



ధనిక రాష్ట్రాన్ని దివాలా తీయించారు

పాలేరులో విద్యుత్ సబ్ స్టేషన్ ను డిమ్యూటీ సీఎం భట్టి ప్రారంభించారు
ఈ సందర్భంగా ప్రజల అవసరాలను పెద్ద ఎత్తున తీరుస్తామని స్పష్టం
గత పాలకులు రాష్ట్రాన్ని అప్పల కుప్పగా మార్చారని విమర్శలు చేశారు
సంక్షేమ పథకాలు అమలు చేయలేకపోయారని ఆరోపించారు
కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం ప్రజా సంక్షేమాన్ని ఎక్కడా ఆపలేదని చెప్పారు
డబుల్ బెడ్ రూమ్ ఇళ్ల పేరుతో ప్రజలను మోసం చేశారని మండిపడ్డారు

02

కేసీఆర్ కుటుంబం డ్రగ్స్ తీసుకున్నారు

- రాష్ట్రంలో డ్రగ్స్ కేసుల వ్యవహారంపై దుమారం రేగుతోంది
- హీరోయిన్ రకుల్ ప్రీత్ సోదరుడు ఉన్నట్టుగా పోలీసులు తేల్చారు
- ఈ అంశంపై కేంద్ర మంత్రి బండి సంజయ్ స్పందించారు
- ఆకున్ సబర్యారావు నేతృత్వంలో జరిగిన దర్యాప్తు ఏమైందని ప్రశ్నించారు



02



కొంచెం పనిచేయండి సీఎం గారూ..!

- జాగృతి జనంబాటలో కవిత నాగర్ కర్నూల్ జిల్లాలో పర్యటించారు
- ఈ సందర్భంగా మీడియా సమావేశంలో ఆమె మాట్లాడారు
- పాలమూరు- రంగారెడ్డిలో సీఎం అవినీతికి పాల్పడుతున్నారన్నారు
- ప్రాజెక్ట్ లకు అవసరంగా వేల కోట్ల ఖర్చు చేస్తున్నారని ఆరోపించారు
- వరద నీళ్లు ఆపుకుంటూ మంటూ ఏపీ నల్లమల్ల సాగర్ కడుతోంది
- దాని ద్వారా తెలంగాణకు అన్యాయం జరుగుతుందని తెలిపారు

03

ఉద్యమానికి పిలుపు

దేశ రాజధాని ఢిల్లీలో కాంగ్రెస్ వర్కింగ్ కమిటీ సమావేశం
ఈ సమావేశం అత్యంత కీలకమైన నిర్ణయాలకు వేదికైంది
సీఎం రేవంత్ రెడ్డితో సహా ముఖ్య నేతలు పాల్గొన్నారు
ఉపాధి హామీ పథకం భవిష్యత్తుపై సుద్దీర్ఘంగా చర్చించారు
బీజేపీ ప్రభుత్వం ఈ పథకాన్ని నిర్మింపు చేస్తోందని ఆరోపించారు
జనవరి 5 నుండి ఉపాధి హామీ బచావో ఉద్యమానికి పిలుపు

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో:

ఢిల్లీలో జరిగిన కాంగ్రెస్ వర్కింగ్ కమిటీ సమావేశం అత్యంత కీలకమైన నిర్ణయాలకు వేదికైంది. ఏపీసీ అధ్యక్షుడు మల్లికార్జున ఖర్గే అధ్యక్షతన జరిగిన ఈ సమావేశంలో సోనియా గాంధీ, రాహుల్ గాంధీ, తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డితో సహా ముఖ్య నేతలు పాల్గొన్నారు.

ఈ సమావేశంలో ప్రధానంగా మహాత్మా గాంధీ జాతీయ ప్రామాణిక ఉపాధి హామీ పథకం భవిష్యత్తుపై సుద్దీర్ఘంగా చర్చించారు. కేంద్రంలోని భారతీయ జనతా పార్టీ ప్రభుత్వం ఈ పథకాన్ని నిర్మింపు చేస్తోందని ఆరోపిస్తూ.. జనవరి 5 నుండి దేశవ్యాప్తంగా 'ఉపాధి హామీ బచావో' ఉద్యమాన్ని ప్రారంభించాలని కాంగ్రెస్ నిర్ణయించినట్లు సీఎం రేవంత్

రెడ్డి ఎక్స్ లో పోస్ట్ చేశారు. గత యావీ ప్రభుత్వం గ్రామీణ ప్రాంతాల్లో ఆకలిని పార్శ్వద్రోషింపిస్తూ.. ప్రతి పౌరుడికీ పని హక్కును కల్పించడానికి ఈ ఉపాధి హామీ పథకాన్ని చట్టబద్ధంగా తీసుకువచ్చింది. అయితే.. ప్రస్తుత కేంద్ర ప్రభుత్వం ఈ పథకం పేరును మార్చడం లేదా దాని ప్రాధాన్యతను తగ్గించడం వంటి చర్యలకు పాల్పడుతోందని కాంగ్రెస్

వర్కింగ్ కమిటీ తీవ్రంగా ఖండించింది. మహాత్మా గాంధీ పేరును ఈ పథకం నుండి తొలగించడం జాతివేత్తను అవమానించడమేనని రాహుల్ గాంధీ మండిపడ్డారు. కనీసం కేబినెట్ లో చర్చించకుండా ఇలాంటి నిర్ణయాలు తీసుకోవడం ప్రజాస్వామ్య విరుద్ధమని ఆయన పేర్కొన్నారు. పల్లెల్లో మౌలిక సదుపాయాల కల్పనతో

మిగతా 2లో..

విశాల భారతి

28-12-2025

తెలుగు దినపత్రిక

www.vishalabharati.com
epaper.vishalabharati.com

ఆదివారం, హైదరాబాద్

సంపుటి:3 సం.చిక: 358



నిన్నటి వరకు ఒక లెక్క.. ఈ రోజు నుంచి ఒక లెక్క అన్న కేసీఆర్ మీడియా సమావేశం అనంతరం మళ్లీ తిరిగి ఫాంహౌజ్ కే పరిమితమయ్యారు.. కేవలం పైన్ మీట్ లు పెట్టి మాట్లాడటం మాత్రమే కాదు సత్తా ఉంటే అసెంబ్లీ సమావేశాల్లో చర్చకు రా అంటూ కేసీఆర్ కు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి సవాల్ విసిరారు.. దీంతో కొద్ది రోజుల్లో జరగబోయే శాసనసభ సమావేశాలకు కేసీఆర్ హాజరవుతారన్న ప్రచారం హాట్ టాపిక్ గా మారింది. తెలంగాణ అసెంబ్లీ శీతాకాల సమావేశాలు ఈ నెల 29న ప్రారంభం కానున్నాయి.



ఈసారైనా బాన్ వస్తారా..?

కేసీఆర్ అసెంబ్లీ సమావేశాలకు రావాలని సీఎం డిమాండ్

ఈ నెల 29 నుంచి తెలంగాణ అసెంబ్లీ శీతాకాల సమావేశాలు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి అసెంబ్లీకి రావాల్సిందిగా కేసీఆర్ కు సవాల్ రాజకీయ వర్గాల్లో పెద్ద ఎత్తున చర్చకు దారిని సీఎం సవాల్ కేసీఆర్ అసెంబ్లీకి హాజరవుతారని ఊహగానాలు అసెంబ్లీ శీతాకాల సమావేశాలపై తీవ్ర ఉత్కంఠ నెలకొంది ఇటీవలే పార్టీ నాయకులతో ఫాంహౌస్ లో కేసీఆర్ సమావేశం

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో:

ఇటీవల గ్రామపంచాయతీ ఎన్నికల ఫలితాలు, సాగునీటి ప్రాజెక్ట్ లపై అధికార, ప్రతిపక్షాల మధ్య మాటల యుద్ధం నెలకొన్న సంగతి తెలిసిందే. ఈ నేపథ్యంలో ఇప్పుడు జరగనున్న అసెంబ్లీ సమావేశాలు అత్యంత ఉత్కంఠ రేపుతున్నాయి. సాగునీటి ప్రాజెక్ట్ లపై కొన్ని రోజుల క్రితం బీఆర్ఎస్ అధినేత కేసీఆర్ ప్రభుత్వ వైఫల్యాలను ఎత్తిచూపుతూ బహిరంగ వ్యాఖ్యలు చేశారు. మరోవక్క సీఎం రేవంత్ రెడ్డి అసెంబ్లీ సమావేశాలకు రావాల్సిందిగా కేసీఆర్ కు సవాల్ విసిరారు. ఇంతకీ కేసీఆర్ ఈ అసెంబ్లీ సమావేశాలకు హాజరవుతారా? లేదా? అనేది సర్వత్రా చర్చనీయాంశంగా మారింది.. 2023 అసెంబ్లీ ఎన్నికల్లో ఓటమి పాలైన తర్వాత కేవలం నామమాత్రంగా తొలి బడ్జెట్ సమావేశం

శాల ప్రారంభం రోజున ఒక్కసారి మాత్రమే అసెంబ్లీకి హాజరయ్యారు మాజీ ముఖ్యమంత్రి కల్వకుంట్ల చంద్రశేఖర్ రావు.. అప్పటి నుంచి ఫాంహౌజ్ కే పరిమితమైన కేసీఆర్ మళ్లీ తిరిగి ప్రత్యక్ష రాజకీయాల్లోకి వస్తున్నారు.. అయితే ఈ నెల 29న నిర్వహించే అసెంబ్లీ సమావేశాలకు హాజరవుతారా? అన్నది ప్రశ్నార్థకంగా మారింది.. అసెంబ్లీ సమావేశాల సందర్భంగా సీఎం రేవంత్ రెడ్డి విసిరిన సవాల్ రాజకీయ వర్గాల్లో పెద్ద ఎత్తున చర్చకు దారితీసింది. కృష్ణాజలాల విషయంలో ఇటీవల మాజీ సీఎం కేసీఆర్ చేసిన వ్యాఖ్యలపై ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి మాటుగానే స్పందించారు. ఎలాగైనా కేసీఆర్ ను సభకు రప్పించి పాత ప్రభుత్వం వైఫల్యాలను లేవనెత్తాలని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి చూస్తున్నారని రాజకీయ విశ్లేషకులు అభిప్రాయపడుతున్నారు.

మిగతా 2లో..

ఏ-11గా అల్లు అర్జున్!



- తెలుగు రాష్ట్రాల్లో సంచలనంగా సంద్య థియేటర్ తొక్కిసలాట కేసు
- తాజాగా ఈ కేసులో కీలక పరిణామం చోటు చేసుకుంది
- ఈ కేసుకు సంబంధించి పోలీసులు చార్జిషీట్ దాఖలు చేశారు
- మొత్తం 23 మందిపై అభియోగాలు మోపుతూ చార్జిషీట్
- ఈ చార్జిషీట్ లో ఏ-11గా సినీ నటుడు అల్లు అర్జున్ పేరు చేర్చారు
- సంద్య థియేటర్ యాజమాన్యాన్ని ఏ-1గా చేర్చారు

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: తెలుగు రాష్ట్రాల్లోనే సంచలనం సృష్టించిన సంద్య థియేటర్ వద్ద తొక్కిసలాట కేసులో కీలక పరిణామం చోటు చేసుకుంది. ఈ కేసుకు సంబంధించి పోలీసులు చార్జిషీట్ దాఖలు చేశారు. మొత్తం 23 మందిపై అభియోగాలు మోపుతూ చార్జిషీట్ దాఖలు చేశారు. ఈ చార్జిషీట్ లో ఏ-11గా సినీ నటుడు అల్లు అర్జున్ పేరు చేర్చారు.

