



విశాల భారతి

ఆదివారం, 2.06.2024, హైదరాబాద్

తెలుగు దిన పత్రిక

సంపుటి: 2, సంచిక: 232



తెలంగాణ
రాష్ట్ర ఆవిర్భావ దినోత్సవ
శుభాకాంక్షలు

VASAVI
GROUP
You dream. We deliver.



VASAVI SAROVAR

Ultra Spacious Lake View Community
KUKATPALLY - HITEC CITY

VASAVI ANANDA NILAYAM

ABODE OF HAPPY LIVING
L.B. NAGAR

VASAVI SKYLA
LUXURY LIVING
HITEC CITY

VASAVI ATLANTIS
A WORLD WITHIN
NARSINGI

VASAVI BUILDFOX Bhuvi
PREMIUM GATED COMMUNITY
KOMPALLY

VASAVI CROWN EAST
Iconic High Rise Homes
UPPAL



+91 90191 00099 | www.thevasavigroup.com

MEMBER OF **CREDAI**
HYDERABAD

NAREDCO
TELANGANA



Scan to Download All Project Brochures





విశాల భారతి

ఆదివారం, 2.06.2024, హైదరాబాద్

తెలుగు దిన పత్రిక

సంపుటి: 2, సంచిక: 232



అవతరణ వేడుకంటే... గౌరవం ఉందా?

- ▶ ఉత్సవాలకు రమ్మంటే 22 పేజీల లోబ్బి రాస్తారా?
- ▶ రాష్ట్రంలో కఠినమైన కోతలు లేవు.. అంతరాయాలు ఉన్నాయి
- ▶ అవి కూడా బిల్డర్ల అనుకూల అధికారులు సృష్టిస్తున్నారే..
- ▶ జూన్ 27 తర్వాత కొత్త పీసీసీ చీఫ్
- ▶ చిట్ చిట్ లో సీఎం రేపంత్ రెడ్డి

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో : తెలంగాణ రాష్ట్ర అవతరణ వేడుకలపై భారత అధినేత కేసీఆర్ గౌరవం లేదని సీఎం రేపంత్ రెడ్డి విమర్శించారు. మాజీ సీఎం, ఉద్యమకారుడని గుర్తించి వేడుకలకు ఆహ్వానిస్తే 22 పేజీల లోబ్బి రాయడం ఏంటని ప్రశ్నించారు. మీడియాలో చిట్ చిట్ లో మాట్లాడుతూ “ఎన్నికల కోడ్ అమల్లో ఉన్నందున సోనియాగాంధీని ఆహ్వానించేందుకు కూడా అనుమతి తీసుకోవాల్సి వచ్చింది. భారత నాయకులు అమరవీరుల స్థూపం వద్దకు వెళ్లాలంటే తనీ అనుమతి తీసుకోవాల్సి ఉంది. స్థూపం వద్ద కంచె వేయాల్సిన అవసరం ప్రభుత్వానికి లేదు. రాష్ట్ర గీతంపై ఏ విధంగా అభిప్రాయాలు తీసుకుని నిర్ణయం తీసుకున్నామో.. ..మిగతా 2 లో

ముస్లిం పాలకుల... ఆనవాళ్లు తొలగించాలి

- ▶ సీఎంకు దమ్ము ధైర్యం ఉంటే చేయాలి
- ▶ రాష్ట్ర చిహ్నంగా కాకతీయ తోరణం ఉండాలి
- ▶ బీజేపీ నచ్చాక ముస్లిం పాలకుల ఆనవాళ్లు మొత్తం తొలగిస్తాం
- ▶ బీజేపీ నేత ఏలేటి మహేశ్వర్ రెడ్డి



తెలంగాణలో హోరా.. హోరీ!

- ▶ కాంగ్రెస్, బీజేపీకి చెరిసగం ▶ బీఆర్ఎస్ కు సున్నా
- ▶ కాంగ్రెస్ 8, బీజేపీ 8, ఎంఐఎం 1
- ▶ మెజార్టీ సంస్థల అభిప్రాయం ఇదే..
- ▶ మరో మూడు రోజుల్లో అసలైన ఫలితాలు

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో:

