

ట్రాఫిక్ అవగాహన కార్యక్రమం

విశాలభారతి, గోదావరిఖని: రామగుండం పోలీస్ కమిషనరీ అంబర్ కిషోర్ రూ ఆదేశాల మేరకు అరెస్ట్ అరెస్ట్ కార్యక్రమం పేజీ 3 లో భాగంగా శనివారం గోదావరిఖని వన్ టౌన్ ఇన్స్పెక్టర్ ఇంద్రసేన రెడ్డి, ఎన్ ఐ రమేష్ అధ్యక్షులలో గోదావరి ఖని గాంధీ చౌక్ వద్ద క్యాబ్ డ్రైవర్లు, యజమానుల కోసం ప్రత్యేక ట్రాఫిక్ అవగాహన కార్యక్రమం నిర్వహించబడింది. ఈ కార్యక్రమంలో ట్రాఫిక్ నియమాలు పాటించడం ద్వారా ప్రమాదాలను తగ్గించుకోవచ్చని ఎన్ ఐ రమేష్ వివరించారు. ఈ సందర్భంగా ఎన్ ఐ మాట్లాడుతూ... డ్రైవర్లకు వేగంగా వాహనం నడపడం (ఓవర్ స్పీడ్), నిర్లక్ష్యంగా ఓవర్ టేక్ చేయడం, మద్యం సేవించి వాహనం నడపడం వంటి ప్రమాదకర అలవాట్ల వల్ల కలిగే అనర్థాలను వివరంగా తెలియజేశారు. రోడ్డు భద్రత అందరి బాధ్యత అని, ప్రతి డ్రైవర్ కచ్చితంగా ట్రాఫిక్ నిబంధనలు పాటించాలని సూచించారు. ప్రయాణికుల ప్రాణాల భద్రతకు ప్రాధాన్యత ఇస్తూ బాధ్యతాయుతంగా డ్రైవింగ్ చేయాలని, సురక్షిత ప్రయాణం అందించడంలో తమ పాత్ర కీలకమని డ్రైవర్లకు అవగాహన కల్పించారు. ఈ కార్యక్రమంలో పాల్గొన్న క్యాబ్ డ్రైవర్లు, యజమానులు ట్రాఫిక్ నియమాలను కచ్చితంగా పాటిస్తామని హామీ ఇచ్చారు. కార్యక్రమంలో యజమానులు, డ్రైవర్, పోలీసులు సిబ్బంది పాల్గొన్నారు.



శివాలయానికి స్థలం దానం

ప్రాద్దుటూరి వెంకటేశ్ గుప్తా శోభారాణి



బోడుప్పల్, విశాలభారతి: సుమాచుగా దశాబ్ది కాలంగా ఎదురు చూస్తున్న శ్రీ కన్యకా పరమేశ్వరి, శివాలయ నిర్మాణం కోసం మాజీ కార్పొరేటర్ ప్రొద్దుటూరి వెంకటేశ్ గుప్తా శోభారాణి దంపతులు ఇచ్చిన మాట ప్రకారం వానపీ నగర్ పార్ట్ ప్రకృతి ఉన్న సుమాచు 280 గజాల తమ సొంత స్థలాన్ని అలయ నిర్మాణం కోసం ఇవ్వనున్నట్లు ఆరు కాలనీల జన సమాహారం కరకాలధర్మలను మద్య ఘనంగా ప్రకటించి అరెస్ట్ కార్యక్రమానికి నాంది పలికారు. ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ భవిష్యత్తులో కూడా కాలనీలు అనుభవంగా ఉంటే డ్రైవర్లతో, సేవాభావంతో అలయ నిర్మాణంలో భాగస్వామ్య కావాలని పిలుపునిచ్చారు. ముందుకు సాగి అని పిలుపునిచ్చారు. ఈ సందర్భంగా వారు మాట్లాడుతూ భవిష్యత్తులో నగర్ అసలీ నగర్, సాయి అసలీ నగర్, (సాయి లక్ష్మి నగర్) గాయత్రి హిల్స్, సప్తగిరి హిల్స్, తదితర కాలనీల అసోసియేషన్ సభ్యులు కాలనీలు అధిక సంఖ్యలో పాల్గొనే అలయ నిర్మాణంలో పాల్గొంటామని హామీ ఇస్తూ అత్యంత గొప్ప మనస్తో అలయ నిర్మాణం కోసం ఎంతో విలువైన స్థలాన్ని దానం చేసిన స్థల దాతలు ప్రొద్దుటూరి వెంకటేశ్ గుప్తా శోభారాణి దంపతులకు ప్రత్యేక ధన్యవాదములు తెలిపారు.