మిగతా 3లో..

ఖైరతాబాద్ ఉప ఎన్నిక తప్పదా?

రాష్ట్ర రాజకీయాల్లో ఉపఎన్నికల చర్చలు జోరందుకుంది
ఈ నేపథ్యంలో దానం చేసిన వ్యాఖ్యలు ఆసక్తిని రేకెత్తిస్తున్నాయి
హిమాయత్ నగర్ కార్యకర్తలతో ఆత్మీయ సమావేశం నిర్వహించారు
సమావేశంలో తన భవిష్యత్ కార్యాచరణపై స్పష్టతనిచ్చారు
ఉపఎన్నికలకు వెళ్లేందుకు తనకు పూర్తి ధైర్యం ఉందన్నారు
కార్యకర్తల అండతోనే ఆరుసార్లు ఎమ్మెల్యేగా గెలిచానని చెప్పారు



విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో:

తెలంగాణ రాజకీయాల్లో ఫిరాయింపులు, ఉపఎన్నికల చర్చలు జోరందుకున్న తరుణంలో ఖైరతాబాద్ ఎమ్మెల్యే దానం నాగేందర్ చేసిన వ్యాఖ్యలు రాజకీయ వర్గాల్లో ఆసక్తిని రేకెత్తిస్తున్నాయి. హిమాయత్ నగర్ డివిజన్ కార్యకర్తలతో జరిగిన ఆత్మీయ సమావేశంలో ఆయన తన భవిష్యత్ కార్యాచరణపై స్పష్టతనిచ్చారు. రాజీనామా చేసి ఉపఎన్నికలకు వెళ్లేందుకు తనకు పూర్తి ధైర్యం ఉందని.. ఆ బలం తన వెన్నంటి ఉందే

మిగతా 3లో..

ప-11గా అల్లు అర్జున్!

(మొదటిపేజీ తరువాయి)

సంధ్య థియేటర్ యాజమాన్యాన్ని ఏ 1గా చేర్చారు. ముగ్గురు మేనేజర్లు, 8 మంది బౌన్సర్లను సైతం చార్జిస్ట్లో చేర్చారు. అంతేకాదు నలుగురు ప్రత్యక్ష సాక్షులను కూడా పోలీసులు ఛార్జ్ షీట్లో చేర్చారు.

2024 డిసెంబర్ 4న రాత్రి 9.30 గంటల సమయంలో ఘష్య 2 బెసిఫీట్ డో కౌసం చిత్ర కథా నాయకుడు అల్లు అర్జున్తో పాటు ఇందం హైదరాబాద్ ఆర్టీసీలో డిసెంబర్ 1న సభ్య యెంతుల వద్దకు వచ్చారు. దీంతో అల్లు అర్జున్ సుం హేండుకు అర్జున్ మానుసులు ఎగబడ్డారు. భారీగా అభిమానులు తరలిరావడంతో తొక్కినలాట జరిగింది. ఈ క్రమంలో వారిని నిలువరించుకున్నందుకు పోలీసులు లాఠీచార్జి చేయాలిన్ ను నిషేధించి చేపట్టిన చర్యలకు తౌనానానా బాధిగిరిన

సమర్థంగా వేటి (35) తోనే మహిళాతోపాటు ఆమె కుమారుడు శ్రీతేజ (9) కింద పడిపోయి జనం కాళ్ళ మధ్య నలిగిపోయారు. వారిద్దరు తీవ్ర గాయాలతో స్పృహ తప్పును వెంటనే డోలీసులు వారిని వెళ్ళకుండా నిరోధించి సీమీఆర్ చేశారు. అనంతరం హుటాహుటిన ఆర్టీసి ట్రాన్స్పోర్ట్లోని ఓపెన్ టోపితో అనుమతి తీరనిచోటా, అక్కడ చికిత్స అందించుతూ తల్లి పేరిట మృతి చెందగా కుమారుడి పరిస్థితి విషమంగా ఉండటంతో అప్పటికప్పుడు నిమోనీకు తరలించారు.

ఇకపోతే తొక్కిసలాట జరిగి ఏడాది కావస్తున్నా
అప్పటి నుంచి నేటి వరకు శ్రీతేజ్ కు వైద్యులు చికిత్స
అందిస్తున్నారు. అయితే శ్రీతేజ్ నెమ్మదిగా కోలుకుం
టున్నట్లు అటు వైద్యులు ఇటు కుటుంబ సభ్యులు



తెలియజేశారు. అయితే శ్రీతేజ్ చికిత్స నిమిత్తం అనవసరం భర్తలు అవుతున్నారని సహకరించాలి అని శ్రీతేజ్ భాస్కర్ తెలంగాణ ఫిర్యాదపరిశోధన కార్యదర్శిని వైద్యుని ద్వారా రాజకీయ అభ్యుదయిని రిపోర్టింగ్ చేసిన నంబర్లో శ్రీతేజ్ డ్రీమింగ్ తీసుకుంటున్నాడని అయితే అన్ని భర్తలు కలిపి నెలకు రూ.1.50 లక్షలు అవుతున్నది ఇప్పుడు శ్రీతేజ్ భాస్కర్ రూ.2 కోట్లకు అవుతుంది. అప్పు అప్పుని దీమాపేరి చేసిన రూ.2 కోట్ల నుంచి వస్తున్న వడ్డీ డబ్బులతో డ్రీమింగ్ అందిస్తున్నాడని తెలిసింది. అయితే శ్రీతేజ్ అలాగే గొప్పగా కొనిపాతే పట్టిన శిక్షాపాలన అదనపు సహాయం కోసం కొనపాతే పట్టిన రాజకీయం కారణం.

సంధ్య థియేటర్ వద్ద జరిగిన ప్రమాదంలో శ్రీతేజ్

గాయపడి ఆసుపత్రిలో చేరాడని... ప్రస్తుతం కోలుకుంటున్నాడని భాస్కర్ చెప్పింది. ప్రహరం జరిగిన రోజులో రాజు నుంచి అల్లు అర్జున్, బస్సినాసులు తమకు తొలికసరా సహాయం అందుకున్నారని భాస్కర్ చెప్పింది. అలాగే రూ. 2 కోట్లు అల్లు అర్జున్ వీడియోలో చేసారని దానిపై వైస్ చీఫ్ నెలకు రూ. 75 వేల భాస్కర్ కుటుంబం భర్తలు. శ్రీశ్రీ ఆసుపత్రి బిల్లుకు కుదిరినా సున్నావని తెలిపారు. అయితే ఆస్పత్రి భర్తలకు సరిపోయడం లేదు అని రూ. 1.50 లక్షల అవుతుందని అని శ్రీశ్రీ తల్లి భాస్కర్ చెప్పకొచ్చారు. అదనపు నాయం కావాలని తెలంగాణ షిఫ్ట్ డెవలప్ మెంట్ కి కార్పొరేషన్ డ్రాఫ్ట్ నీటి రాజును కలిగి ఉన్నట్లు తెలిపారు.

ఖైరతాబాద్ ఉప ఎన్నిక తప్పదా?

(మొదటిపేజీ తరువాయి)

కార్యక్తల ద్వారానే వర్ధిల్లదని ఆయన ధీమా వ్యక్తం చేశారు. కార్యక్తల అండతోనే తాను ఆ పాత్ర పోషించాను గిరివాసని. ఒకవేళ శ్లైరకావ్యం అనిపిస్తే నిరూపకజనాధికారి మరోసారి ఎన్నికల్లో పన్నీ ఖచ్చితంగా గెలుస్తానని ఎమ్మెల్యే దాసానాగిరెడ్డి ధీమా వ్యక్తం చేశారు. తాను ఏ అంశాలపై ఆ పార్టీ గెలుస్తుందని చెప్పాకొచ్చారు. తా ప్రస్తుతం కార్యక్త పోటీలోనే ఉన్నానని... కాంగ్రెస్ పార్టీలోనే కొనసాగుతానని చెప్పాకొచ్చారు. సందర్భంగా బీఆర్ఎస్ వర్ధిల్లింగ్ టైమింగ్లే కేరళ రైతు సర్వేక్షణ సమితిగా అనిదాని ఏకపక్షంగా నడిపిందనడం, ముఖ్యమంత్రిని ఏకపక్షంగా సూచించడం, సీఎం పదవికి గౌరవం ఇవ్వాలన్న మర్పులు చేస్తే ప్రతి ఏమిర్పులు కూడా ఎదుర్కోవాలి అని ఆంధరి ఇచ్చారు. కార్యక్తల పట్ల తాను స్నేహితుల కి ఉన్నానని...తనకు కార్యక్తల పట్ల లంక ఎమ్మెల్యే దాసానాగిరెడ్డి చెప్పాకొచ్చారు. కాంగ్రెస్ అండతో ఆరునాళ్లు ఎమ్మెల్యే గెలుపొందానని...ఉప ఎన్నికల వస్తే కూడా మరోసారి గెలుస్తానని దాసానాగిరెడ్డి ధీమా వ్యక్తం చేశారు.

తెలంగాణ రాజకీయాల్లో మరోసారి పార్టీ విభజన
యంపుల అంతరం రాజకీయంబుంది. బీఆర్ఎస్ పార్టీ
నుండి గెలిచి కాంగ్రెస్లో చేరిన శైలజాదావ్ ఎమ్మెల్యే
దేవు దానం కాంగ్రెస్లో... అనంతరం కాంగ్రెస్లో పార్టీ
తరపున సీనియర్దాదావ్ పార్టీమెంట్కు పోటీ చేసి
ఓడిన సంగతి తెలిసిందే. తక్కితరంగా
మొత్తే పార్టీ నాగోదర్ పార్టీ
ఫిరాయింపులకు పాల్పడ్డారని
ది నిర్ధారణ అవుతుంది. ఈ
క్రమంలో దానం నాగోదర్
ర్నీ పునర్వ్యవస్థాపక సీనియర్
భాయిం అనే ప్రచారం
జరుగుతుంది. ఇలాంటి
సందర్భంలో మాజీమంత్రి
దానం నాగోదర్ చేసిన వ్యాఖ్య
కలకలం చేస్తున్నాయి. ఉప ఎన్నికకు
కూడా పునర్వ్యవస్థాపక సీనియర్
వేలు భాయింపనుకున్నారో ఏమో ఏకంగా తాననే
కాంగ్రెస్ పార్టీలోనే ఉన్నట్లు స్పష్టం చేశారు. 'ఇతర
మొత్తే పార్టీలోనే ఉన్నారో కానీ తెలియదు
కానీ నేను మాత్రం స్పష్టంగా నాకొన పార్టీలోనే

ఉన్నాము అని స్పష్టం చేశారు. భవిష్యత్లో కూడా కాంగ్రెస్ పార్టీలోనే కొనసాగుతానని ఎమ్మెల్యే దానం నాగేందర్ చెప్పకొచ్చారు.

