను మించిపోయేలా భారీగా జనం వచ్చే అవకాశం

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: జగిత్యాల రాజకీయ చరిత్రలో సువర్ణకాలాల్లో లిఖించదగ్గ ఆ సన్నివేశం ఇప్పటికీ వృద్ధులైన అనేకమంది కార్యకర్తల కళ్లముందు కదలాడుతూనే ఉంటుంది. అది 1991వ సంవత్సరం మే 20వ తేదీ. భానుడి ప్రతాపానికి నిప్పులు కురిపిస్తున్న ఎండను సైతం లెక్కచేయకుండా వెలాది మంది జనం జగిత్యాల పట్టణానికి పోయారు. నాటి ఎన్డీఎన్ఆర్ ప్రభుత్వ జూనియర్ కళాశాల మైదానం జనసముద్రమై ఉప్పొంగింది. మాజీ ప్రధాని, నాటి కాంగ్రెస్ జాతీయ అధ్యక్షుడు మిగతా 2లో..



తమిళనాడులో మృత్యుఘోష

పేలుడు ధాటికి 18 మంది కార్మికులు సజీవ దహనం తమిళనాడు విరుదునగర్ బాణంనంబా ఫ్యాక్టరీలో భారీ పేలుడు మరో 9 మందికి తీవ్ర గాయాలు.. ఆస్తికి తరలింపు పేలుడు ధాటికి 4 భవనాలు పూర్తిగా నేలమట్టం శిథిలాల కింద చిక్కుకున్న వారి కోసం కొనసాగుతున్న గాలింపు మృతుల సంఖ్య పెరిగే ఛాన్స్.. ఫ్యాక్టరీ యజమాని విచారణలో

04

- అబద్ధాలు చెప్పే రేవంత్ సీఎం అయ్యారు
- రూ. 2500 ఇస్లామని చెప్పి మహిళలను మోసం చేశారు
- తులం బంగారం, స్కూటీ ఇస్లామన్న హామీలను గాలికొదిలేశారు
- మహిళా బిల్లును అడ్డుకుని దక్షిణాదికి అన్యాయం చేశారు
- రేవంత్ పాలన కూడా కేసీఆర్ లాగే మోసపూరితం
- అబద్ధపు హామీలతో ప్రజలను నిలుపునా ముంచేశారు



అమెరికా-ఇరాన్ రెండో విడత చర్చలు

ఇస్లామాబాద్లో అమెరికా-ఇరాన్ ప్రతినిధుల రెండో విడత భేటీ బహుశా కుదుర్చుకోవడం ఇరాన్ వంతెనలు, పవర్ ప్లాంట్లను లేవీస్తామని హెచ్చరిక హార్డుకోర్ జలసంధిలో నౌకలపై ఇరాన్ కాల్పులు జరిపిందని ట్రంప్ ఆరోపణ మన నౌకలపై కాల్పులకి నిరసనగా ఇరాన్ రాయబారికి భారత్ సమన్లు హార్డుకోర్ మూత వల్ల ఇరాన్ కే రోజుకు రూ. 4.630 కోట్ల నష్టం బుధవారంతో కాల్పుల విరమణ గడువు ముగియనుండటంతో టెన్షన్



విశాలభారతి, అంతర్జాతీయం: అమెరికా, ఇరాన్ మధ్య నెలకొన్న ఉద్రిక్తతలను తగ్గించే దిశగా మరో కీలక ముందడుగు పడింది. ఇరు దేశాల మధ్య రెండో విడత చర్చలకు పాకిస్తాన్ రాజధాని ఇస్లామాబాద్ వేదిక కానుంది. ఈ మేరకు అమెరికా అధ్యక్షుడు మిగతా 3లో..

- రేవంత్ పెద్ద మోసగాడు
- రేవంత్ మొనగాడు కాదు, పెద్ద మోసగాడు అని విమర్శ
- రేవంత్ పోవాలి.. కేసీఆర్ రావాలి అని ప్రజలు కోరుకుంటున్నారు
- టన్నెల్ మృతుల శవాలను తీయలేని దగ్ధము ప్రభుత్వం అని ఫైర్
- రైతుబంధు, రుణమాఫీ ఎగ్జిక్యూటివ్ అన్నదాతలను ఆగం చేశారు
- మిల్లర్లు తరుగు పేరుతో రైతులను దోచుకుంటున్నారు
- జీఆర్ఎస్ మళ్ళీ వస్తుంది.. అన్నీ తడితో సహా చెల్లిస్తాం