అబ్దుల్లాపూర్ మెట్లో టైలర్ ఆత్మహత్య

అర్ధిక, కుటుంబ సమస్యలతో మానసిక ఒత్తి... పోలీసులు కేసు నమోదు

విశాలభారతి, అబ్దుల్లాపూర్ మెట్: అబ్దుల్లాపూర్ మెట్లో విషాద సంఘటన కోట్లమేనుకుంది. టైలర్ గా పనిచేస్తున్న వ్యక్తి ఉరివేసుకుని ఆత్మహత్యకు పాల్పడ్డాడు. పోలీసులు తెలిపిన వివరాల ప్రకారం... మృతుడు దేవిదాసి సోపనరాజ్ గనాటి (46) గా గుర్తించారు. ఆయన మహారాష్ట్ర రాష్ట్రంలోని నాందేడ్ జిల్లా ఖల్ గావ్ ప్రాంతానికి చెందినవారు కాగా, ప్రస్తుతం అబ్దుల్లాపూర్ మెట్ బీసీ కాలనీలో శ్రీ వెంకటేశ్వర్ గార్మెంట్స్ వద్ద నివసిస్తూ టైలర్ గా పనిచేస్తున్నారు. శనివారం రోజు సాయంత్రం సుమారు 5 గంటల సమయంలో తన నివాసంలో సీలింగ్ ప్యాన్ కు తాడు కట్టి ఉరివేసుకుని ఆత్మహత్య చేసుకున్నట్లు పోలీసులు తెలిపారు. ప్రాథమిక సమాచారం ప్రకారం అర్ధిక సమస్యలు, కుటుంబ సమస్యలు కారణంగా మానసిక ఒత్తికి గురై ఈ దారుణ నిర్ణయం తీసుకున్నట్లు తెలుస్తోంది. సమాచారం అందుకున్న పోలీసులు ఘటన స్థలానికి చేరుకుని మృతదేహాన్ని స్వాధీనం చేసుకుని పోస్టుమార్గం నిమిత్తం తరలించారు. ఈ ఘటనపై కేసు నమోదు చేసే దర్యాప్తు శాసనానిస్తున్నట్లు ఇన్స్పెక్టర్ ఆఫీస్ రిపోర్ట్ తెలిపారు. ఈ సంఘటన స్థానికంగా తీవ్ర వివాదాన్ని సృష్టించింది.

ప్రపంచానికి ప్రధాని మోడీ భారత్ పెద్దన్న పాత్ర

ముషీరాబాద్, విశాలభారతి: పశ్చిమాసియా సంక్షోభం... ముందు తున్న యుద్ధ జ్వాలలు పరిష్కారం భారత ప్రధాని నరేంద్ర మోడీ తోనే సాధ్యమని బిజెపి స్టేట్ కౌన్సిల్ మెంబర్ సుకు గణేష్ ముదిరాజ్ ఆశాభావం వ్యక్తం చేశారు. ప్రపంచానికి ప్రధాని మోడీ భారత్ పెద్దన్న పాత్రకు అతని రమణి పేర్కొన్నారు. అమెరికా ఇజ్రాయిల్ ఇరాన్ యుద్ధ వాతావరణం లో అమెరికా అధ్యక్షుడు ట్రంప్ యుద్ధ సంక్షోభంపై ప్రధాని నరేంద్ర మోడీతో షోషా మాట్లాడడం ప్రపంచానికి భారత్ ఎంతో మరొకటి రుజువు చేసిందని చెప్పారు. సమస్య పరిష్కారం కోసం మోడీ ట్రంప్ షోషా చేయడం వల్ల బిజెపి ముదిరాజ్ శనివారం తన కార్యాలయంలో మాట్లాడారు. వేగంగా అభివృద్ధి చెందుతున్న దేశాలకు యుద్ధాలు గొప్పటి పెట్టెగా మారతాయని ఆందోళన వ్యక్తం చేశారు. యుద్ధం వల్ల ప్రాణ అర్ధిక నష్టంతో పాటు సీరు నేల పూర్తిగా కలుషితమవుతాయని తెలిపారు. ప్రపంచాన్ని యుద్ధ వాతావరణం నుంచి గట్టిబట్టించేందుకు నరేంద్ర మోడీ తీసుకున్న చొరవ సమాజానికి శ్రీరామ రక్షణ కారణమని పేర్కొన్నారు.

ఘనంగా శ్రీ సీతారామచంద్ర స్వామి కళ్యాణ మహోత్సవం

కళ్యాణ వేడుకల్లో పాల్గొన్న స్థానిక ప్రజా ప్రతినిధులు

విశాలభారతి, అబ్దుల్లాపూర్ మెట్: శ్రీరామనవమి పురస్కారంను కలిగి నాగేల్ సర్కిల్ కుంట్లూర్ డివిజన్ పరిధిలోని కుంట్లూరు గ్రామంలో శ్రీ శ్రీ కాశీబుద్ధి సీతారామలింగేశ్వర స్వామి దేవస్థానం కమిటీ, గ్రామ పెద్దల ఆహ్వానం మేరకు తులసారా దేవాలయ ఆధ్యాత్మిక ప్రాంగణంలో శ్రీ సీతారామచంద్ర స్వామి కళ్యాణ మహోత్సవం కనులపంచువగా నిర్వహించారు. ఈ కార్యక్రమంలో భవనగిరి పార్లమెంట్ బీఆర్ఎస్ పార్టీ ఇంచార్జి క్యామా మల్లేష్ స్థానిక ప్రజా ప్రతినిధులు పాల్గొని స్వామివారికి ప్రత్యేక పూజలు నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా వారు సీతారామలింగేశ్వర స్వామి వారి దివ్య ఆశీస్సులు ప్రజలందరిపై ఉండాలని, ప్రతి ఒక్కరూ ఆయురారోగ్యాలతో సుఖంతోపాటు సౌఖ్యంగా జీవించాలని కోరుకున్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో మున్సిపల్ మాజీ చైర్మన్ ఇంద్రవజ్ర అలరాం, వైస్ చైర్మన్ వాసు సంతోష్ విజయం, సంతోష్ రెడ్డి, డేవాలయ కమిటీ చైర్మన్ సుధాకర్ రెడ్డి, కార్పొరేట్ డైరెక్టర్లు, జోర్జి రాము ముదిరాజ్, లక్ష్మణ్, పర్వత బాల్ రెడ్డి, సునీల్, అబ్దుల్లాపూర్ మెట్ మాజీ సర్పంచ్ ధనుజయ్య, బాలనీంగారం రైతు సహకార సంఘం మాజీ చైర్మన్ భద్రత కుమార్, కందుకూరి మల్లాద్రి, సూర్య శంకర్, కాంఠికర్ రావూర్, జోలిగల మధుసూదన్ రెడ్డి తదితరులు పాల్గొన్నారు. అలాగే దేవాలయ కమిటీ కార్యవర్గ సభ్యులు, గ్రామ పెద్దలు, భక్తులు భారీ సంఖ్యలో హాజరై భక్తిభ్రష్టలతో కళ్యాణ మహోత్సవాన్ని విశిష్టించి స్వామివారి ఆశీస్సులు పొందారు.