నేను ఏ పార్టీలో ఉంటే ఆ పార్టీ గెలుస్తుంది ప్రజల ఆశీస్సులు నాకు ఎప్పుడూ ఉంటాయి. గెలుపు గుర్రం ఎక్కడ నాకేం కొట్టకూడదు. రాబోయే గ్రేటర్ హైదరాబాద్ మున్సిపల్ కార్పొరేషన్ ఎన్నికల్లో కాంగ్రెస్ జెండా ఎగేరేదుడమే తన లక్ష్యం అని ఎమ్మెల్యే దానం నాగేందర్ చెప్పకొచ్చారు. సగరంలోని 300 బీజేపీలతో సంబంధం ప్రచారం చేసి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వ పథకాలను ప్రభుత్వోపేక్ష తీసుకొనే ప్రజలతో పడతాను. జీహెచ్ఎంసీ పరిధిని ఓఆర్ఆర్ వరకు విస్తరించడంలో హైదరాబాద్ మరింత అభివృద్ధి చెందుతుందని ఎమ్మెల్యే దానం నాగేందర్ స్పష్టం చేశారు. ఇలాంటి ఉంటే ఎమ్మెల్యే దానం నాగేందర్ ఎమ్మెల్యే బీజేపీలో స్వీకృత వర్ధమిచారణలో ఉంది. ఎమ్మెల్యేల ఫీటాలో సలహాదానంపై జడివల స్వీకృత గర్లం ప్రసాద కుమార్ సంబల్

సమీపం తీసుకున్న సం గతి తెలిసిందే. ఫిరాయింపు అతోపాటూ ఎదుర్కొంటున్న ఎమ్మెల్యేల బంధ కృత్యమహిమ రద్దీ, గూడెం మహిళా కార్య కేంద్రం, తెలంగాణ ప్రభుత్వం, కె.ఎస్. గౌడ్, అంజీరా రెడ్డి గాంధీల పార్టీ ఫిరాయింపినట్లు ఆధారాల లేవంటూ.. ఎమ్మెల్యేల అసభ్యత్వ నిషేధంపై స్పష్టం కొట్టివేసారు. ఇక హిరారు కేసీఎన్ఎస్ఆర్, కర్ణా యూద్ధం, సంజయ్ కుమార్ల ఫిరాయింపు అతోపాటూ స్పష్టం కలిగి తీర్పు ఇవ్వాలని ఉండగా.. ఫిరాయింపుల అతోపాటూ ఎదుర్కొంటున్న కడయం శ్రీరాం, దానం నాగారం వంటివలకు కూడా ఇప్పటికీ స్పష్టం కోరుతున్నామని, స్పష్టం కోరుతున్నట్లు స్పష్టం కడయం శ్రీరాం.. తాను బీఆర్ఎస్ పార్టీలోనే ఉన్నట్లు స్పష్టం చేశారు. కానీ దానం నాగారం మాత్రం ఇప్పటివరకు స్పష్టం కలిగినట్లు లాంఛన్ లేవరణ ఇవ్వకపోవడం గమనార్హం. ఇలాంటి తరుణాల్లో కూడా వారిపై పార్టీలోనే ఉన్నానని చెప్పడంతో.. ఆయన తన ఎమ్మెల్యేత్వం పై దృఢతని రాజీనామా చేసే యోచనలో ఉన్నట్లు రాజకీయ విశ్లేషకులు అంచనా వేస్తున్నారు. అదే జరిగితే తెలంగాణలో మంత్రి ఉపమొదతే రామందే సీట్ పోటీగానూ వెలువడుతున్నా.

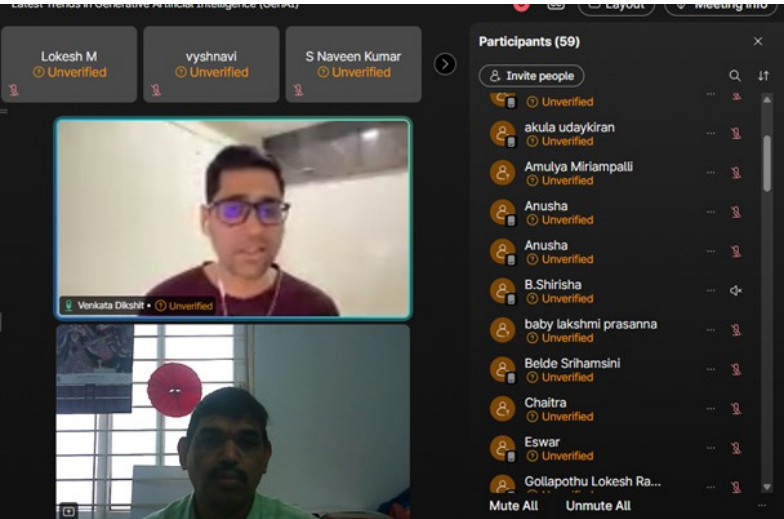
హామిలతో అధికారంలోకి వచ్చిన కాంగ్రెస్
ఇప్పుడు దేవుళ్ల పైన, సోనియా గాంధీ వంటి
నాయకుల పైన ఒట్టూ పట్టి ప్రజలపై వం
చించిన కేటీఆర్ ముడిపెట్టారు. కేటీఆర్
యంగా మళ్ళీ రూకీస్ అవ్వగానే అధికారం
నేతలు వదిలిపోతున్నారు. ఒక పైన మీ
ప్రభుత్వం భయపడుతోందని కేటీఆర్ ఎప్పుడూ
చేశారు. సీఎం రేవంత్ రెడ్డి భాషను వదిలి
స్తూ, తెలంగాణ తెచ్చిన నాయకుడిపై ఆ
లుగా మాట్లాడటం సకారాని హితవేతం
వలెకారు. తనకు తెలుగు, హిందీ, ఇం
భాషతో పాటు అవసరమైతే గిరిజన భా
నేరుకుని మరీ బదులిచ్చే శక్తి ఉందని, కేవల
ముఖ్యమంత్రి పదవికి ఇచ్చే గౌరవంతోనే ఓ
పడుతున్నామని స్పష్టం చేశారు. తన విద్య
నం గురించి మాట్లాడే రేవంత్ రెడ్డి, కేవల
నుంది అల్లాడిన తెచ్చుకున్నప్పటికీ అది త
కాదా అని ప్రశ్నించారు. తాము సంస్కారం
మెలుగుతున్నామని, అందుకే రేవంత్
కుటుంబం నభ్యుత్తర గురించి మాట్లాడటం లే
పేరొన్నారు. ప్రస్తుత ప్రభుత్వం పాలనను

శాకం నేమగా పంచాయతీలక వసాయుని, గ్రామానికి సర్పంచ్ కూడా ముఖ్యమంత్రి లాంటివారేనని అయిన గర్భు చేశారు. శంకరాచార్య మహాపంచాయతీలును గూర్చి అప్పటి అమర్త్య చేసిన సునశుభ కేసీఆర్ దేసని, తెలంగాణ గ్రామావలక జాతీయ స్థాయిలో అతడ అధ్యక్షులు వచ్చాయని కేటీఆర్ వేర్కొన్నాడు. కాంగ్రెస్ వేదీంపుల నుంచి సర్పంచులను కాపాడాలనే ప్రతిజ్ఞాలో తీగల్గే నల్ల ఎర్రాక్షు చేస్తామని భరోసా ఇచ్చారు. లగచర్ల లో గిరిజనులపై జరిగిన అరాచకాలపై తాము చేసిన హామీలను పట్ల ప్రభుత్వం వెనక్కి తగ్గిందని చెప్పారు. రాకాను రాకాను సర్, జేపీఎస్ ఎన్నికల్లోనూ ఇదే ఉత్సాహంతో గిలిచి, భవిష్యత్తులో తిరిగి కేటీఆర్ ను ముఖ్యమంత్రిని చేయడమే లక్ష్యంగా చేసియేరాలని పిలుపునిచ్చారు. ఎంపీ పద్ధతిగా రసచంద్రం, ఎమ్మెల్యే రవీంద్ర రావు, జిల్లా అధ్యక్షురాలు మాలా తో కలిపి, మాజీ మంత్రి శత్రుపతి రాజ్ కే, మాజీ ఎంపీ వివేక్ కుమార్ మరియు మాజీ ఎమ్మెల్యేలు శంకర్ నాయక్, రెడ్డా నాయక్, పాపిరెడ్డి నాయక్ వంటి ప్రముఖ నాయకులు లాగిస్తారు.

వెబినార్‌ను విజయవంతంగా నిర్వహించిన సీబీఐటీ

హైదరాబాద్, విశాఖభారతి:

ఎస్సీఎం విభాగం ఆధ్వర్యంలో “జెనరేటివ్ ఆర్ట్స్ ఫిషియర్స్ అండ్ బిజినెస్” లో కాజా ధోరణలు” అనే అంశంపై 27 ఏప్రిల్ 2025 వరకు 10:00 గంటలకు జాతీయ స్థాయి వెబినార్ ను విజయవంతంగా నిర్వహించారు. ఈ వెబినార్ కు ప్రముఖ పరిశ్రమ నిపుణులు, సోనార్ ఐఫ్ఎస్, డైరెక్ట్ సి. వెంకట దీక్షిత్ మాజీ అతిథిగా హాజరై, జైవపంపిరీ జరుగుతున్న కాజా అభివృద్ధి, వాస్తవ ప్రపంచ వినియోగాలు, పరిశ్రమలో పెరుగుతున్న అవకాశాలు, నైతిక అంశాలు మరియు భవిష్యత్ దిశలపై వివరించారు. ఆయన ప్రసంగం విద్యార్థులు, పరిశోధకులు మరియు పరిశ్రమ నిపుణులకు ఎంతో సరేణాభుతమంగా నిలిచింది. ఈ కార్యక్రమమునకి కన్వీనర్గా నిలిచింది, ఎమ్. సిఎ విభాగాధిపతి డా. బి. ఇందర్, కోఆర్డినేటింగ్ డా. జి. ఎన్. ఆర్, ప్రొఫెసర్ పుష్పవతి మరియు, దేశభాషంగా వివిధ విద్యార్థులను సంబంధించిన విద్యార్థులు, పరిశోధకులు, అధ్యాపకులు మరియు పరిశ్రమ నిపుణులు ధర్మ సభ్యులే పాల్గొని, ఈ వెబినార్ ను ఘన విజయంగా మలిచారు. జైవపంపిరే సాంకేతికత సాఫ్ట్వేర్ అభివృద్ధి, సైబర్ భద్రత, టీసు బిజ్నెస్, ఆటోమేషన్ వంటి అనేక సాంకేతికతలపై సీనియర్ నిపుణులు విష్ణునాథ్ కుమార్లు మరియు ఈ వెబినార్ సభ్యులగా తెలియజేశారు. ఇంటర్నెట్ ప్రకృతి



తీర సెషన్ లో పాల్గొన్నవారు తమ సందేశాలను నిమిత్తి చేసుకుని, నూతన అవగాహనను పొందారు. ఈ వెబినార్ కు ఎటువంటి రిజిస్ట్రేషన్ ఫీజు లేకుండా నిర్వహించబడగా, పాల్గొన్న ప్రతి ఒక్కరికీ ఈ సర్టిఫికేట్ లు అందించబడ్డాయి. ఈ జాతీయ స్థాయి వెబినార్ విజయవంతమైన నిర్వహణ ద్వారా, విద్యా సంస్థలు-పరిశ్రమల

మధ్య ఆననంధానాన్ని బలోపేతం చేయడం, ఆధునిక సాంకేతిక పరిజ్ఞానంపై అవగాహన పెంపొందించడం మరియు భవిష్యత్తు అవసరమైన నైపుణ్యాలతో విద్యార్థులను సన్నద్ధం చేయడంలో సిబిబి తన నిబద్ధతను మరోసారి చాటిందని కళాశాల ప్రిన్సిపాల్ ప్రొఫెసర్ సి వి నరసింహులు తెలిపారు.