02



మండే ఎండలు.. గాలులువర్షాలు

పగలు భయంకరమైన ఎండలు, సాయంత్రం ఉరుములతో కూడిన వానలు ఉష్ణోగ్రతలు 44c దాటే ఛాన్స్.. ఏప్రిల్ 22 వరకు ఇదే పరిస్థితి గంటకు 40 కి.మీ. వేగంతో ఈదురుగాలులు వీచే అవకాశం హైదరాబాద్, కరీంనగర్ సహా పలు జిల్లాలకు ఎల్లో అలెర్ట్ మధ్యాహ్నం 12-4 మధ్య బయటకు వెళ్ళొద్దు.. నీళ్లు ఎక్కువగా తాగండి పెరుగులు పడే ఛాన్స్, వర్షం పడేప్పుడు చెట్ల కింద ఉండకండి విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: తెలంగాణ రాష్ట్ర వ్యాప్తంగా ప్రజలు రానున్న నాలుగు రోజుల పాటు విభిన్నమైన వాతావరణ పరిస్థితులకు సిద్ధం కావాలని భారత వాతావరణ శాఖ సూచన చేసింది. ఎండల తీవ్రత ఒకవైపు ప్రాణాలు తీస్తుండగా, మరోవైపు సాయంత్రం మిగతా 3లో..

గవర్నర్తో సీఎం రేవంత్ రెడ్డి భేటీ

లోక్భవన్లో గవర్నర్తో ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి సమావేశం ఆగిపోయిన అజారుద్దీన్, కోదండరామ్ ఎమ్మెల్యేల పై చర్చ మంత్రి అజారుద్దీన్ పదవికి ఈ నెల 30తో ఆరు నెలల గడువు పూర్తి ఈలోగా ఎమ్మెల్యే కాకపోతే అజారుద్దీన్ మంత్రి పదవి ఊడే అవకాశం ఫైల్ను వెంటనే క్లియర్ చేయాలని గవర్నర్ను కోరిన సీఎం ఇప్పటికే గవర్నర్ను కలిసి వివరణ ఇచ్చిన సీఎస్, ఏజీ

03



భాగ్యనగర రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఇప్పుడు ఒక సరికొత్త శిఖరాన్ని అధిరోహిస్తోంది. 2026 నుంచి 2031 వరకు సాగే ఈ ఐదేళ్ల కాలచక్రం హైదరాబాద్ రూపురేఖలను సమూలంగా మార్చబోతోంది. సాధారణ మధ్యతరగతి ఇళ్ల నుంచి కోట్లాది రూపాయల విలువైన అల్ట్రా-లగ్జరీ నివాసాల వరకు మార్కెట్ అనూహ్యమైన వృద్ధిని నమోదు చేస్తోంది. ముఖ్యంగా 'గ్రేడ్-ఎ' డెవలపర్ల ఆధిపత్యం, పశ్చిమ హైదరాబాద్ లోని నియోపోలిస్ వంటి ప్రాంతాల విరామం లేని వృద్ధి రియల్ రంగానికి కొత్త ఊపిరిని పోస్తున్నాయి.