ఎమ్మెల్యేను కలిసిన రాష్ట్ర చికిత్స సెంటర్ ఓపర్స్ అసోసియేషన్

కాప్రా, విశాలభారతి: తెలంగాణ రాష్ట్ర చికిత్స సెంటర్ ఓపర్స్ అసోసియేషన్ నివాసంలో మర్యాదపూర్వకంగా పనిచేసిన వారితో చర్చలు జరిగించారు. ఈ సందర్భంగా సంఘ ప్రతినిధులు మాట్లాడుతూ, గత ఆరు నెలలగా పెద్ద పెద్ద పాల్గొనే వారలు చికిత్స ధరలను నియంత్రిస్తూ చిన్న స్థాయి చికిత్స ధరలు యజమానులపై తీవ్ర ఆర్థిక ఒత్తిడి తీసుకొస్తున్నారని తెలిపారు. దీంతో చిన్న వ్యాపారులు తీవ్ర నష్టాలను చవిచూస్తూ, వెదాది కుటుంబాలు జీవనోపాధి కోల్పోయే పరిస్థితి ఏర్పడిందని ఆవేదన వ్యక్తం చేశారు. ఈ సమస్యపై ప్రభుత్వం దృష్టి సారించి, చిన్న వ్యాపారుల రక్షించే విధంగా తక్షణ చర్యలు తీసుకోవాలని వారు విజ్ఞప్తి చేశారు. అలాగే ఈ అంశాన్ని ఆసెంబ్లీలో ప్రస్తావించి తమకు న్యాయం జరిగితే చర్యలు చేపట్టాలని కోరారు. ఈ కార్యక్రమంలో నాయకులు చరణ్ యాదవ్ అధ్యక్షుడు శేఖర్ గౌడ్ వైస్ ప్రెసిడెంట్ హుస్సేన్ ప్రధాన కార్యదర్శి టిజా తామస్, కోశాధికారి సిమ్మల శ్రీపతిరెడ్డి, జాయింట్ సెక్రటరీ యం.డి. అబ్బాస్, కమిటీ సభ్యులు యం. శివకుమార్, జె. కర్ణ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

రాజీ మార్గమే రాజమార్గం

- కేసుల పరిష్కారానికి లోకే అదాలత్ సుపర్మాకాశం
భద్రాద్రి కొత్తగూడెం జిల్లా వ్యాప్తంగా 12 బెంచీలు ఏర్పాటు
జిల్లా ప్రధాన న్యాయమూర్తి పాటిల్ వసంత్
కొత్తగూడెం లోకే: విశాలభారతి:



న్యాయమూర్తి మాట్లాడుతూ రాజీ మార్గమే రాజమార్గం అని రాజీమార్గంలో కేసులను పరిష్కరించుకోవడం ద్వారా ఇరుపక్షాలు స్నేహపూర్వక వాతావరణంలో తమ కేసులను పరిష్కరించుకోవటకు సులభతరం కావాలని తెలిపారు. సివిల్ కేసులు, కాంపౌండ్మెంట్

సమయం మరియించి దానిని అందా ఆధారితంగా వివరించారు. ఇక్కడ కేసు పరిష్కారం కావడం వల్ల ఇరు పక్షాల మధ్య శత్రుత్వం పోయి సఖ్యత పెరుగుతుంది. లోకే అదాలత్ ఇచ్చే తీర్పు సివిల్ కోర్టు డిక్రీతో సమానమని, దీనిపై మళ్ళీ అప్పీలుకు వెళ్ళే అవకాశం ఉండని స్పష్టం చేశారు. ఈ సందర్భంగా కక్షిదారులకు పులిహోర మరియు మంచినీళ్లు సదుపాయాన్ని ఎస్సీబి బ్యాంక్ వారి సౌజన్యంతో కల్పించారు. ఈ కార్యక్రమంలో మొదటి అదనపు జిల్లా న్యాయమూర్తి ఎన్. సరతా, జిల్లా న్యాయ సేవాధికారి సంస్థ కార్యదర్శి ఎం. రాజేందర్, డి.వి.పల్లె, సివిల్ కేసులలో జడ్జి కిరణ్ కుమార్, మెజిస్ట్రేట్ సుచిత్ర, బి.అశ్రుల రవికుమార్, విసయ్ కుమార్, సాయి శ్రీ, సీనియర్ అసోసియేట్ న్యాయవాదులు, పోలీస్ అధికారులు కోర్ట్ సిబ్బంది, బ్యాంక్ అధికారులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

చిన్న దూరమైనా సీట్ బెల్ట్ ధరించండి



- ప్రాణ రక్షణలో కీలక పాత్ర సీట్ బెల్ట్ కిషోర్ యూ
సజీవ్ రోడ్డు భద్రతపై అవగాహన పంపు లక్ష్యం