అంగరంగ వైభవంగా అయ్యప్ప స్వామి ఆరట్లు ఉత్సవం

[illegible]

మీరు గుండూ ఊరేగింపు ని
మన్నిపలే చైరే పర్యన్త కన్నె
రిగించారు. ఈ ఊరేగింపు
మర్నా పౌరస్థానంది గల్లి
దాన విధుల గుండా వరకు
లనులో న పంపానదిగా
కలాడించారు. ఊరేగింపు

స్వములు ఒంటిపై రంగులు పూసుకొని నృత్యాలు చేస్తుంటారు. పదిపూట నిరూపించారు. అనంతరం భిక్షాంధుడి బాలకృష్ణ కుటుంబ సభ్యులు భిక్ష దాతలుగా మంల్లోపట్టణ సీబీ సత్సనారాయణ పోలీస్ సిబ్బంది సభ్యులు యాదగిరి రాజేశ్వర్ రమేష్ గురుస్వామి సమాజ కమిటీ అధ్యక్షులు నీలం రవి వివిధ పార్టీల

కొంచెం పనిచేయండి సీఎం గారూ..!

- జాగృతి జనంబాటలోకవత్ నాగర్ కర్నూల్ జిల్లాలో పర్వతించారు
- ఈ సందర్భంగా మీడియా సమావేశంలో ఆమె ముఖ్యాధారు
- పావమూరు- రంగారెడ్డిలో సీఎం ఎనిమిదికి పాల్పడుతున్నారన్నారు
- ప్రాజెక్ట్ లకు అనవరంగా వేల కోట్ల ఖాచేస్తున్నారని అరిగించారు
- వరద నీళ్లు ఆపుకుంటూ మంటూ ఏవీ నల్లనిపిల్ల నాగర్ కడుతుంది
- దాని ద్వారా తెలంగాణకు అన్యాయ జరుగుతుందని తెలిపారు

ವಿಶಾಲಭಾರತಿ, ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್:

పాలమూరు రంగారెడ్డిలో ముఖ్యమంత్రి అవినీతి పాపాలపై దుడుకున్నాడని, కొంచెం వసలు చేస్తే పూర్వ ప్రజాక్షేమకా వేల కోట్లు ఖర్చు చేస్తున్నారని తెలంగాణ జాగ్రత్త అధ్యక్షురాలు కర్పూరకృష్ణ కవిత ఆరోపించారు. జాగ్రత్త జనసభాలో భాగంగా కవిత వ్యవస్థాపక కర్పూర జిల్లాలో పర్యటించారు. ఈ సందర్భంగా ఏర్పాటు చేసిన మీడియా సమావేశంలో ఆమె బ్లాదారు, శాశ్వతం ప్రాజెక్టులో పాల్గొని పాలమూరు రంగారెడ్డిని పరగూని వచ్చిందచలేక పోయా ఫలితంగా సుమారు 90 టీఎంపిఎల్ నీటి వాహనాలు పొందలేకపోయామన్నారు. వరద నీళ్లు ఆపుకు మంట్లా ఏవీ నల్లమట్ట మార్గం కరువు అందలేదు. దానిదా మనకు అన్యాయం జరుగుతుంది. ఏవీ కమిషను తెలంగాణ ప్రభుత్వం హడావిడి కోర్కె ప్రజాక్షేమ కట్టడం పాలమూరు రంగారెడ్డి నీటి సోగ్గి నీ శ్రేణిలను తీసుకురాకుంట్లవీ శాశ్వతంగా జలవిద్యాదానికి లేవినట్లనని కవిత అన్నారు. పట్టెం రెజిస్ట్రారు నల్లమట్టి కోరం తీసుకున్న 9 వందల ఎకరాల కాంక్షాక్షర చీలిలో ఉన్నాయన్నారు. ముఖ్యమం దమ్ములో భాగస్వామి ను రైతులకు జిల్లాపాలకు రారుదానీమ లిట్టి ఇంకోవనై జాగ్రత్త కోర్కె వల్లెంది/ బీఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం కోర్కెకు ఎందుకు లేదు? ఎవలూ వందే మనస్ వివస్థించారు. ఏకాగ్రత నీలే శాసనని కవిత ఆరోపించారు. జాగ్రత్త జి జబాబలో భాగంగా నాగర్ కర్పూర జిల్లాకు వడా మొత్తం రాష్ట్రావస్థంగా 33 జిల్లాలు తీసుకునా స్థాయిలో పరిశీలకును పర్వవేక్షిస్తున్నామనా స్థాయిలో నమ్మగల తెలుగు నీటి ప్రభుత్వంపై జల సెంచుకున్నాం. దీర్ఘకాలికంగా ఉన్న నమ్మగల



విపాకాలు చేసే విధంగా ప్రయత్నం చేస్తున్నావని వివరించారు. ఇక నాగ కర్నూల్ గురించి మాట్లాడితే 1904 నాల్గవ ఇక్కడ రైలు కూడ ఉండలేదు. గౌరూల మహాచంద్ర శర్మ రైస్ ను ఇప్పటి వరకు పూర్తి చేయలేదు. ఇక్కడి ఎంపీ గారు ఆ ప్రాజెక్టు పూర్తి చేయమనే బాధ్యత తీసుకోవాలి. తెలంగాణలో 12 ఏళ్ల తర్వాత కూడా నాగ కర్నూల్ రైలు రాకపోవడం దారుణంగా ఉన్నారు. ఇక్కడ మాదం వస్తే ఆ జిల్లా అభివృద్ధి చెందుతుంది. నా కర్నూల్ లోని నాలుగు నియోజకవర్గాల్లో 36 శాతం అటువే ప్రామాణికం ఉన్నాయి. ఎన్నో వసతుల ఉన్న ఆ ప్రాంతాన్ని ఎంతో అభివృద్ధి చేయాలి. ఇక్కడి బీర్స్ అనే సంస్థ 14 ఏళ్ల క్రితం ఇక్కడ మైనింగ్ సాగుంది దాన్ని ఆధుకున్నాం. సాంఘికపథం ఆ గారు నేను తెలిసి ఇక్కడ మైనింగ్ చేయకుండా అవగమాను మిలి మిల్ల

తెలంగాణ అవిధానం తర్వాత కూడా కృష్ణ జిల్లాలో ఈ జిల్లాకు అన్యాయం చేసిరి. అలాగే సిగ్గెడ్ల వసు జిల్లాకు గరింబేడి మన నీటి మాకున. కృష్ణ నది మహబూబ్ నగర్ జిల్లాలో 3 కిలోమీటర్లు పారతంది. కానీ ఎన్నడూ మాకుమనం ఉన్నదేమిటి. నీటిని పూర్తి స్థాయిలో కరెక్టుగా ఉంచు. అన్ని తెక్కులు చేసే మన 2 డిఎంసీలు వాడుకునే పరిస్థితి ఉందన్నారు. వాటిని కూడా పూర్తిగా వాడుకోకుండు. కృష్ణలో 550 డిఎంసీలు రావాటి. వాటిని కృష్ణ పరీవాహకంలో వాడుకునే ఆన్సాలో ఉంటుంది. పు

45, 45 టీఎంఎల్ఎస్ ఎక్సైజ్ గా ఉండే 90 టీఎంఎల్ కోసం పాలమూరురంగారెడ్డి ప్యాక్షన్స్ ము బీరేంద్ర స్టోర్లో చేసింది. కానీ కొత్తపర్వం పరుగులు పెట్టిన పాలమూరురంగారెడ్డి పక్షం పైకి ఉంటే మేటి వేరే విధంగా ఉంటుంది. వచ్చే రెంజియాయర్ సంబంధించి కాల్పులు, దాని వ్యవస్థ వ్యర్థ ప కాల్చేదు. తెలంగాణ నవకాళి ఉమ్మడి మూహాల్ 6 రెడ్డి బ్రాణ్లో 6 లక్షల పంచాలకు పైకి పూహాల్ అరేఎస్ చెబుతోంది. కానీ మూహాబ్దే నగరలో లక్షల పంచాల నుండి వచ్చే డే భూములే ఉన్నాయ తెలంగాణ పచ్చిన 12 లక్షల పంచాల అరున్నట్ల ఎకరాకోసే క్లిష్ట పూహాల్ కుకల అరేఎస్ చెబుతోంది

విన్నికలకు ముందు కేసీఆర్ గారు సాధారణ పాస్ పోర్టు పేజీలకు, కానీ కాంగ్రెస్ పార్టీని రెండో పేజీలో తప్పకుండా విత్తిపాడవలసిందిగా, ముఖ్యమంత్రిని వేడుకపెట్టి, ఆదిగంగి అంటారు. కానీ ఆయనకు పన్నే, కర్రపన్నే విధానం అని ఆరోపించారు. అలా పాలమూరు రంగారెడ్డికి పూ. 400 కిలోమీటర్ల దూరమైనప్పుడు, అది అంత దూరం ఇన్నే ఒక్క తర్రా మట్టి కూడా ఎందుకు విత్తిపోయలేదు. నారాద పేట కొండ వెళ్లి కోసం మేఘా సన్నపు. పొంగిలేటి స్థలం చెయ్యి కూర్చు చొప్పున అడ్డాన్నే గు ఇడ్డా. అదే అదే పని పూయాలే అడ్డాన్నే గు ఇడ్డానే పూయాలేకుండా. కానీ ఈ ముఖ్యమంత్రి అడ్డాన్నే గు డబ్బు ఇడ్డానే పూయాలే రంగారెడ్డిలో కొంచెం పన్నే పూరి అడ్డాని దాని మీరు డబ్బులు ఇడ్డానే కవిత ఆరోపించారు.