తెలంగాణలో లోక్ సభ ఎన్నికలు హెరాహెరాగా సాగాయి. ఇందులో కీలక ఘట్టమైన పోలింగ్ ప్రక్రియ మే 13న ముగియగా.. ఓటర్లు తమ తీర్మానం తప్పింపులలో నిక్షిప్తం చేశారు. అయితే.. ఓటర్లు ఎలాంటి తీర్మానం చేయలేదు.. 19 రోజులుగా కొనసాగుతోంది. అయితే.. ఏడు విడతల్లో జరిగిన ఈ సార్వత్రిక ఎన్నికల్లో చివరి విడత పోలింగ్ ముగిసేవరకు ఎన్నిక పోటీ ప్రకటించాల్సిన ఎన్నికల సంఘం నిబంధనతో.. ఈరోజు వరకు అందరూ ఎంతో ఆతృతగా ఎదురుచూస్తున్నారు. ఈరోజు చివరి విడత పోలింగ్ ముగియటంతో.. ఆయా సంస్థలు ఎన్నిక పోటీ ఫలితాలు విడుదల చేయనున్నాయి. తెలంగాణలో మొత్తం 17

ఎంపీ స్థానాలకు ఎన్నికలు జరగా.. కాంగ్రెస్, బీజేపీ, బీఆర్ఎస్ పార్టీల్లో ఎవరెవరికి ఎన్ని సీట్లు రానున్నాయన్నది.. ఆయా సంస్థల ఫలితాలు వెల్లడించనున్నాయి. ఫలితాలకు మరో 3 రోజుల సమయం ఉన్న నేపథ్యంలో.. ఎన్నిక పోటీ ఫలితాలపై సర్వత్రా ఆసక్తి నెలకొంది.



ప్రజలందరికీ తెలంగాణ రాష్ట్ర అవతరణ దినోత్సవ శుభాకాంక్షలు

అమర వీరుల త్యాగాలతో ఏర్పడిన తెలంగాణ రాష్ట్రం 10 సంవత్సరాలు పూర్తి చేసుకున్న సందర్భంగా తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రజలకు, శ్రేయోభిలాషులకు రాష్ట్ర అవతరణ దినోత్సవ శుభాకాంక్షలు

AMR
AMR INDIA LIMITED

An ISO Certified Company

RRR-9
PREMIUM VILLA PLOTTED LAYOUT

@ Peddapur Near SANGAREDDY
Adjacent to Regional Ring Road
on MUMBAI HIGHWAY-65

Absolute Trust

About Company: "RRR-9" is brought to you by seasoned promoters in land development. It is promoted by a Experienced team they has vast experience in real estate development since 1993. The promoters built layouts in vantage locations leveraging a shrewd understanding of future development. Countless customers in Telangana and Andhra Pradesh have benefited from multi-fold appreciation of **SRR Fortune Infra Developers LLP.**

Several prestigious layouts were designed and built complete with recreation facilities and greenery for over **29 years.**

Transparent transactions, customer focus and post-sale services are the hallmarks of **SRR Fortune Infra Developers LLP.**

INVEST NOW FOR A BLISSFUL FUTURE AHEAD!

- Eco Friendly environment
- A perfect address for your family
- Live with Peace & Healthy
- Ever green, Ever growing asset
- Build your own Villa and live peacefully

A Project By:

SRR
FORTUNE INFRA DEVELOPERS LLP

SRR FORTUNE INFRA DEVELOPERS LLP

Corporate Office: Plot No. 13 & 14, H.No.: 7/2/1735, 1st Floor, Nischel's Sunrise Apartment, Street Number 2, Czech Colony, Sanath Nagar, Hyderabad, Telangana-500 018

కేసీఆర్, కేటీఆర్ జైలుకు వెళ్లక తప్పదు

- ▶ కాశీక్షేత్రం, ట్యాపింగ్ పై విచారణ చేపడితే అదే జరుగుతుంది
- ▶ రాజకీయ ప్రయోజనాల కోసం అడ్డుకుంటున్నారు
- ▶ భారీ ఎత్తున డబ్బులు చేతులు మారాయి
- ▶ అందుకే సీబీఐ విచారణ కోరుతున్నాం
- ▶ కేసీఆర్, కేటీఆర్ ను అరెస్టులుగా ప్రకటించాలని స్పీకర్ కు లేఖ రాయండి
- ▶ బీజేపీ జాతీయ ప్రధాన కార్యదర్శి బండి సంజయ్
- ▶ సీఎం రేవంత్ రెడ్డికి బహిరంగ లేఖ