- విశాలభారతి, హైదరాబాద్

సిటీ రియాల్ లో... గ్రేడ్-ఎ బిగ్ బిజినెస్ చూకుడు

2026-2031 వృద్ధిపై 'క్రిమ్యాట్రిక్స్' విశ్లేషణ

హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ ఇప్పుడు కేవలం స్థానిక అవసరాలకే పరిమితం కాలేదు. అంతర్జాతీయ స్థాయి సౌకర్యాలతో కూడిన ప్రాజెక్టులు ఇక్కడ రూపుదిద్దుకుంటున్నాయి. ఆజా 'క్రిమ్యాట్రిక్స్' నివేదిక ప్రకారం, రాబోయే ఐదేళ్లలో మార్కెట్ ను శాసించబోయే మొదటి ఐదు డెవలపర్ల వివరాలు, మార్కెట్ పోకడలను పరిశీలిస్తే ఆసక్తికరమైన అంశాలు వెలుగులోకి వచ్చాయి. **అర్జున్ గ్రూప్ 'మై హోమ్'.. వెనంటే 'రాజపుష్ప'** హైదరాబాద్ మార్కెట్లో 'మై హోమ్ గ్రూప్' తన అర్జున్ గ్రూప్ పదిలం చేసుకుంది. రాబోయే కాలంలో సుమారు 22.07 మిలియన్ చదరపు అడుగుల సరఫరాను (Supply) ఈ సంస్థ ఒక్కటే తీసుకురాబోతోంది. దీని సంభావ్య విక్రయ విలువ రూ. 31,292 కోట్లుగా అంచనా వేయబడింది. మై హోమ్ కు గట్టి పోటీనిస్తూ 'రాజపుష్ప ప్రాపర్టీస్' 22.02 మిలియన్ చదరపు అడుగుల సరఫరాతో రూ. 30,767 కోట్ల విలువతో రెండో స్థానంలో నిలిచింది. ఈ రెండు సంస్థలు పశ్చిమ హైదరాబాద్ లోని కీలక ప్రాంతాలైన కోకాపేట్, గచ్చిబౌలిలో భారీ ప్రాజెక్టులను నిర్మిస్తున్నాయి. **స్థిరమైన వృద్ధిలో అపర్లు ప్రెస్టీజ్...** అపర్లు కన్స్ట్రక్షన్స్ సుమారు 20.23 మిలియన్ చదరపు అడుగుల సరఫరా, రూ. 28,050 కోట్ల విలువతో టాప్-3లో నిలిచింది. ఇక బెంగళూరు కేంద్రంగా పనిచేసే 'ప్రెస్టిజ్ గ్రూప్' హైదరాబాద్ లో తన పరిధిని వేగంగా విస్తరిస్తోంది. అధిక వాల్యూమ్, హై-ఎండ్ సేల్స్ లో ఈ సంస్థ ముందంజలో ఉంది. వీటితో పాటు 'వాసవి గ్రూప్' గత ఐదేళ్లుగా విక్రయాల్లో అగ్రగామిగా నిలిచి, భవిష్యత్తు ప్రాజెక్టుల కోసం సిద్ధమవుతోంది. మార్కెట్ మలుపు: రూ. 5-10 కోట్ల సెగ్మెంట్ కు క్రేజ్ పెరిగింది. హైదరాబాద్ మార్కెట్లో ఇప్పుడు ధనిక వర్గాల ప్రాధాన్యతలు మారిపోయాయి. ఒకప్పుడు రూ. 1-2 కోట్ల ఫ్లాట్ లగ్జరీగా భావించేవారు, కానీ ఇప్పుడు రూ. 5 నుండి 10 కోట్ల విలువైన అపార్ట్ మెంట్లు, విల్లాలు

విపరీతమైన గిరాకీ పెరిగింది. 2026 మొదటి త్రైమాసికంలోనే ఈ విభాగంలో 415 యూనిట్లు విక్రయించడం మార్కెట్ బలాన్ని చాటుతోంది. మొత్తం మీద చూస్తే సగటు ఇంటి ధర కూడా గణనీయంగా పెరిగి రూ. 1.47 కోట్ల మార్కుకు చేరింది. **దూసుకుపోతున్న టాప్-10 డెవలపర్లు** రాబోయే ఐదేళ్లలో టాప్-10 డెవలపర్లు కలిసి సుమారు 133 మిలియన్ చదరపు అడుగుల నిర్మాణాలను మార్కెట్లోకి తీసుకురానున్నారు. ఇది కేవలం భవనాల నిర్మాణం మాత్రమే కాదు, నగర ఆర్థిక వ్యవస్థకు ఒక పెద్ద ఊతం. రాఘవ ఇన్ఫ్రా, కాండూర్ డెవలపర్స్, సైబర్ సిటీ బిల్డర్స్ మరయు సాత్వి గ్రూప్ వంటి సంస్థలు అభివృద్ధి చెందుతున్న ప్రాంతాల్లో భారీ పెట్టుబడులు పెడుతున్నాయి. **హోట్ స్పాట్స్: ఎక్కడ చూసినా కోకాపేట్ ముచ్చట!** హైదరాబాద్ పశ్చిమ ప్రాంతం ఇప్పుడు రియల్ ఎస్టేట్ రాజధానిగా మారింది. **కోకాపేట్ (నియోపోలిస్):** ఇక్కడ చదరపు అడుగు ధర రూ. 9,000 నుండి రూ. 15,000 మధ్య పలుకుతోంది. కొన్ని ప్రీమియం ప్రాజెక్టులలో ఇది రూ. 18,000 పైగా కూడా దాటుతోంది. **గచ్చిబౌలి - ఫైనాన్షియల్ డిస్ట్రిక్ట్:** ఐటీ ఉద్యోగులు మరియు ప్రవాస భారతీయుల (NRI) మొదటి ఛాయిస్ ఇదే. ఇక్కడ గ్రేడ్-ఎ ఆఫీస్ స్పేస్ తో పాటు విలాసవంతమైన హై-రైజ్ అపార్ట్ మెంట్లు వేగంగా అమ్ముడవుతున్నాయి. **కొండాపూర్ - తెల్లపూర్:** గేట్ కమ్యూనిటీ నివాసాలకు ఈ ప్రాంతాలు అడ్డాగా మారాయి. ఇక్కడ ధరలు చదరపు అడుగుకు రూ. 8,700 నుండి రూ. 12,700 వరకు ఉన్నాయి. **లోతైన విశ్లేషణ:** కొనుగోలుదారులు ఎటు వైపు నిపుణుల విశ్లేషణ ప్రకారం, హైదరాబాద్ మార్కెట్ ఇప్పుడు ఇన్వెస్ట్ మార్కెట్ నుంచి ఎండ్-యూజర్ మార్కెట్ గా