పేద విద్యార్థులకు ఉన్నత విద్య అందించడం ఎన్టీఆర్ విద్యాసంస్థల లక్ష్యం

- ఆంధ్రప్రదేశ్ రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి నారా చంద్రబాబు నాయుడు
- ఎన్టీఆర్ విద్యాసంస్థల్లో చదివిన విద్యార్థులు దేశ విదేశాలలో ఉన్నత స్థాయిలో ఉండడం గర్వకారణం
- ఒకప్పుడు రాజకీయ నాయకులకు శిక్షణ ఇచ్చే కేంద్రం ప్రస్తుతం విద్యార్థులకు శిక్షణ ఇస్తుండడం సంతోషంగా ఉంది

[illegible]

పరకు విద్యాసంస్థను ప్రారంభించడం జరిగిందని తీవ్రస్వరంగా గా నార భువనేశ్వరి ఏర్పాటు అయ్యార న్నాడు. ఆ తర్వాత భువనేశ్వరి ఆదర్శంగా మొక్కగా విద్యాలయమైన ఈ తీవ్రస్థ విద్యాసంస్థ నేడు వ్యక్తంగా ఇంబల గ్రామీణ తో ఎదగడం విద్యువనేశ్వరుని ఆశించింది ఏదాద అదేవిధంగా ఈ విద్యాసంస్థలో 1620 మంది విద్యార్థులు విద్యను అభ్యసించుతుండడం ఎంతో ఆదర్శంగా ఉందని ఆన్యారు మహేశ్వలు తమ క్షాత్రే ప్రియజది విధంగా కృషి చేస్తున్నట్లు పేర్కొన్నారు ఎన్ని ఆ తీవ్రస్థ విద్యాసంస్థలో చదివి వైస్ర న ఎంతోమంది విద్యార్థులు దేశ విదేశాలలో ఉన్నతమైన స్థానంలో ఉద్యోగాలు చేస్తుండడం ఇదివి ఐతీని జడ్డీలుగా ఉద్యోగాలు సంపాదించారు గుర్తు చేశారు. ఈ విద్యా సంస్థలో చదువుతున్నట్లు విద్యార్థులు తమ లక్ష్యార్థి ఎంచుకొని ముందుకు వెళ్లాలని సూచించారు. ఎన్ని ఆ తీవ్రస్థ విద్యాసంస్థలో ఉంది ఐతీని కాలించి దో మంచి ఉద్యోగాలు సంపాదించిన వారిని వందలాది రేతుల చేతుల మీదుగా నార భువనేశ్వరి కరణి న న్నాసింది. ఈ

కర్పూకమంఠో వ్యేతేత్రస్యైవైర్ననారాధువనశ్శరీరే
దైర్ఘ్యేనాతేద్యధస్థానైవైవతశ్శత్రునిః ౬ గమి
తే రామారాధ్య స్మిన్సపరే నీల జెర్ది. నాయకులకు
అతనినారాధ్య కావ్యపరమార్థులను కొనితెచ్చి అంతరిక్ష
మాతేజస్వినిని సమృద్ధుకంజస్త్ర భాస్వరే అఖిల భారత
యాదవ సమృద్ధి అరాధ్య కావ్యపరమార్థులు ముదిగొండ
యాదవ తెలంగాణ రాష్ట్ర నాయక పరంపర
వ్యవస్థాపక అధ్యక్షుడు కేట్రవ్యతిరీతులను నిర్మిం
యాదవ కేట్రర్దిష్టనల్ల సర్వం గొడుగు యాదయ్య.
అలాపకులు మోక్షానాయక శ్రీద్రంధ్రులు నాయకులు
బలరామ పాల్వార్యులు తిరిగిపేటకు వస్తుంటే చాలా
సరుక్కువనుచున్నాము. చంద్రావతీ

తెలుగుదేశం పార్టీ అంటే యువవన రాజకీయం
గా ఎదిగేందుకు కృషిచేసేన కేంద్రం ఎన్టీఆర్ ట్రస్టు
గంధిపేట కుటీరమని ముఖ్యమంత్రి చంద్రబాబు
నాయుడు అన్నారు శరణ్ గంధిపేటకు వస్తుంటే
అనాటి జ్ఞాపకాలు ఎన్నో గుర్తున్నాయని తెలిపారు
తెలుగుదేశం పార్టీకి హాదీ క్వార్టర్ రాజకీయ శిక్షణ

[illegible]

పాఠశాలను ఆకస్మికంగా తనిఖీ
చేసిన కూనేపల్లి సర్పంచ్, ఉప సర్పంచ్



రెండో విశాలధార: రెండో మండలం కూనపల్లి జిల్లా పరిషత్ ఉన్నత పాఠశాలను శనివారం సూతనగరానికి మార్చిన సర్దుంను ఈరవయిన ముద్రణ, ఉప సర్పంచి మధురీమ శ్రీనివాస్ గౌడ్ అధ్యక్షతన తనశీ చేసి పాఠశాల ఉపాధ్యాయుల హాజరు పట్టికను పరిశీలించారు. అనంతరం మధ్యాహ్నం భోజనం చేపట్టి విద్యార్థిని, విద్యార్థినులతో ముచ్చటించి పరమార్థాన్ని భోజనం మిగులులా ఆరాధికారుల మధ్యాహ్నం భోజనం వంటిశాల పరిశీలించి ఎన్నతకప్పుడు వంటపాత్రను శుభ్రపరిచి ఉభయతరం ప్రవేశ పెట్టిన మేను ప్రకారం నాణ్యతను భోజనం అందించాలని మధ్యాహ్నం భోజన నిర్వహకులకు సూచించారు. విద్యార్థులకు ప్రభుత్వం అందజేసిన పనులు ధరించి ఉపాధ్యాయుల హాజరును పరిశీలించి పాఠశాలయులను సూచించారు. ఉపాధ్యాయులు నమరుపాలన వాలించి విద్యులకు హాజరు కావాలని కోరారు. అదిపరంగా అంతర్వీడి శిరధ్వాని తనశీ చేసి విద్యులకు అందించే పాస్టాకహారం గరించి ఆరగారు. ఈ కార్యక్రమంలో రాజా గౌడ్, కండ్లకర్ శివశక్తి, బి.వి. ఉపాధ్యాయులు చంప్రకత్, అంజనయినా మి. శ్రీనివాస్, రాజు, సంద్య తదితరులు ఉన్నారు.

చేరు తండను ప్రత్యేక గ్రామ పంచాయతీ
చేయాలని ఎమ్మెల్యేకు వినతి

ధర్మర్థి, విశాలభారతం: ధర్మర్థి గ్రామ శివారు ప్రాంతంలో గత నెర్రు తదానవ ప్రత్యేక గ్రామపంచాయతీ చేయాలని కోరుతూ, శుభకార్యం దూరంలో మొత్తం భూపతిరెడ్డిని తాండవలకు కలిసి విన్నవించుకున్నారు. మోదీన్నాడో తండా, చిరుతంబడి కలిసి ఒక గ్రామ పంచాయతీగా ఏర్పడినప్పటికీ, గతంలో ఇరుతంబాడు కరువుపట్నం ఒప్పందం విషయంలో, వివాదం తో గత కొన్ని నెలలుగా, సర్పంచులు ఎవరనే విషయంలో ఇరు తంబాడు మధ్య వివాదం ముదరడంతో, ఇటీవల జరిగిన పంచాయతీ ఎన్నికల్లో తండా-తాండవాసులు ఎన్నికల్లో ప్రతినిధిత్వం వహించలేదు. అయితే మోదీన్నాడో తండా సర్పంచ్ విశ్వగౌరవయ్యారు. దీంతో విభేదించిన, చేరు తండా వాసులు మోదీన్నాడో తండా తమకు ఇలాంటి సరిబంధం లేదని, దాంట్లో భాగంగానే, తమ తండాను ప్రత్యేక పంచాయతీగా ఏర్పాటు చేయాలని వారు మొత్తం భూపతిరెడ్డిని కోరారు. దీనికి మొత్తం సానుకులం సుందరాచారిగారి సహాయం. ఈ కార్యక్రమంలో తండా వాసులు కాంగ్రెస్ నాయకులు పాల్గొన్నారు.



మంచినీటి బోర్ త్రవ్వకాన్ని ప్రారంభించిన నర్సంప్ నవీన్
ఆనందం వ్యక్తం చేసిన గ్రామస్థులు

శివస్రౌష్టే, విశాఖాఠి: మెదక్ జిల్లా శివస్రౌష్టే మండలం పెద్ద గొట్టిమక్కుల గ్రామంలో నూతనంగా గెలుపొందిన సర్పంచి ఎం.సవీరి మాజీ ఎంపీటిని పట్టుకుని దాదాపు రెండు కలిసి గ్రామంలో నాగవంశ వాధులు ఎవరినీ బోయ త్రవ్వకాన్ని వ్యతిరేకంగా నాడు ప్రారంభించడం జరిగింది. శివ సమస్యను ఉంచుకుని గ్రామస్తులు ముందే అనుకున్నా వాళ్ళు పట్టుకుని నాడు రైల్వే స్టేషన్ వరకు బోయ త్రవ్వకం పనులు ప్రారంభించారు. ఈ సందర్భంగా సర్పంచి ఎం.సవీరి మాట్లాడుతూ ఎన్నికల సమయంలో గ్రామ ప్రజలకు ఇచ్చిన హామీ భాగంగా సమస్యను తత్తుకుని పరిష్కరించమని అన్నారు. పెద్ద గొట్టిమక్కుల గ్రామంపై వాటిని మరింత అభివృద్ధి కల్పించా అందరినీ కలుపుకుని, ప్రజలకి అభివృద్ధిని మేరకే మేరకు గ్రామ వంశాన్ని అభివృద్ధి చేస్తామని ఆయన అన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో ఉప సర్పంచి అంజనేయులు వాద్ద పట్టుకుల అల్లాడి వీరేశం, సవీరి, జేరి సాయికుమార్, హరిష్, ప్రజ్ఞ మల్లమ్మ, మంగం వైయస్, వేగరెంటే, చాకలి లక్ష్మి, నీనిగూరు వాధులు మురళీ ఎం.నూరే రెడ్డి, ఎంపీటిని పట్టుకుల మహేష్, చాకలి రెడ్డి, చాకలి రెడ్డి, శినిగూరు వాధులు మల్లేశం, గుండ రమేష్, రామరం లక్ష్మీనారాయణ అంజిరెడ్డి, మంగం అంజనేయులు, మల్లాదిరెడ్డి, శ్రీరామ్ రెడ్డి, సామల వెంకటేష్, జంగం నాగరాజు, కమల సగేష్, చాకలి రామ, మంగారాజు, అజయ్, గుండ జిని, గుండ శ్రీనివాస్, సామల గోపాల్, సామల నాగేశ్వరి జంగం బిక్షపత్ని, సాంకర్ అనిల్, బిక్షపత్ని, బాల మల్లేష్, లక్ష్మీనారాయణ, అనంద్, పెంజలారెడ్డి, గ్రామస్థులు తదితరులు పాల్గొన్నారు.