ప్రమాద సమయంలో ప్రాణాపాయం గణనీయంగా తగ్గుతుంది వివరించారు. డోర్ బీల్ట్ వాహనాల్లో ఎయిర్ బ్యాగులు ఉన్నప్పటికీ సీట్ బెల్ట్ ధరించకపోతే అవి సమర్థవంతంగా పని చేయవని స్పష్టం చేశారు. కాబట్టి ఎయిర్ బ్యాగులు ఉన్నా లేకపోయినా ప్రతి ఒక్కరూ తప్పనిసరిగా సీట్ బెల్ట్ ధరించాలని సూచించారు. వాహనం కొనుగోలు సమయంలో ప్రజలు అధునాతన భద్రతా సదుపాయాలు కలిగిన మోడల్స్ను ఎంచుకోవాలని, ముఖ్యంగా ఎయిర్ బ్యాగులు ఉన్న మోడల్స్ను అర్జున్ రెడ్డి అధ్యక్షులలో మున్సిపల్ చౌరస్ వద్ద ప్రత్యేక అవగాహన కార్యక్రమం నిర్వహించారు. ఈ కార్యక్రమానికి రామగుండం పోలీస్ కమిషనర్ అంబర్ కిషోర్ యూ, పెద్దపల్లి డి.సీ.పి. రామ్ రెడ్డి, గోదావరిఖని పి.సి.పి. ఎం. రమేష్ హాజరయ్యారు. ఈ సందర్భంగా సీట్ మాట్లాడుతూ రోడ్డు ప్రమాదాల నివారణ, వాహనదారుల ప్రాణ రక్షణ ప్రధాన లక్ష్యంగా ట్రాఫిక్ నిబంధనలు, రోడ్డు భద్రతపై అవగాహన కార్యక్రమాలు నిర్వహిస్తున్నామని తెలిపారు. కారులో ప్రయాణించే ప్రతి ఒక్కరూ ప్రస్తుతం జరుగుతున్న రోడ్డు ప్రమాదాల్లో దాదాపు 70 శాతం కేసుల్లో సీట్ బెల్ట్ ధరించకపోవడం వల్లనే తీవ్రమైన గాయాలు లేదా ప్రాణనష్టం జరుగుతున్నట్లు తెలిపారు. సీట్ బెల్ట్ వినియోగం వల్ల

అన్నారం ఆంజనేయ స్వామి ఆలయంలో ప్రత్యేక పూజలు

విశాల భారతి, అబ్దుల్లాపూర్ మెట్: శ్రీరామనవమి సందర్భంగా తల్లి అన్నారం ప్రాంతంలోని శ్రీ అభయ ప్రస్థాన ఆంజనేయ స్వామి దేవాలయంలో ప్రత్యేక పూజలు ఘనంగా నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా మల్లాజిగిరి మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ కమిషనర్ వినయ్ కృష్ణ రెడ్డి IAS కుటుంబ సమేతంగా ఆలయాన్ని సందర్శించి స్వామివారికి ప్రత్యేక పూజలు చేశారు. ఆలయానికి చెప్పిన కమిషనర్ కు అలయ కమిటీ సభ్యులు పూర్వకుంభంకో మనస్సాగ్రతం పలికారు. అనంతరం అలయ చైర్మన్ మర్రి శ్రీకాంత్ రెడ్డి, వైస్ చైర్మన్ జాల రమేందర్ ముదిరాజ్, జనరల్ సెక్రటరీ జాల సరేష్ ముదిరాజ్ తదితర కమిటీ సభ్యులతో కలిసి కమిషనర్ ని ఆలయానికి సన్మానించారు. భక్తులు పెద్ద సంఖ్యలో హాజరై స్వామివారి దర్శనం చేసుకొని శ్రీరామనవమి వేడుకలను భక్తిభ్రష్టలతో జరుపుకున్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో భోసగిరి శ్రీనివాస్ గుప్తా, అందోజు పుష్పేశ్వరి, కుకూట్లపల్లి అమరేందర్, అంబటి అశోక్ రెడ్డి, జాల వెంకటే ముదిరాజ్, నెట్టూళ్ళ శివ, ఇతర అలయ కమిటీ సభ్యులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.

సీనియర్ సిటిజన్లతో ముచ్చటించిన కళ్యాణ నవజీవన్ రెడ్డి

కాలనీ సమస్యలు, అభివృద్ధి అంశాలపై చర్చ.. పెద్దల సూచనలు విలువైనవి అభివృద్ధి



విశాలభారతి, అబ్దుల్లాపూర్ మెట్: హయత్ నగర్ ఉమ్మడి డివిజన్ పరిధిలోని ద్వారకమ్మ నగర్ కాలనీ సంక్షేమ సంఘం భవనంలో సీనియర్ సిటిజన్ల సభ్యులతో హయత్ నగర్ తాజా మాజీ కార్పొరేటర్ కళ్యాణ నవజీవన్ రెడ్డి ఆతిథ్యంగా ముచ్చటించారు. ఈ సందర్భంగా కాలనీలో నెలకొన్న పలు సమస్యలను సభ్యులు ఆయన దృష్టికి తీసుకురాగా, వారి పరిష్కారానికి తీసుకోవాల్సిన చర్యలపై చర్చించారు. అలాగే

సీనియర్ సిటిజన్ల సమాజానికి మార్గదర్శకులు

మేడిపల్లి, విశాలభారతి:

మల్లాజిరి మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ బోడువల్ల సర్కిల్ 9వ డివిజన్ మేడిపల్లి 10వ డివిజన్ పీఠాది గూడ లే అంశాల ఆల్ సీనియర్ సిటిజన్ల జనరల్ బాడీ సమావేశం ఘనంగా నిర్వహించారు. ఈ సమావేశానికి పీఠాదిగూడ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ కార్యదర్శి పార్వతి అధ్యక్షులు, ఆర్.పి.ఎస్. చైర్మన్ తుంగభద్ర రవి హాజరయ్యారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ, సమాజంలో నిర్మాణంలో సీనియర్ సిటిజన్ల మార్గదర్శకులు. మేడిపల్లి సీనియర్ సిటిజన్ల కోసం నిర్మించబడతలైన భవనానికి తన వంతు పూర్తి సహకారాన్ని అందిస్తామని, అలాగే భవన నిర్మాణం త్వరగా పూర్తి అయ్యేందుకు సంబంధిత అధికారుల దృష్టికి మరియు పార్టీ నాయకుల దృష్టికి తీసుకెళ్లాలని హామీ ఇచ్చారు. ఈ కార్యక్రమంలో తెలంగాణ రాష్ట్ర ఆల్ సీనియర్