విశాలభారతి, స్పీట్ బ్యూరో : మాజీ ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ జైలుకు వెళ్లక తప్పదని, కాశీక్షేత్రం, ఫోన్ ట్యాపింగ్ అంశంపై విచారణ చేపడితే వారు జైలుకు వెళ్లక తప్పదని ఇదే జరుగుతుందని బీజేపీ జాతీయ ప్రధాన కార్యదర్శి బండి సంజయ్ సంచలన వ్యాఖ్యలు చేశారు. అందుకే తాము సీబీఐ విచారణ చేపట్టాలని డిమాండ్ చేస్తున్నట్లు పేర్కొన్నారు. ఈ నేపథ్యంలో శనివారం ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డికి బండి బహిరంగ లేఖ రాశారు. కాశీక్షేత్రం మాదిరిగానే ఫోన్ ట్యాపింగ్ వ్యవహారంపై సమగ్ర విచారణ జరగకుండా అటెంక్షన్ కుట్రలు జరుగుతున్నాయని ఆయన అనుమానం వ్యక్తం చేశారు. ఈ రెండు అంశాలపై విచారణ జరిగితే కేసీఆర్, కేటీఆర్ జైలుకు వెళ్లక తప్పదన్నారు. రాజకీయ ప్రయోజనాల కోసం ఫోన్ ట్యాపింగ్ పై విచారణ జరగకుండా ఢిల్లీ స్టాయిల్ లో అడ్డుకోవడాన్ని, భారీ ఎత్తున డబ్బులు చేతులు మారినట్లు తమ దృష్టికి

వచ్చిందని ఆయన పేర్కొన్నారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ కారకులు కేసీఆర్, కేటీఆర్ కు నోటీసులిచ్చి విచారణ చేస్తే రాష్ట్ర దర్భాసన సంస్థల విశ్వాసనీయత పెరిగిందని బండి లేఖలో పేర్కొన్నారు. ఆ పని చేయకపోవడంవల్లే సీబీఐ విచారణ కోరుతున్నట్లు సంజయ్ స్పష్టం చేశారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ అత్యంత తీవ్రమైన నేరమని, ప్రజాప్రతినిధులకు రాజ్యాంగం, ప్రజాస్వామ్యం ప్రసాదించిన హక్కులను కూడా ఫోన్ ట్యాపింగ్ తో కాలరాశారని దృఢపెట్టారు. భార్యభర్తలు మాట్లాడుకునే అంశాలను కూడా ట్యాపింగ్ చేసి వ్యక్తిగత జీవితాల్లోకి చొరబెడతారని విరుచుకుపడ్డారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ తో వ్యాపారులు, బిల్లర్లు, పారిశ్రామికవేత్తలును హా వలువురు సెలబ్రేషన్లు జరిపించి డబ్బులు వసూలు చేయడంతోపాటు తమ అవసరాలను తీర్చుకున్నారని లేఖలో ప్రస్తావించారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ కోసం విదేశాల

నుంచి ప్రత్యేకంగా పరికరాలు తెప్పించారని, బీఆర్ఎస్ ఓడిపోయాక ఫోన్ ట్యాపింగ్ పరికరాల ధ్వంసం చేయడం దేశ భద్రతకు, ఉగ్రవాదులకు సంబంధించిన కీలకమైన సమాచార దేటాను కూడా ధ్వంసం చేశారని సంజయ్ అనుమానం వ్యక్తం చేశారు. వ్యాపార సంస్థలు ప్రతిపక్షాలకు విరాళాలు ఇవ్వకుండా ఫోన్ ట్యాపింగ్ ను వాడుకున్నారని మండిపడ్డారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ ప్రధాన సూత్రధారి ప్రభాకర్ రావు అమెరికాలో తలదాచుకున్నా ఎందుకు స్వదేశానికి రప్పించలేకపోయాలో సమాధానం చెప్పాలని సీఎంకె రాసిన లేఖలో సంజయ్ ప్రశ్నించారు. ఫోన్ ట్యాపింగ్ పై వాస్తవాలు నిగ్గు తేలాలంటే సీబీఐ, ఈడీ వంటి కేంద్ర దర్భాసన సంస్థలు జోక్యం అనివార్యమని వివరించారు. సీబీఐ విచారణ జరపాలని రాష్ట్ర ప్రభుత్వం కేంద్రానికి లేఖ రాయాలని కోరారు. రాష్ట్రంలోకి సీబీఐ రాకుండా గత ప్రభుత్వం జారీ చేసిన ఉత్తర్వులను వెంటనే రద్దు చేయాలని సంజయ్ డిమాండ్ చేశారు. ప్రతిపక్షాలపై సైబర్ దాడికి కారకుడైన మాజీ సీఎం కేసీఆర్, ఆయన కుమారుడు కేటీఆర్ కు నోటీసులిచ్చి విచారణ జరిపి చిత్తశుద్ధిని నిరూపించుకోవాలని డిమాండ్ చేశారు. రాజ్యాంగంపై ప్రమాణం చేసి రాజ్యాంగ హక్కులనే ఉల్లంఘించిన కేసీఆర్ ను, కేటీఆర్ లు ఎమ్మెల్యే పదవులకు అనర్హులని, తెలంగాణ శాసనసభ నాయకుడిగా ఉన్న సీఎం.. కేసీఆర్, కేటీఆర్ ను అరెస్టులుగా ప్రకటించే విషయంపై స్పీకర్ కు లేఖ రాయాలని బండి సంజయ్ రేవంత్ కు రాసిన లేఖలో పేర్కొన్నారు.