రోడ్లెక్కిన వర్కింగ్ జర్నలిస్ట్ సంఘాలు



- కలెక్టర్ కార్యాలయం నందు జర్నలిస్టు సంఘాల ధర్నా
 - జీవో 252 సవరణకు డిమాండ్
- నలోండ, విశాలభారతి:

నల్గొండ జిల్లాలో జరుగ్తున్న రోడ్డుకాండ్లు జీవో ఎండున 2.52 నవరణకు డిమాండ్ చేసు నల్గొండ జిల్లా కలెక్టరేట్ ఎదురు టీయుడబ్ల్యూఎస్ జరుగ్తున్న కక్కు నంపూల ఆధ్వర్యంలో శాంఠియు నెగిన న చేపట్టారు. ఈ ధర్మాలో ింట్ల ఎల్లకొనిక్వీట్ డిజిటల్ డెస్క్ కేబల్ ఇండిపెండ్ంట్ జరుగ్తున్నల వాడుకలో పాల్గొన్న తన జీవో 252 లోని నష్టం నంపూల ఎల్లూరు తద జీవో 252 లోని నష్టం లేని నిబంధనలను వెంటనే నవరంపి.అన్ని వర్గా

[illegible]

పూర్వ విద్యార్థుల సమ్మేళనం



హైదరాబాద్, విశాలభారతి:

ప్రపంచ నాంకేతక కళాశాల వాసివి కాలేజీ ఆంధ్రజనితీర్థం వారికి కళాశాల వాసివి విద్యార్థులను సమీక్షించింది. ఆంధ్రజనితీర్థం 2025 వే ఆర్థిక సంవత్సరం, స్నేహపూర్వక మరియు ఉత్సాహపూర్వక వాతావరణంలో ఘనంగా నిర్వహించింది. ఈ కార్యక్రమం ద్వారా పూర్వ ధర్మ, అధ్యాపకులు, విద్యార్థులు మరియు యాదావలను సమీక్షించి ఒకే వేదికపై కలుసుకుని, తమ అనుభవాన్ని వివరించే అవకాశం కల్పించబడినది. పూర్వ విద్యార్థులతో మరలించే అవకాశం కల్పించబడింది. వాసివి నానందను గౌరవించింది, కళాశాల-అలయమిది బంధాన్ని మరింత బలోపేతం చేయడం ఈ సమావేశం ప్రధాన ఉద్దేశం. ప్రారంభ ప్రసంగంలో వి. ఎం. పార్థసారథి, గౌరవ కార్యదర్శి, వాసివి అకాడమి ఆధిపత్యం, ప్రసంగం, వి. విద్యార్థుల అభివృద్ధి, ప్రతిభ మరియు గృహిణుల అభివృద్ధి పాత అనివార్యమైన పూర్వ విద్యార్థుల గౌరవం వివరించారు. వాసివి కాలేజీ ఆంధ్రజనితీర్థం అధ్యక్షులపై సమీక్షించి ఒక కార్యక్రమం "వాసివియన్ కుటుంబం"లో భాగమని ఆయన పేర్కొన్నారు. తరతరాలుగా వాసివి అనుభవం అనుభవించిన వారిని తరతరాలుగా శ్రీ ఎం. ఆంధ్రజనితీర్థం గౌరవించారు. తరువాత వాసివి అకాడమి ఆంధ్రజనితీర్థం, అలయమిది నిరంతరం సహకారం, ప్రోత్సాహం మరియు సహకారంతో ఉన్న బలమైన అనుబంధానికి కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. విద్యార్థుల అభివృద్ధి మరియు సాంకేతికత.

సమకాలాన్ని ఆయన ప్రశంసించాడు. అనంతరం దా. ఎన్.వి. రమణగారు, ప్రిన్సిపల్, వాసవి కాలేజీ ఆఫ్ ఇంజనీరింగ్, ప్రసంగింపూ కళాశాలలో అందిస్తున్న వివిధ ఆకాదమిక్ కార్యక్రమాలు, కోర్సులు, సాంఘిక ముఖ్యమైన విజయాలు, నిరంతర విద్యాసంస్కరణలు, నూతన అభివృద్ధులు, పరిశోధన మరియు నమగ్న విద్యార్థి అభివృద్ధికి చేపడుతున్న కార్యక్రమాలను వివరించారు. తదనంతరం వా.టి. తిరిలక్ష్మి, కార్యదర్శి, వాసవి కాలేజీ ఆఫ్ ఇంజనీరింగ్ అలెక్సాన్డ్రా నౌరీ మరియు రోజ్, కంప్యూటర్ సైన్స్ అండ్ ఇంజనీరింగ్ విభాగం, స్వాగత ప్రసంగం చేశారు. విద్యార్థులకు మార్గనిర్దేశం, పరిశ్రమ-విద్యా అనుసంధానం, విద్యా మరియు అభివృద్ధి కార్యక్రమాలకు అంబుల్లులు అందిస్తున్న సమకాలం కళాశాల సమగ్న అభివృద్ధికి ఎంతగానో దోహదపడుతోందని ఆమె పేర్కొన్నారు. ఆ కార్యక్రమము దా. ఎం. సునీత, సీనియర్ డిప్యూటీ ప్రొఫెసర్, సిఎస్ఆర్ విభాగం, సమగ్రవంతంగా సమన్వయం చేసి, ఆకర్షణీయంగా నిర్వహించడంతో ప్రారంభ సమావేశానికి సాఫీగా నిలిగింది. ఇంతటాక్షన్ సెషన్లో అంబుల్లుల తమ వృత్తి ప్రయోగాలు, అనుభవాలు, వాసవి కాలేజీ ఆఫ్ ఇంజనీరింగ్లో గడిపిన మధుర జ్ఞాపకాలను పంచుకున్నారు. వారి మాటలు ప్రస్తుత విద్యార్థులకు ప్రేరణనిచ్చారు. వాసవియన్ సమావేశం గర్వభాషాన్ని పెంపొందించాయి.

రెడీ షీటర్లకు బాలానగర్ ఏసీపీ వార్నింగ్

కూకట్ పల్లి, విశాఖభరిణి: శాంతి భద్రతల పరిరక్షణకు సైనికాధారిత పోలీసులు పటిష్ఠ చర్యలు చేపట్టారు. రానున్న సూర్య సంవత్సరం వేడుకలను చేపట్టడం, బాలాసంగరి జోన్ పరిధిలోనే మొదటిసారి నేర పత్ర కలిగిన రౌడీ ఓటేటర్లపై పోలీసులు ప్రత్యేక దృష్టిని సారిచారు. సైనికాధారిత పోలీసు ఏసీబీ అనిమల్ ఆఫీసరీలు, డిఎస్సీలు సురక్షితమైన సూచనలను ప్రకటించి శనివారం బాలాసంగరి డివిజన్ పరిధిలోని నవతీ నగర్, బాలాసంగరి డిఎస్సీ పట్టణం వెండిన 23 మంది రౌడీ ఓటేటర్లకు బాలాసంగరి డిఎస్సీ పింగలి నరేంద్ర రెడ్డి కొన్ని లింగ్స్ పంపించారు. ఏసీబీ కార్యాలయంలో నిర్వహించిన ఈ కార్యక్రమంలో డివిజన్ కమిషనరీ డివిజన్ కమిషనరీ డివిజన్ పింగలి నరేంద్ర రెడ్డి రౌడీ ఓటేటర్లకు గడ్డిగా హెచ్చరించారు. రౌడీ ఓటేటర్లపై పోలీసు నిషేధ సందేశాలను ఉంటుందని నిచ్చుం చేశారు. బైందోవర్ ఆయుధాలను నేరపునలు ఎవరైనా సరే పురతలను ఉల్లంఘిస్తే కఠిన చర్యలు తప్పవని, బైబిల్కు పంపించడం భాయమని గొప్పగా చెప్పారు. ఇంకా నేరాలకు పాల్పడిన పురపూర్వకం చేసే నాటి యువకులను సమాధుని నీటి నీరు మీద నగర్ జిమ్మిస్టరీజకు ఉత్తరాలకు వెనుకాడమని ఏసీబీ తెలిపారు. బైందోవర్ పరకలను ఉల్లంఘించిన రౌడీ ఓటేటర్ల ఆధ్వర్యం నీరుగల ఇటీవల మిగిలిన బాంబులను కూడాల పరకల రిమాండకు తరలించామన్నారు. ఎవరైనా బైందోవర్ పురతలను ఉల్లంఘిస్తే, మిగిలిన కాలానికి తప్పనిసరిగా జైలు శిక్ష అనుభవించాల్సి ఉంటుంది. అంతేకాక, పాతకం చేసే పోలీసు నిబంధనలు కూడా దానై. సుప్రీం. ప్రజల భద్రతకు విపరీతం కలిగించి వారి పట్ల ఉదారత చూపడోమని, ఏసీబీ నరేంద్ర రెడ్డి హెచ్చరించారు. గతంలో నేరాలకు పాల్పడిన వారు ఆ ప్రస్తుతపు పూర్తిగా విడిచిపెట్టి, సురక్షితం చేయించి నడవడికతో, హుందాగా జీవించాలని ఏసీబీ సూచించారు. వారి భవిష్యత్తును, కుటుంబాల సంతోషాన్ని గుర్తించి పెట్టుకొని మార్గాల పిలుపునిచ్చారు. మంచి ప్రపంచంతో ఉంటే మీ కుటుంబాలు సంతోషంగా ఉంటాయి. దానితో మీరు సహజంగా మీకు గౌరవం, గుర్తింపు పెరుగుతాయి. అని రౌడీ ఓటేటర్లకు ఏసీబీ నరేంద్ర రెడ్డి హెచ్చరిక పలికారు.

చెరువులో ముసలిని పట్టుకునేది ఎప్పుడో

భయాందోళనలకు గురవుతున్న రైతులు

మర్చి విపాళ భారతి: వికారాబాద్ జిల్లా మర్చి మండలంలోని నర్సా పూర్ తాండా లోని చెరువులో ముసలి ఉండడంతో వివిధ మేధావుల ద్వారా పార్సెస్ అధికారులకు సమాచారం అందడంతో గత రెండు నెలల క్రితం పార్సెస్ ఆఫీసర్ చెరువు ను పరిశీలించి ముసలి ఉందని నిర్ధారణ చేశారు. అనంతరం గ్రామస్థులకు ప్రతీతలకు పశువుల కాపరులకు చెందిన వడ్డకు వెళ్ళకూడదని తీర్పులోనే ఉన్నత అధికారులకు నివేదిక అందించి ముసలిని పట్టుకుని విడదగా చర్వులు చేపడతామని బుచ్చివీరకు ప్రజలు అప్రమంతుగా ఉండాలని సూచనలు చేసి వెళ్ళిపోయారు. అధికారులు వచ్చి రెండు నెలల గడుస్తున్న ఇప్పటివరకు ముసలిని పట్టుకోకపోవడంతో పశువుల పెంపకం దారులు చెరువులు చేపలను వట్టివారు భయభ్రాంతులకు గురవుతున్నారు. చెరువు ప్రాంగణంలోని పచ్చగా ఉండడంతో మేకలు పశువులు పెంపకం దారులు అలాబైబి పశువులను మేత మేసేందుకు ఎక్కువగా తీసుకువెళ్ళాలని అవేదించగా చెరువులో నీళ్ళ తాగి ఎందుకు పశువులు వదులుతారు. చేపలను కూడా చెరువులో పెంచి విక్రయించే వారు ఉన్నారని ముసలిని తో ఎప్పుడూ ఏ అపాయము కలుగుతోందని భయాందోళనలో ఉన్నప్పటికీ అధికారులు చలనం లేకుండా ఉన్నారు. ఇప్పటికైనా పార్సెస్ అధికారులు నందించి చెరువులోని ముసలిని పట్టుకొని జూ పార్కు తరలింపాలని గ్రామస్థులు పశువుల పెంపకం దారులు ప్రతీతలు కోరుతున్నారు. ఏదైనా అపొడనీయ సంఘటన జరిగితే ముసలి పార్సెస్ అధికారుల దృష్టికి వహించాలని ప్రతీతలు హెచ్చరిస్తున్నారు.