సిటిజన్ల అధ్యక్షులు సర్పంచ్ రావు, మేడిపల్లి మల్లాజిరి జిల్లా అధ్యక్షులు రామచంద్ర మూర్తి, రాష్ట్ర బాధ్యులు మోహన్ రావు, సావిత్రి, వెంకటయ్య గౌడ్, పీఠాదిగూడ మరియు మేడిపల్లి యూనిట్ అధ్యక్షులు ఎస్. వి.రంజిత్ రావు, ప్రధాన కార్యదర్శి సల్ల సురేందర్, జాయింట్ సెక్రటరీ మహేందర్, అర్ధవైజింగ్ సెక్రటరీ శ్రీరామలలు మరియు సీనియర్ సిటిజన్ల సభ్యులు ఈ సమావేశంలో పాల్గొన్నారు.

లక్ష్మీగూడలో ఫుడ్ తయారీ కేంద్రంపై ఆకస్మిక దాడులు

రాజేంద్రనగర్, విశాలభారతి:

రంగారెడ్డి జిల్లా మైలాపేట పోలీస్ స్టేషన్ పరిధిలోని లక్ష్మీగూడ ప్రాంతంలో అక్రమంగా ఆహార పదార్థాలు తయారు చేస్తున్న కేంద్రంపై అధికారులు ఆకస్మిక దాడులు నిర్వహించారు. అరుణ్ కుమార్ నిర్వహిస్తున్న ఈ వుడ్ తయారీ కేంద్రంలో నిబంధనలకు విరుద్ధంగా కార్యకలాపాలు జరుగుతున్నట్లు లాల్ డివిజన్ పోలీసులు గుర్తించారు. పోలీసుల సమాచారంతో ఘటన స్థలానికి చేరుకున్న షేర్ ఇన్స్పెక్టర్ సోమ్య రెడ్డి అధ్యక్షులతో అధికారులు విస్తృతంగా సీన్ వీలు చేపట్టారు. రోజువారీగా ప్రజలు వినియోగించే ఆహార పదార్థాలను తయారు చేసేందుకు అనేక అంశాలపై పరిశీలించారు. దాడుల సందర్భంగా రంగులు కలిపిన మిక్చర్ తయారు చేస్తున్నట్లు అధికారులు గుర్తించారు. అదనంగా



చేకేడీలు, సూనె సమాచారాలు సేకరించి పరిశీలించే కోసం ప్రయోగశాలకు పంపించారు. ఈ ఉత్పత్తుల్లో హానికర పదార్థాలు ఉన్నాయా లేదా అన్నదానిపై విశ్లేషణ జరగనుంది. తయారీ కేంద్రానికి సంబంధించిన ఆనుమతులు, నాణ్యత ప్రమాణాలు, తయారీ విధానాలపై కూడా అధికారులు వివరాలు సేకరించారు. నిబంధనలు ఉల్లంఘించినట్లు తేలితే కఠిన చర్యలు తీసుకుంటామని హెచ్చరించారు.

రెండు కేంద్రాల ద్వారా నీటి పంపిణీ ప్రారంభం



రాజేంద్రనగర్, విశాలభారతి: రెండు వారాల క్రితం భవనీ నగర్ నీటి బ్యాంకర్ల భారాన్ని సమర్థవంతంగా పంపిణీ చేస్తూ, నీటి సరఫరాను మెరుగ్గా నిర్వహిస్తున్నారు. హెచ్.ఎం.ఎ.బి.ఎస్.ఎస్. అధికారులకు విసిఫ్ ఒక ఎమ్మెల్యే ప్రతిపాదన తీర్మానం సమర్పించింది. నిరంతరం మద్దతు అందిస్తూ విస్తృతంగా పంపిణీ చేసే అంశం దీనిని నిడి నింపే కేంద్రంలో

కార్యకలాపాలను ప్రారంభించారు. దీంతో రెండు కేంద్రాల మధ్య నీటి బ్యాంకర్ల భారాన్ని సమర్థవంతంగా పంపిణీ చేస్తూ, నీటి సరఫరాను మెరుగ్గా నిర్వహిస్తున్నారు. హెచ్.ఎం.ఎ.బి.ఎస్.ఎస్. అధికారులకు విసిఫ్ ఒక ఎమ్మెల్యే ప్రతిపాదన తీర్మానం సమర్పించింది. నిరంతరం మద్దతు అందిస్తూ విస్తృతంగా పంపిణీ చేసే అంశం దీనిని నిడి నింపే కేంద్రంలో