మారుతోంది. అంటే కేవలం లాభాల కోసం కొనేవారి కంటే, సొంత నివాసం కోసం వెతికేవారి ఎక్కువగా ఉన్నారు. **హై-రైజ్ వర్సెస్ విల్లా:** విల్లాలకు ఉన్న క్రేజ్ తగ్గలేదు కానీ, మెయింటెనెన్స్, భద్రత దృష్ట్యా నియోపోలిస్ వంటి ప్రాంతాల్లో వస్తున్న 'స్ట్రైట్ హౌస్' (ఆకాశ హార్వాల) వైపు ధనవంతులు మొగ్గు చూపుతున్నారు. **అమెనిటీస్:** కేవలం క్రేజ్ పశాన్ ఉంటే సరిపోదు. ఇప్పుడు ఇండోర్ గోల్డ్, ప్రైవేట్ థియేటర్లు, సింగిల్ ఎయిర్ కండిషనింగ్, ఎలక్ట్రిక్ వెహికల్ ఛార్జింగ్ పాయింట్లు ప్రాథమిక అవసరాలుగా మారిపోయాయి. **పెరుగుతున్న ఖర్చులు:** స్టీల్, సిమెంట్ ధరలు పెరిగినప్పటికీ, నాణ్యత విషయంలో రాజీ పడని 'గ్రేడ్-ఎ' బిల్డర్ల ప్రాజెక్టులకే వినియోగదారులు ప్రాధాన్యత ఇస్తున్నారు. నిపుణుల సలహా హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ 2026లో ఒక స్థిరీకరణ దశకు చేరుకుంది. 2019 నుంచి ధరలు 81% పెరిగినా, డిమాండ్ తగ్గకపోవడం గమనార్హం. కొత్తగా ఇల్లు కొనాలనుకునే వారు 2026-27 ను సరైన సమయంగా భావించవచ్చు. ఎందుకంటే మెట్రో రెండో దశ, నియోపోలిస్ పూర్ణ స్థాయి అభివృద్ధి తర్వాత ధరలు సామాన్యులకు అందనంత అత్యుక్త చేరే అవకాశం ఉంది. మొత్తానికి, హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఆకాశమే హద్దుగా ఎదుగుతోంది. మై హోమ్, రాజపుష్ప వంటి బిగ్ బిజినెస్ నగర రూపురేఖలను మారుస్తుంటే, కోకాపేట్ వంటి ప్రాంతాలు గ్లోబల్ సిటీలకు బీటుగా నిలుస్తున్నాయి. విలాసవంతమైన జీవితాన్ని గడవాలనుకునే వారికి, దీర్ఘకాలిక పెట్టుబడి కోసం చూసేవారికి భాగ్యనగరం ఇప్పుడు బంగారు గనిలా మారింది.



టాప్ 10 డెవలపర్లు వాటా ఇదే..