సంస్కృతి సాంప్రదాయాలను
గౌరవించేది భారతదేశం ఒకటే

బీసీ కుల సంఘాల జేపీసీ చైర్మన్ కుందారం గణేష్ చారి

ముదిరాలాభిషేకాల ఫరతి: ప్రపంచంలో సాంస్కృతిక సాంప్రదాలను గౌరవించేది భారతదేశం ఒకదేసినా దేశీయ కుల సంఘాల జేసిన ప్రైవేట్ కుందారం గణేష్ వారి ఆస్థానం. దీని ప్రధాని నరేంద్ర మోడి నేతృత్వంలో ఆధ్యాత్మికం వెల్లువెరున్నాయని పేర్కొన్నారు. దేశం రాష్ట్రంలో గుళ్ళు గోష్ఠాలలో జరిగే అభివృద్ధి చెందుతున్నాయని చెప్పారు. శనివారం మెదక్ జిల్లా వెల్లువి మండల్ మన్నవారి జలరాసు గ్రామంలో 18 అడుగుల కాల్వలో విగ్రహ ప్రతిష్ఠాపనం ముగిస్తూ హోమ కార్యక్రమం అంగరంగ వైభవంగా జరిగింది. కావేరి నత్తనారాయణ ఆధ్వర్యంలో శనివారం కార్యక్రమానికి జీసీ కుల సంఘాల జేసిన ప్రైవేట్ కుందారం గణేష్ వారి హోజా కళీమహత్యను దర్శించుకుని ప్రత్యేక పూజలు నిర్వహించారు. నోడల్ కార్యాలయ ముట్లాడుతున్నా ఇంతకే పేర్కొనలేదు. వల్లెబ్బలు దోరి ఇలాంటి విగ్రహాలను నిర్వహించే సంశోధక రమని రామ్మోహన్ రోజుల్లో ఇది ఒక పట్టుక కేంద్రంగా మారుతున్నదన్నారు. రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ముఖ్యమంత్రి దేవేంద్ర రెడ్డి చొరప తీసుకొని ఆలయానికి 100 కట్ల రూపాయిల బడ్జెట్ కేటాయింది అభివృద్ధి చేయాలని కోరారు. ప్రభుత్వం తరఫున రోడ్డు పనులు అన్ని సౌకర్యాలను కల్పించాలని విజ్ఞప్తి చేశారు. ఈ కార్యక్రమంలో కీర్తనార్థం కృష్ణమూర్తి, అక్షయ్, నరహరి వారి, అనంతేశ్వర్ బ్రహ్మచారి, శ్రీనివాస్, భాను కృష్ణమూర్తులు, బ్రహ్మచారి, ప్రభుజీ శనిసంహార తదితరులు పాల్గొన్నారు.



రోడ్డు నిర్మాణం పూర్తి చేయాలని ఎమ్మెల్యేకి వినతి

ప్రజలు ఇబ్బందులు పడుతున్నారని తెలిపిన సర్పంచ్, ఉప సర్పంచ్ లు



ఆత్మావృతం, విశాఖభారతి: మండల కేంద్రంలో గత కొన్ని నెలల క్రితం మొదలుపెట్టిన రోడ్డు పనులకు త్వరగనే పూర్తి చేసేందుకు ప్రత్యేక చర్యలు తీసుకోవాలని కోరుతూ జనవారి ఆత్మావృతం మేజర్ జి.ఎమ్.పండురెడ్డి సర్పంచి డాక్టర్ కె.నర్సి రెడ్డి, ఉప సర్పంచి కృష్ణారావు ప్రకాష్ రావుల ముఖ్యగౌరవ రామకృష్ణ కాంధేయ శాసనసభ్యుని ఆధ్వర్యంలో ఆ రోడ్డు పనుల ప్రగతిని పర్యవేక్షించాలని ఎమ్మెల్యే వారు వెంటకటేనర్లు కి వివరించి ఓ వినతి ప్రతానిని అందజేశారు. పనులు అలవాసాని కారణమైన తల ఆండ్ బిల రాశి అకారకులు, కాలాక్షాత్ర పై చర్యలు తీసుకోవాలని వినతి వెంటకటేనర్లు సహజంగా వెంటబిడినట్లైతే రోడ్లొత్తమే చేసి 4 నెలలు అయిందని డివైడర్ రోడ్లొత్త సమయంలో రోడ్డును తవ్వడం వలన రోడ్డు దెబ్బ తిన్నట్లున్నామన్నారు. వానానాలు రాకపోకల వలన రోడ్డుకు అభివృద్ధి అవుతున్నది అని పర్యవేక్షించాలని ఆదేశించారు. వానానాలు రాకపోకలు ఎదిగినప్పుడు ఉపసంహరణ పాపాచర్యులకు, న్యూగోలుదారులకు పలు వ్యాధులు ప్రబలి తీవ్ర ఇబ్బందులు ఎదురౌతే సమస్యలు ఉత్పన్నమవుతాయన్నారు. తక్షణమే రోడ్డు పనులు చేపట్టి బిల్డింగుల తుండరగా చర్యలు తీసుకోవాలని వారు ఎమ్మెల్యే అని కోరారు.

దశ దిన కర్మలకు ఆర్థిక సహాయం

అందజేసిన దోసపాటి చారిటబుల్ ట్రస్ట్ డైరెక్టర్

అత్యాచారం, విశాఖభరింపి: సీనియర్ పాత్రికేయుడు, మొండికుంట గ్రామస్థుడు జిల్లేడ్ల గోపన్నరావు కుటుంబానికి శివరాం దేవపాటి రంగారావు చాలాబుట్ట ప్రస్తుతదైత్య దేవపాటివిశ్వనాథరావు అయిన సంగృహ్యతేజస్వినీ దత్త దేవ కర్పల ఖరారుకొరకు 10 మేనగుడుసు చాలా కుటుంబ సభ్యులకు అందజేసి నానాభూతి పుష్కరం చేసారు. ఇందులో ఆయన ముఖ్యభూతగా గౌరవనీయ చాలా ఆశల ముఖ్తి కలచి వేసిందన్నారు. ఆయనతో నాకు గత రెండున్నర దశాబ్దాలుగా సన్నిహితం ఉందన్నారు. ఓ పత్రికా విలేజ్‌లో సమాఖ్యసేవల పలు అలవాతుల నీల కలం ద్వారా పరిపూర్ణ విలువను తీసుకున్న ఆయన తెలిదన్నారు. చాలా ఆసక్తికర ముఖ్తి చిలిపిస్తూ ఆయన అత్యుక్త శాస్త్రాధిశేఖరారావు కోరుకున్నట్లు ఆయన తెలిచారు. ఈ కార్యక్రమంలో గగల నాగేశ్వరరావు, శివ శామేశ్వరి గ్రూపు సీనియర్ డి. దాసు, వెంకటేశ్ మల్లానూరు.



ఒకప్పుడు పెట్టుబడిదారులకు మాత్రమే అనుకూలంగా ఉన్న రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఇప్పుడు సామాన్య మధ్యతరగతి ఆశలకూ, కార్పొరేట్ వ్యూహాలకూ కేంద్రబిందువుగా మారింది. ఇల్లు కొనే ఆలోచన నుంచి కార్యాలయం విస్తరించడం వరకు ప్రతి దశలోనూ స్థిరాస్తి రంగం కీలక పాత్ర పోషిస్తోంది. 2025లో ఆర్థిక స్థిరత్వం, వడ్డీ రేట్లలో తగ్గుదల, మౌలిక వసతుల అభివృద్ధితో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం కొత్త ఊపందుకుంది. ఈ ఉత్సాహం 2026లో మరింత వేగం అందుకునే సూచనలు స్పష్టంగా కనిపిస్తున్నట్లుగా కొలియర్ రియల్ ఎస్టేట్ నివేదికలో పేర్కొంది.

- విశాలభారతి, హైదరాబాద్



స్థిరాస్తి రంగానికి కొత్త ఊపిరి

2025లో స్థిరంగా సాగిన మార్కెట్ వృద్ధి రేటుపై గంపెడాశలతో కొత్త ఏడాదికి స్వాగతం

భారత రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్పై కొలియర్ నివేదిక

రియల్ ఎస్టేట్ రంగం 2025లో స్థిరమైన వృద్ధితో కొత్త దిశగా సాగుతోంది. దేశ ఆర్థిక వ్యవస్థ బల పడటం, వినియోగ ఖర్చులు పెరగడం, ప్రభుత్వ విధానాల్లో అనుకూలత, పెట్టుబడిదారుల విశ్వాసం పెరగడం ఈ రంగానికి ప్రధాన బలంగా మారాయి. ప్రపంచ వ్యాప్తంగా వాణిజ్య ఉద్రిక్తతలు, సరఫరా గొలుసు అంతరాయాలు ఉన్నప్పటికీ, దేశంలో ప్రవృత్తి లబ్ధి ఒత్తిడి తగ్గడం, రుణ వడ్డీ రేట్లలో కోతలు, క్రెడిట్ లభ్యత మెరుగుపడటం వల్ల వినియోగదారుల భావన బలపడింది. దీని ప్రభావం గృహ, వాణిజ్య, పారిశ్రామిక ఆస్తి రంగాలన్నింటినూ స్పష్టంగా కనిపిస్తోంది.

ఆఫీస్ మార్కెట్లో లికాల్టర్ డిమాండ్

2025లో ఆఫీస్ స్పేస్ మార్కెట్ దేశవ్యాప్తంగా ఉత్సాహంగా కొనసాగింది. తొలి తొమ్మిది నెలల్లోనే ఐదు కోట్ల చదరపు అడుగులకు పైగా లీజింగ్ నమోదై, గత ఏడాదితో పోలిస్తే గణనీయమైన వృద్ధిని చూపింది. ముఖ్యంగా గ్లోబల్ కెపబిలిటీ సెంటర్లు (జీసీసీలు) ఈ లీజింగ్లో కీలక పాత్ర పోషించాయి. మొత్తం డిమాండ్లో దాదాపు 40 శాతం వాటాను వీటి సాధించాయి. ఐటీ రంగంతో పాటు బ్యాంకింగ్, ఆర్థిక సేవలు, బీమా, ఇంజనీరింగ్, తయారీ రంగాల సంస్థలు కార్యాలయ విస్తరణకు ముందుకొస్తున్నాయి. ఉద్యోగులకు అనుకూలమైన వాతావరణం, ఆధునిక సదుపాయాలు, పచ్చ భవన ప్రమాణాలు ఉన్న ప్రీమియం కార్యాలయాలకే కంపెనీలు ప్రాధాన్యం

ఇస్తున్నాయి. 2025 ముగిసే నాటికి మొత్తం లీజింగ్ డిమాండ్ ఏడు కోట్ల చదరపు అడుగులకు చేరుతుందని నిపుణుల అంచనా.

2026లోనూ ఆఫీస్ సెగ్మెంట్లో ఊపు

రాబోయే 2026లో ఆఫీస్ మార్కెట్ మరింత విస్తరించనుంది. హైటెక్ వర్క్ విధానాలు, 'కోర్ + ఫ్లెక్స్' మోడల్ వాడకం పెరగడం వలన ఫ్లెక్సిబుల్ వర్క్ స్పేస్ నిలకు డిమాండ్ గణనీయంగా పెరుగుతుంది. మొత్తం లీజింగ్లో దాదాపు 20 శాతం ఫ్లెక్స్ స్పేస్లో ఉండే అవకాశం ఉంది. టీయర్-1 నగరాలలో పాటు టీయర్-2, టీయర్-3 నగరాల్లోనూ కార్యాలయ అవసరాలు పెరుగుతాయి. తక్కువ ఖర్చులు, నైపుణ్య కలిగిన మానవ వనరుల లభ్యత, మౌలిక సదుపాయాల అభివృద్ధి ఈ నగరాలకు ప్రధాన ఆకర్షణగా మారుతున్నాయి.