గ్రామాల్లో బెల్ట్ షాపుల జోరు

- ▶ పల్లెల్లో బాద్రను తలపిస్తున్న బెల్ట్ షాపులు
- ▶ ఏరులై పారుతున్న మద్యం

మరిపెడ, విశాలభారతి : వైస్స్ షాపుల యాజమాన్యాల సిండికేట్ గా ఏర్పాటుయ్యి విచ్చలవిడిగా బెల్ట్ షాపుల దండా కొనసాగిస్తున్న పరిస్థితి మరిపెడ మండల కేంద్రంలో నెలకొన్నది. గతంలో ఉన్న వాటి కంటే రెట్టింపు సంఖ్యలో బెల్ట్ షాపుల ఏర్పాటుతో వైస్స్ షాపుల యజమానులు జేబులు నింపుకుంటున్నారని మండల ప్రజలు వాపోతున్నారు. మండల కేంద్రంలోని వైస్స్ షాపుల బెల్ట్ షాపుల సిండికేట్ గా ఏర్పాటుయ్యి బెల్ట్ షాపుల దండాను కొనసాగిస్తూ మద్యం ప్రియుల జేబులను గుళ్ళు చేస్తున్నారని, వైస్స్ షాపులు మండల కేంద్రంలో ప్రభుత్వ అనుమతి పొందినవి అయిదు వైస్సులు ఉండగా, మండల కేంద్రానికి దూరంగా ఉండే గ్రామాల్లోని మద్యం ప్రియులకు బెల్ట్ షాపులే గతవత్తున్నాయని, దీనితో వారు బెల్ట్ షాపులను ఆశ్రయించడం వలన ట్రాండ్ ను బట్టి రూ. 20 నుండి రూ. 30, ఫుల్ బాటిల్ కు రూ. 50 నుండి రూ. 100 వరకు అదనంగా వసూలు చేస్తున్నట్లు ప్రజలు ఆరోపిస్తున్నారు. అధిక రేటుపై ప్రశ్నించిన ప్రజలపై దురుసుగా ప్రవర్తిస్తున్నారని, ఇదిలా ఉండగా బెల్ట్ షాపులవారికి వైస్స్ షాపు యాజమానులు క్వార్టర్ కు రూ. 10, ఫుల్ బాటిల్ కు రూ. 40 వరకు అధికంగా వసూలు చేస్తున్నారని, ధరలను ప్రశ్నించిన మద్యం ప్రియులపై అగ్రహం చూపిస్తూ ధరలు అధివిధంగా అమ్ముతామని అంటున్నారని మద్యం ప్రియులు వాపోతున్నారు.



తెలంగాణ రాష్ట్ర ఆవిర్భావ దినోత్సవ శుభాకాంక్షలు

JAYATHI GAIKWAD DHANVI GAIKWAD

ఇండియా కూటమి నేతల సమావేశం

- ▶ కూటమికి 395 షన్ స్థానాలు వస్తాయి.
- ▶ ఎగ్జిట్ పోల్స్ చర్చల్లో పాల్గొనాలని నిర్ణయం
- ▶ కాంగ్రెస్ పార్టీ అధ్యక్షుడు మల్లికార్జున ఖర్గే