4వ వార్డులో విద్యుత్ ట్రాన్స్ ఫార్మర్లు ప్రారంభిస్తున్న చైర్మన్

మొయినాబాద్, విశాలభారతి: విద్యుత్ సమస్యల పరిష్కారం కోసం నిరంతరం కృషి చేస్తూ ఉన్న మున్సిపల్ చైర్మన్ పాతాల్ సోనియాదర్శన్ అన్నారు. మొయినాబాద్ మున్సిపాలిటీ పరిధిలోని సురంగల్ గ్రామంలోని 14వ వార్డు (కార్పొరేట్)లో సూతసంగా ఏర్పాటు చేసిన 100కేబి విద్యుత్ ట్రాన్స్ ఫార్మర్లు ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా ఆమె మాట్లాడుతూ గ్రామంలోని విద్యుత్ లో ఒక్కో కేబుల్ సమస్య లేకుండా ఉండటం కోసం సూతసంగా ఏర్పాటు చేయడం జరుగుతుందని చెప్పారు. గ్రామంలోని వార్డుల్లో నెలకొన్న విద్యుత్ సమస్యలను దశవారీగా పరిష్కరించడం జరుగుతుందని పేర్కొన్నారు. విద్యుత్ సమస్యలతో పాటు ఎలాంటి సమస్యలు పరిష్కరించడం జరుగుతుందని తెలిపారు. మున్సిపల్ అధికారుల ముందు వెంటకేంద్రం కాలనీలో 14వ వార్డులో అంశాల మురుగు కాలువ నిర్మాణాలు చేపట్టడం జరిగిందని ఇంకా మురుగు కాలువ నిర్మాణం చేపట్టాల్సి ఉందని తెలిపారు. త్వరలోనే సీసీ రోడ్ల నిర్మాణం కూడ చేపడుతామని అన్నారు. మంచి నీటి బ్యాంక్ నిర్మాణానికి కూడ ప్రణాళికలు తయారు చేస్తున్నామని బ్యాంక్ నిర్మాణం కూడ చేపడుతామని హామీ ఇచ్చారు. రాజకీయాలకు అతీతంగా అందరి భాగస్వామ్యంతో మున్సిపల్లోని వార్డులను అభివృద్ధి చేసుకుందామని అన్నారు. 14వ వార్డులో సూతసంగా విద్యుత్ ట్రాన్స్ ఫార్మర్లు ఏర్పాటు చేయడం చాలా సంతోషంగా ఉందని కొన్నింటి కంట్రాక్ట్ డిటర్ అన్నారు. కార్యక్రమంలో విద్యుత్ ఏఈ హామి, నాయకులు గడ్డం వెంకటేశ్వర్, కల్లెళ్ళ భాస్కర్, కే.మహేష్ గౌడ్, విక్రం రెడ్డి, ఎల్.ఎ. అశోక్ గౌడ్, కే. కమలి యాదగిరివారి, కల్లెళ్ళ, ఎం.ఎ. మహబూబ్, కుమర్, సురేష్, ఎం. రామచంద్ర గౌడ్, కే. శ్రీకాంత్ గౌడ్, ఎల్.ఎ. వి.రంజిత్ గౌడ్, సోమ. వెంకటేశ్వర్, బొర్ర బిక్రంజీ, ఎల్.ఎ. బాలకృష్ణయ్య, కె. వెంకటేశ్వర్, సోమ రమేష్ యాదవ్, తదితరులు పాల్గొన్నారు.





పుంజుకుంటున్న లిజిస్ట్రేషన్లు...

ప్రీమియం హౌసింగ్ వైపు కొనుగోలుదారుల మొగ్గు చూపుతున్నారు. 2026 ఫిబ్రవరి గణాంకాలు హైదరాబాద్ రియల్ మార్కెట్లో పాజిటివ్ సంతకాలు ఇస్తున్నాయి. నెట్ ప్రాంక్ ఇండెక్స్ నివేదిక ప్రకారం, జనవరిలో పోలిస్ట్రీ ఫిబ్రవరిలో లిజిస్ట్రేషన్లు 32% పెరిగి 6,179 యూనిట్లకు చేరాయి. మొత్తం లావాదేవీల విలువ రూ. 4,139 కోట్లుగా నమోదైంది. ఈ గణాంకాల్లో ముఖ్యంగా గమనించాల్సిన అంశం ప్రీమియం సెగ్మెంట్ స్థిరత్వంగా కొనసాగుతున్నది. రూ. 1 కోటి పైబడిన ఇళ్లకు డిమాండ్ తగ్గకుండా కొనసాగుతుండటం నగర ఆర్థిక స్థితిని ప్రతిబింబిస్తోంది. మొత్తం లిజిస్ట్రేషన్లలో 18% ఈ విభాగానికే చెందగా, రూ. 50 లక్షల లోపు ఇళ్ల వాటా 64% గా ఉంది. మధ్య తరగతి విభాగానికి చెందిన రూ. 50 లక్షల నుంచి 1 కోటి మధ్య ఇళ్ల విక్రయాలు కొంత మందగించడం గమనార్హం. 1,000 నుండి 2,000 చదరపు అడుగుల విస్తీర్ణం కలిగిన ప్లాట్లకు అధిక డిమాండ్ ఉంది. ఇది నగరంలో ఉద్యోగవకాశాలు, కుటుంబ పరిమాణం, జీవనశైలి మార్పులను ప్రతిబింబిస్తోంది.



మౌలిక సదుపాయాలతో బూస్ అప్...

రాష్ట్ర బడ్జెట్ 2026-27 హైదరాబాద్ నగర అభివృద్ధికి సుప్రమైన దిశను నిర్దేశించింది. ముఖ్యంగా రవాణా, కనెక్టివిటీ ప్రాజెక్టులకు భారీగా నిధులు కేటాయించడం రియల్ ఎస్టేట్ రంగంపై ప్రత్యక్ష ప్రభావం చూపనుంది. మెట్రో రైల్ రెండో దశలో భాగంగా సుమారు రూ. 19,579 కోట్లతో 86 కిలోమీటర్ల మేర కొత్త కారిడార్లను అభివృద్ధి చేయనున్నారు. నగరం నుంచి ఎయిర్పోర్ట్ వరకు, అలాగే మెట్రో, పోలిస్ట్రీ ప్రాంతాలను అనుసంధానించే ఈ ప్రాజెక్టు పూర్తయితే నగర పరిధి మరింత విస్తరించనుంది. ఈ ప్రభావంతో ఆ ప్రాంతాల్లో భూముల ధరలు కొత్త వెంచర్లతో రియల్ కార్యకలాపాలు పెరిగే అవకాశం ఉందని విశ్లేషకులు అంచనా వేస్తున్నారు. ఇదే సమయంలో లిజిస్ట్రేషన్ లింగ్ రోడ్ ప్రాజెక్టు పనులు వేగవంతం కావడంతో బోటర్ లింగ్ రోడ్ దాటి ఉన్న ప్రాంతాలు కొత్త పెట్టుబడుల కేంద్రాలుగా మారుతున్నాయి. ముఖ్యంగా ఉత్తర, తూర్పు ప్రాంతాల్లో భూములకు భారీ డిమాండ్ ఏర్పడుతుంది.