గృహ విక్రయాల స్థిరంగా...

నివాస రంగం కూడా 2025లో స్థిరమైన పనితీరును కనబరిచింది. వడ్డీ రేట్లు తగ్గడం, సగటు ఆదాయ స్థాయిలు పెరగడం, రవాణా సదుపాయాలు మెరుగు పడటం వలన గృహ కొనుగోలుదారుల్లో విశ్వాసం పెరిగింది. ఈ ఏడాది దేశవ్యాప్తంగా మూడు నుంచి నాలుగు లక్షల ఇళ్ల విక్రయాల జరిగి అవకాశం ఉందని అంచనా. ప్రత్యేకంగా కార్యాలయ కేంద్రాలకు సమీపంలోని ఉపనగర ప్రాంతాల్లో డిమాండ్ ఎక్కువగా కనిపిస్తోంది. గేటెడ్ కమ్యూనిటీలు, విల్లాలు,

ఫ్లాట్ డెవలప్మెంట్స్పై కొనుగోలుదారుల ఆసక్తి పెరుగుతోంది.

టైప్స్టల్, గ్రీన్ హౌజింగ్కు పెరుగుతున్న ప్రాధాన్యత

2026లో గృహ కొనుగోలుదారుల అభిరుచులు మరింత మారునున్నాయి. విశాలమైన ఇళ్లు, ఆరోగ్య నిక అనుకూలమైన వాతావరణం, ఓపెన్ స్పేస్లు, ఆధునిక సదుపాయాలతో కూడిన నివాసాలకే డిమాండ్ ఎక్కువగా ఉండనుంది. పచ్చ సౌకేతికత లతో నిర్మించిన ఇళ్లు, విద్యుత్ ఆదా చేసే పరికరాలు, నీటి సంరక్షణ వ్యవస్థలు ఉన్న ప్రాజెక్టులకు ప్రాధాన్యం పెరుగుతోంది. ప్రముఖ డెవలపర్లు టైర్-2, టైర్-3 నగరాల్లోకి అడుగుపెట్టడంతో అక్కడి ఆస్తి ధరలు కూడా క్రమంగా పెరిగే సూచనలు ఉన్నాయి.

వేర్హౌజింగ్ రంగంలో వేగవంతమైన వృద్ధి

పారిశ్రామిక మరియు వేర్హౌసింగ్ రంగం 2025లో బలమైన వృద్ధిని నమోదు చేసింది. తొలి తొమ్మిది నెలల్లోనే 2.65 కోట్ల చదరపు అడుగుల డిమాండ్ నమోదైంది. లాజిస్టిక్స్, ఈశాన్య, ఈశాన్య, ఆలోమెటైల్ రంగాల సంస్థలు ఈ వృద్ధికి ప్రధాన కారణంగా నిలిచాయి. 2026లో ఈ రంగం సంవత్సరానికి మూడు నుంచి నాలుగు కోట్ల చదరపు అడుగుల డిమాండ్ను నమోదు చేసే అవకాశం ఉంది. ఎక్స్ట్రస్పేస్, ఫ్లెట్ కారిడార్లు, మల్టీ మోడల్ లాజిస్టిక్స్ పార్కుల అభివృద్ధి ఈ రంగానికి మరింత బలాన్నిచ్చనున్నాయి.

డేటా సెంటర్లు, సీనియర్ లివింగ్కు ఆదరణ...

డేటా సెంటర్లు, సీనియర్ లివింగ్, కోలివింగ్ వంటి ప్రత్యామ్నాయ స్థిరాస్తి విభాగాలు వేగంగా విస్తరిస్తున్నాయి. డిజిటలైజేషన్, కృత్రిమ మేధ, ఇంటెల్లెట్ వినియోగం పెరగడం వలన డేటా సెంటర్ల అవసరం గణనీయంగా పెరిగింది. రాబోయే సంవత్సరాల్లో వీటి సామర్థ్యం మరింత పెరగనుంది. అదేవిధంగా, వృద్ధుల కోసం రూపొందించిన నివాస ప్రాజెక్టులు టైర్-2 నగరాలు, ఆధ్యాత్మిక కేంద్రాల్లో వేగంగా విస్తరిస్తున్నాయి. దేశీయులతో పాటు విదేశాల్లో నివసించే భారతీయుల నుంచి కూడా ఈ విభాగానికి మంచి ఆదరణ లభిస్తోంది.

పెట్టుబడులు నిలకడగా.. భవిష్యత్తుపై ఆశతో...

2025లో రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో సంస్థాగత పెట్టుబడులు సుమారు ఆరు బిలియన్ డాలర్లకు చేరి అవకాశం ఉంది. 2026లో ఇవి ఆరు నుంచి ఏడు బిలియన్ డాలర్లకు పెరిగే సూచనలు కనిపిస్తున్నాయి. కార్యాలయాల, నివాసాలు, వేర్హౌసింగ్తో పాటు మిక్స్డ్ యూజ్ ప్రాజెక్టులపై పెట్టుబడిదారులు దృష్టి పెడుతున్నారు. మొత్తంగా చూస్తే, భారత రియల్ ఎస్టేట్ రంగం 2025లో స్థిరత్వాన్ని చూపగా, 2026లో మరింత విస్తృత వృద్ధిని సాధిస్తుందని. మౌలిక సదుపాయాల అభివృద్ధి, గ్రీన్ టెక్నాలజీ, సంస్థాగతీకరణతో ఈ రంగం దేశ ఆర్థిక వ్యవస్థలో కీలక పాత్ర పోషించనుంది.

ప్రత్యామ్నాయ స్థిరాస్తి విభాగాలు

- * డేటా సెంటర్ల సామర్థ్యం వేగంగా పెరుగుదల
- * డిజిటలైజేషన్, కృత్రిమ మేధ ప్రభావం
- * సీనియర్ లివింగ్ ప్రాజెక్టులకు పెరుగుతున్న ఆదరణ
- * టైర్-2 నగరాలు, ఆధ్యాత్మిక కేంద్రాల్లో విస్తరణ
- * కో-లివింగ్ రంగం క్రమంగా సంస్థాగత రూపంలోకి మార్పు



రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఓవరాల్ హైలైట్స్ (2025-26)

- మొత్తం రంగం**
- * 2025లో భారత రియల్ ఎస్టేట్ రంగం స్థిరమైన వృద్ధి బాట
 - * ఆర్థిక వృద్ధి, వినియోగ ఖర్చుల పెరుగుదల ప్రధాన బలాలు
 - * వడ్డీ రేట్లు తగ్గుదలతో కొనుగోలుదారుల నమ్మకం పెరుగుదల
 - * 2026లో మరింత విస్తరణకు అనుకూల వాతావరణం

- ఆఫీస్ మార్కెట్**
- * 2025 తొలి 9 నెలల్లోనే 5 కోట్ల చదరపు అడుగుల లీజింగ్
 - * గత ఏడాదితో పోలిస్తే సుమారు 8% వృద్ధి
 - * గ్లోబల్ కెపబిలిటీ సెంటర్ల వాటా 40%
 - * ఐటీతో పాటు బ్యాంకింగ్, బీమా, ఇంజనీరింగ్ రంగాల నుంచి డిమాండ్
 - * మొత్తం లీజింగ్ 7 కోట్ల చదరపు అడుగుల అంచనా
 - * అద్దెలు 5-10% వరకు పెరిగి అవకాశం
 - * 2026లో ఏటా 7-7.5 కోట్ల చదరపు అడుగుల డిమాండ్ స్థిరీకరణ
 - * ఫ్లెక్సిబుల్ వర్క్ స్పేస్ నిలు
 - * హైబ్రైడ్ వర్క్ విధానాల ప్రభావంతో డిమాండ్ పెరుగుదల
 - * 2026లో మొత్తం లీజింగ్లో 20% ఫ్లెక్స్ స్పేస్ లో
 - * 'కోర్ + ఫ్లెక్స్' మోడల్కు సంస్థల మొగ్గు
 - * టైర్-2, టైర్-3 నగరాల్లో వేగంగా విస్తరణ

- నివాస (హౌసింగ్) రంగం**
- * 2025లో దేశవ్యాప్తంగా 3-4 లక్షల ఇళ్ల విక్రయాల అంచనా
 - * వడ్డీ రేట్లు తగ్గుదల గృహ కొనుగోళ్లకు ఊతం
 - * నగర, శివారు పరిసర ప్రాంతాల్లో డిమాండ్ పెరుగుదల
 - * గేటెడ్ కమ్యూనిటీలు, విల్లాలకు అధిక ఆదరణ
 - * ఆఫీస్ హబ్ల సమీప ప్రాంతాలపై కొనుగోలుదారుల దృష్టి
 - * విశాలమైన ఇళ్లు, ఓపెన్ స్పేస్ నిలకు పెరుగుతున్న ప్రాధాన్యం
 - * గ్రీన్ టెక్నాలజీతో నిర్మించిన ఇళ్లకు డిమాండ్
 - * విద్యుత్, నీటి ఆదా చేసే సదుపాయాలపై ఆసక్తి
 - * టైర్-2, టైర్-3 నగరాల్లో ధరలు 10-15% పెరిగి అవకాశం.





నటిస్తున్నానంటే.. భయపడకు

శారీరకంగా ఎన్ని రకాల సమస్యలు ఉన్నా అనుకున్న సమయానికి షూటింగులకు హాజరు కావాల్సిన పరిస్థితి సినిమా వాళ్లది. ముఖ్యంగా ఈ విషయంలో కథానాయికలు బాగా ఇబ్బందులు ఎదుర్కొంటూ ఉంటారు. తాజాగా ఓ బిడ్డకు జన్మించిన బాలీవుడ్ భామ కియారా ఆద్వానీ ఈ విషయంపై ఆసక్తికరంగా మాట్లాడారు. 'నాకు ప్రెగ్నెన్సీ ఎప్పుడు ఖరారైంది? షూటింగులను ఎలా మేనేజ్ చేశాను? అనే విషయాలపై చాలామందికి పలు అనుమానాలున్నాయి. వారందరికీ క్లారిటీ ఇవ్వాలనుకుంటున్నా. గర్భం దాల్చిన ఏడే నెల వరకూ నేను నటిస్తూనే ఉన్నా. ఈ విషయం నా దర్శక, నిర్మాతలకు మాత్రమే తెలుసు. షాట్ ముగియగానే కారవాన్ లోకి వెళ్లి, కడుపులో ఉన్న నా బిడ్డతో మాట్లాడేదాన్ని. 'కేవలం నటిస్తున్నానంటే.. భయపడకు' అంటూ నా బిడ్డకు భరోసా ఇచ్చేదాన్ని. 'వార్ 2'లో బికినీ సీన్ పై కూడా చాలా వార్తలు వచ్చాయి. ఆ టైమ్ లో నేను ప్రెగ్నెంట్ కాబట్టి, ఏమి ద్వారా ఆ సీన్స్ మేనేజ్ చేశారని చాలామంది రాశారు. అందులో ఏ మాత్రం నిజం లేదు.