- మై హోమ్ గ్రూప్ (My Home Group): 5.0% వాటాతో మార్కెట్లో అగ్రస్థానంలో నిలిచింది. సుమారు 22.07 మిలియన్ చదరపు అడుగుల రెరా (RERA) రిజిస్టర్డ్ విస్తీర్ణంతో, రూ. 31,292 కోట్ల సంభావ్య విలువ కలిగిన ప్రాజెక్టులతో దూసుకుపోతోంది.
- రాజపుష్ప ప్రాపర్టీస్ (Rajapushpa Properties): 4.9% వాటాతో మై హోమ్ కు గట్టి పోటీనిస్తోంది. 22.02 మిలియన్ చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణం మరియు రూ. 30,767 కోట్ల విలువతో రెండో స్థానంలో నిలిచింది.
- అపర్లు కన్స్ట్రక్షన్స్ (Aparna Constructions): 4.5% వాటాతో 20.23 మిలియన్ చదరపు అడుగుల సరఫరాను సిద్ధం చేస్తోంది. దీని మార్కెట్ విలువ సుమారు రూ. 28,050 కోట్లు.
- వాసవి గ్రూప్ (Vasavi Group): 19.70 మిలియన్ చదరపు అడుగుల నిర్మాణ విస్తీర్ణం మరియు రూ. 21,200 కోట్ల విలువతో టాప్-5లో తన స్థానాన్ని పదిలం చేసుకుంది.
- ప్రెస్టిజ్ గ్రూప్ (Prestige Group): 13.75 మిలియన్ చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణంతో రూ. 18,713 కోట్ల విలువైన ప్రాజెక్టులను మార్కెట్లోకి తెస్తోంది.
- రాఘవ (Raghava): 8.61 మిలియన్ చ.అడుగులు (రూ. 13,669 కోట్లు)
- కాండూర్ డెవలపర్స్ (Candeur Developers): 8.69 మిలియన్ చ.అడుగులు (రూ. 11,358 కోట్లు)
- హోనర్ హోమ్స్ (Honer Homes): 5.87 మిలియన్ చ.అడుగులు (రూ. 9,574 కోట్లు)
- సైబర్ సిటీ బిల్డర్స్ (Cybercity Builders): 6.03 మిలియన్ చ.అడుగులు (రూ. 9,182 కోట్లు)
- శాస్ ఇన్ఫ్రా (SAS Infra): 6.35 మిలియన్ చ.అడుగులు (రూ. 9,046 కోట్లు)
- మొత్తం మీద చూస్తే, ఈ పది మంది డెవలపర్లు కలిసి హైదరాబాద్ ను అంతర్జాతీయ స్థాయి నివాస కేంద్రంగా మారుస్తున్నారు. రాబోయే ఐదేళ్లలో నాణ్యమైన గృహాల సరఫరా పెరగడమే కాకుండా, నగర ఆర్థిక వ్యవస్థకు రియల్ ఎస్టేట్ రంగం వెన్నెముకలా నిలవబోతోందని ఈ గణాంకాలు స్పష్టం చేస్తున్నాయి.





మైసా కోసం కసరత్తులు

'పుష్ప' ప్రాంచైజీ, 'యానిమల్' 'భావా' చిత్రాలతో జాతీయ స్థాయిలో పేరు ప్రఖ్యాతుల్ని సంపాదించు కుంది అగ్ర నాయిక రష్మిక మందన్న. తాజాగా ఆమె 'మైసా' చిత్రంతో కెరీర్లోనే ఓ ఛాలెంజింగ్ రోల్ని పోషిస్తున్నది. ఈ యాక్షన్ థ్రిల్లర్ కు రవీంద్ర పుల్లె దర్శకత్వం వహిస్తున్నారు. ఇందులో గిరిజన తెగకు చెందిన గేండ్ మహిళగా కనిపించనుంది రష్మిక మందన్న. ఇప్పటికే విడుదల చేసిన ప్రచార చిత్రాలు సినిమాపై అంచనాల్ని పెంచాయి. ఈ సినిమాలోని యాక్షన్ ఘట్టాల కోసం రష్మిక మందన్న ప్రతిరోజూ 8 గంటల కఠోర శిక్షణ తీసుకుంటున్నది. అంతర్జాతీయ యాక్షన్ డైరెక్టర్ ఆండీలాంగ్ వర్యవేక్షణలో బ్యాంకాక్ లో ఈ ట్రయినింగ్ జరుగుతున్నది. 'మైసా' కథ విన్న తర్వాత పాత్ర కోసం తాను శారీరకంగా, మానసికంగా మరింత దృఢంగా కనిపించాలని రష్మిక నిర్ణయించుకుందని, యాక్షన్ ఘట్టాలన్నీ సహజంగా కనిపించాలనే లక్ష్యంతో బ్యాంకాక్ లో స్టంట్స్, కంబాట్ ట్రయినింగ్ తీసుకుంటున్నదని మేకర్స్ తెలిపారు. శనివారం ఇందుకు సంబంధించిన పోస్టర్స్ ను విడుదల చేశారు. త్వరలో కేరళలో 16 రోజుల పాటు జరిగే కీలక యాక్షన్ షెడ్యూల్ కోసం రష్మిక మందన్న ఈ శిక్షణ తీసుకుంటున్నది. ఈ చిత్రానికి సంగీతం: జేక్వి బిజోయ్, నిర్మాతలు: అన్ ఫార్ములా ఫిల్మ్స్, రచన దర్శకత్వం: రవీంద్ర పుల్లె.