'ప్యూచర్ సిటీ' ఫ్యాక్టర్ ఆశలు...

మహేశ్వరం, ఆమంగల్, కందుకూర్ వంటి ప్రాంతాల్లో ప్రభుత్వం ప్రతిపాదించిన 'ప్యూచర్ సిటీ' ప్రాజెక్టు ఇప్పుడు రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో చర్చనీయాంశంగా మారింది. ఐటీ, ఇండస్ట్రీ, నివాస ప్రాజెక్టుల సమ్మిళితంగా రూపొందుతున్న ఈ ప్రణాళిక దక్షిణ హైదరాబాద్ను కొత్త ఆర్థిక కేంద్రంగా మలచే అవకాశముంది. దీంతో ఇప్పటివరకు కొంత వెనుకబడిన ప్రాంతాలు కూడా వేగంగా అభివృద్ధి చెందే అవకాశాలు కనిపిస్తున్నాయి. తక్కువ ధరలకు అభివృద్ధి భూములు దీర్ఘకాలిక పెట్టుబడిదారులకు ఆకర్షణీయంగా మారాయి.

విశ్వనగరంగా వేగంగా రూపాంతరం చెందుతున్న హైదరాబాద్లో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం 2026 నాటికి కొత్త దశలోకి ప్రవేశించింది. గత రెండు సంవత్సరాలుగా అమ్మకాలు నిలిచిపోగా, ఇప్పుడు మార్కెట్లో కదలిక స్పష్టంగా కనిపిస్తోంది. పెట్టుబడిదారుల ఊహాగానాల కంటే, వాస్తవ కొనుగోలుదారుల అవసరాలే మార్కెట్ను నడిపిస్తున్నాయి. ఇదే సమయంలో 2026-27 బడ్జెట్లో మౌలిక సదుపాయాలకు ప్రభుత్వం భారీ కేటాయింపులు చేయడం, మెట్రో రెండో దశ విస్తరణకు గ్రీన్ సిగ్నల్ రావడం వంటి పరిణామాలు రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి కొత్త ఊపునిస్తున్నాయి.

- విశాల భారతి, హైదరాబాద్



విస్తరిస్తున్న రియల్ భాగ్యనగరం

నిలకడగా రియల్ ఎస్టేట్

నార్త్, ఈస్ట్ సిటీలే కీలకం .. ఆశలు పెంచుతున్న ప్యూచర్ సిటీ

భవిష్యత్తు అంచనాలు...

నిపుణుల అంచనాల ప్రకారం, రాబోయే 3-5 సంవత్సరాల్లో హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ రంగం మరింత బలపడే అవకాశం ఉంది. మెట్రో రెండో దశ, లిజిస్ట్రేషన్ లింగ్ రోడ్, ప్యూచర్ సిటీ వంటి ప్రాజెక్టులు పూర్తయితే నగర పరిధి మరింత విస్తరించనుంది. ప్రత్యేకంగా నార్త్, సౌత్ జోన్లలో ధరలు గణనీయంగా పెరిగే అవకాశం ఉంది. ప్రస్తుతం తక్కువ ధరలతో అభివృద్ధి ప్రాంతాలు భవిష్యత్తులో ప్రీమియం మార్కెట్లుగా మారే అవకాశముంది. పెట్టుబడిదారులు తక్షణ లాభాల కంటే 5-7 సంవత్సరాల దీర్ఘకాలిక వ్యూహంతో ముందుకు సాగడం ఉత్తమమని నిపుణులు సూచిస్తున్నారు. మొత్తానికి, హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ ఇప్పుడు పరిణతి చెందిన దశలోకి అడుగుపెట్టింది. స్థిరమైన ధరలు, మెరుగైన మౌలిక సదుపాయాలు, పెరుగుతున్న పెట్టుబడులు చేసిన నగరాన్ని దేశంలో అత్యంత ఆకర్షణీయ రియల్ ఎస్టేట్ గమ్యస్థానంగా నిలబెడుతున్నాయి. భాగ్యనగరం విస్తరిస్తునే ఉంది.



ప్రాంతాల వారీగా ధరల ధోరణి...

హైదరాబాద్లో వివిధ జోన్లలో ధరలు భిన్నంగా ఉన్నాయి. వెస్ట్ జోన్లోని కోకాపేట, గచ్చిబౌలి, తెల్లూపూర్ ప్రాంతాలు ఇంకా ప్రీమియం మార్కెట్గా కొనసాగుతున్నాయి. సెంట్రల్ జోన్లో బంజారాహిల్స్, సోమాజిగూడ వంటి ప్రాంతాల్లో స్థిరమైన పెరుగుదల ఉంది. అయితే అత్యధిక పెరుగుదల నార్త్, ఈస్ట్, సౌత్ జోన్లలో కనిపిస్తోంది. కొంపల్లి, మెడ్చల్ ప్రాంతాల్లో 18% పైగా, ఉప్పల్, ఎల్బినగర్ ప్రాంతాల్లో 26% వరకు ధరలు పెరగడం గమనించదగ్గ విషయం. శంషాబాద్, మహేశ్వరం ప్రాంతాలు కూడా 20% పైగా వృద్ధిని నమోదు చేశాయి. ఈ ధోరణి ఒక కీలక సంతకాన్ని ఇస్తోంది. నగర కేంద్రం నుంచి పరిసర ప్రాంతాలకు రియల్ ఎస్టేట్ విస్తరణ జరుగుతోంది.



కమర్షియల్, వేర్ హౌసింగ్ రంగాల్లో వేగం...

హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ అంటే కేవలం నివాస గృహాలకే పరిమితం కాదు. కమర్షియల్ ఆఫీస్ స్పేస్, వేర్ హౌసింగ్ రంగాల్లో కూడా నగరం వేగంగా ఎదుగుతోంది. కొలియర్స్ నివేదిక ప్రకారం, దేశంలో 'ప్రైమ్ వేర్ హౌసింగ్ హబ్'గా హైదరాబాద్ స్థానం సంపాదించింది. 2030 నాటికి నగరంలో వేర్ హౌసింగ్ అవసరం 50 మిలియన్ చదరపు అడుగులను దాటే అవకాశం ఉందని అంచనా. ఫార్మా సిటీ, సెమీకండ్క్లర్ మిషన్ వంటి ప్రాజెక్టులు ఈ రంగానికి మరింత ఊతమిస్తున్నాయి. ఇది పెట్టుబడిదారులకు కొత్త అవకాశాలను సృష్టిస్తోంది. ముఖ్యంగా ఇండస్ట్రీయల్ కారిడార్ల పరిసర ప్రాంతాల్లో భూముల విలువలు వేగంగా పెరుగుతున్నాయి.



కొనుగోలుదారుల మార్కెట్...

గతంలో కనిపించిన ధరల అస్థిరత ప్రస్తుతం తగ్గింది. ఇది నిజమైన కొనుగోలుదారులకు అనుకూల పరిస్థితిని సృష్టించింది. గృహ రుణాలపై వడ్డీ రేట్లు సుమారు 5.5% వరకు తగ్గడం మధ్యతరగతి కుటుంబాలకు పెద్ద ఊరటగా మారింది. దెవలపర్లు కూడా వినియోగదారుల అవసరాలకు అనుగుణంగా ప్రాజెక్టులను రూపొందిస్తున్నారు. ఎక్కువ స్థలం, మెరుగైన సౌకర్యాలు, గ్రీన్ స్పేస్ వంటి అంశాలకు ప్రాధాన్యం పెరిగింది.



పెళ్లి తర్వాత కూడా తగ్గని జోరు

నేషనల్ క్రష్ రష్మి క మంధాన ప్రస్తుతం తన కెరీర్ లో అగ్రస్థానంలో కొనసాగుతోంది. వ్యక్తిగత జీవితంపై ఎన్ని ఊహాగానాలు వచ్చినా, సినిమాల విషయంలో మాత్రం ఆమె ఎక్కడా తగ్గే ప్రసక్తే లేదని తన వరుస ప్రాజెక్టులతో క్లారిటీ ఇస్తుంది. సాధారణంగా హీరోయిన్లు పెళ్లి తర్వాత కెరీర్ వేగం తగ్గించుకుంటారు. కానీ రష్మి క మాత్రం అందుకు పూర్తి భిన్నంగా ముందుకు దూసుకెళ్తోంది. ప్రస్తుతం రష్మి క చేతిలో ఉన్న ప్రాజెక్టులు చూస్తే, రాబోయే రెండేళ్లు బాక్సాఫీస్ వద్ద ఆమె ఆధిపత్యం కొనసాగడం ఖాయంగా కనిపిస్తోంది. ముఖ్యంగా పాన్ ఇండియా స్థాయిలో ఆమె క్రేజ్ గణనీయంగా పెరిగింది. ఇప్పటికే పుష్ప 3లో శ్రీవల్లి పాత్రతో మళ్లీ ప్రేక్షకులను అలరించేందుకు సిద్ధమవుతోంది. సుకుమార్ దర్శకత్వంలో, అల్లు అర్జున్ హీరోగా తెరకెక్కుతున్న ఈ సినిమా మీద భారీ అంచనాలు నెలకొన్నాయి. నేషనల్ క్రష్ రష్మి క మంధాన ప్రస్తుతం తన కెరీర్ లో అగ్రస్థానంలో కొనసాగుతోంది. వ్యక్తిగత జీవితంపై ఎన్ని ఊహాగానాలు వచ్చినా, సినిమాల విషయంలో మాత్రం ఆమె ఎక్కడా తగ్గే ప్రసక్తే లేదని తన వరుస ప్రాజెక్టులతో క్లారిటీ ఇస్తుంది. సాధారణంగా హీరోయిన్లు పెళ్లి తర్వాత కెరీర్ వేగం తగ్గించుకుంటారు. కానీ రష్మి క మాత్రం అందుకు పూర్తి భిన్నంగా ముందుకు దూసుకెళ్తోంది. ప్రస్తుతం రష్మి క చేతిలో ఉన్న ప్రాజెక్టులు చూస్తే, రాబోయే రెండేళ్లు బాక్సాఫీస్ వద్ద ఆమె ఆధిపత్యం కొనసాగడం ఖాయంగా కనిపిస్తోంది. ముఖ్యంగా పాన్ ఇండియా స్థాయిలో ఆమె క్రేజ్ గణనీయంగా పెరిగింది. ఇప్పటికే పుష్ప 3లో శ్రీవల్లి పాత్రతో మళ్లీ ప్రేక్షకులను అలరించేందుకు సిద్ధమవుతోంది. సుకుమార్ దర్శకత్వంలో, అల్లు అర్జున్ హీరోగా తెరకెక్కుతున్న ఈ సినిమా మీద భారీ అంచనాలు నెలకొన్నాయి.