విశాలభారతి, స్పీట్ బ్యూరో : సార్వత్రిక ఎన్నికల సమరంలో గతంలో కంటే ఈసారి ఎక్కువ స్థానాలు వస్తాయని ఆశిస్తున్న ప్రతిపక్ష పార్టీలు ఓట్ల లెక్కింపు సందర్భంగా అనుసరించాల్సిన వ్యూహంపై చర్చించేందుకు దిల్లీలో సమావేశమయ్యాయి. కాంగ్రెస్ పార్టీ అధ్యక్షుడు మల్లికార్జున ఖర్గే నివాసంలో జరుగుతున్న ఈ సమావేశానికి కాంగ్రెస్ , సీపీఎం, సీపీఐ, డీఎంకే, ఆమ్ , ఆర్డీ, శివసేన-యూబీటీ, ఎస్పీఐ-శరద్ పవార్ వర్గానికి చెందిన ముఖ్యనేతలు హాజరయ్యారు. కాంగ్రెస్ తరపున రాహుల్ గాంధీ, కేసీ వేణుగోపాల్ సహా సీనియర్ నేతలు హాజరయ్యారు. ఆవే తరపున దిల్లీ సీఎం కేజ్రీవాల , పంజాబ్ సీఎం భగవంత్ మాన్ , సంజయ్ సింగ్ , రాఘవ్ చంద్రా భేటీలో పాల్గొన్నారు. శరద్ పవార్, అఖిలేష్ యాదవ్, తేజస్వీ యాదవ్, అనిల్ దేశాయ్, సీతారాం ఏచూరి, చంపయి సోరెన్, కల్పనా సోరెన్, టిఆర్ బాలు, ఘరూక్ అబ్దుల్లా, డి రాజా, ముఖేష్ ఈ కీలక భేటీకి హాజరై చర్చలు జరిపారు. భేటీ ముగిసిన తర్వాత ఇండియా కూటమి



నేతలు విజయసంకేతం చూపారు. **ఎగ్జిట్ పోల్స్ చర్చల్లో పాల్గొంటాం :** ఎగ్జిట్ పోల్స్ జరిగే చర్చల్లో పాల్గొనకూడదన్న తమ నిర్ణయం మార్పుకున్నట్లు మల్లికార్జున ఖర్గే తెలిపారు. 'ప్రజల్లో సందేహాలు ఉండకూడదని, కొందరు అసత్యాలు ప్రచారం చేసేందుకు ప్రయత్నాలు చేస్తుండన్నందున ప్రజలకు వాస్తవాలు చెప్పాలనుకుంటున్నాం. ఇండియా కూటమికి తక్కువలో తక్కువ 295 షన్ స్థానాలు వస్తాయి. అంతకంటే ఎక్కువే తప్ప తక్కువ మాత్రం రావు. లెక్కలు వేసుకొని ఈ నిర్ణయానికి వచ్చాం. మా నేతలను సంప్రదించిన తర్వాతనే ఈ లెక్కలు వచ్చాయి' అని ఖర్గే పేర్కొన్నారు. మరోవైపు కాంగ్రెస్ నేతలు ఎగ్జిట్ పోల్స్ చర్చల్లో పాల్గొంటారని ఆ పార్టీ మీడియా విభాగం చైర్ పర్సన్ పవన్ ఖేడా టీవీలో చేశారు. ఎగ్జిట్ పోల్స్ జరిగే చర్చల్లో పాల్గొనాలని వద్దా అనే అంశంపై చర్చకు వచ్చిందని, ఈ

తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రజలకు, నాయకులకు, రైతు సోదరులకు, ప్రజాప్రతినిధులకు, అధికారులకు, మిత్రులకు, శ్రేయాభిలాషులకు తెలంగాణ రాష్ట్ర ఆవిర్భావ దినోత్సవ శుభాకాంక్షలు

దూడ వెంకటేశ్ (ఉమ్మడి మాజీ ఎంపీటీసీ)
రాముడ పోశెట్టి (ఉమ్మడి మాజీ సర్పంచ్)
ఉప్పల చిన్న పింకార (విప్లు చైర్మన్)

తెలంగాణ రాష్ట్ర ఆవిర్భావ దినోత్సవ శుభాకాంక్షలు

గున్నాల అనిల్ రెడ్డి (రెడ్డి సంక్షేమ సంఘం రాష్ట్ర ప్రధాన కార్యదర్శి)

దేశదినోత్సవం

కీ.శే. డాక్టర్ చంద్రబాబు నాయుడు గౌడ్

మరణం: 25-05-2024
మాజీ సర్పంచ్, బానాపూర్

కూటుబ ఉన్నతికి ఎంతగానో శ్రమించిన మీ అకాల మరణం మాకు తీరని లోటు మీ పవిత్ర ఆత్మకు శాంతి కలగాలని ఆ భగవంతున్ని ప్రార్థిస్తూ... అశ్రునయనాలతో..

కూతుళ్లు - లల్లుళ్లు:
అంతటి ప్రభావిత - బాలరాజ్ గౌడ్
పరద మంగి - చంద్రశేఖర్ గౌడ్
బిరుగంటి మంగి - కృష్ణ గౌడ్
కోయిగూటి మానస - భాస్కర్ గౌడ్

అన్నలు - వదిలనులు:
కీ.శే. డాక్టర్ శంకర్ రెడ్డి - లక్ష్మిమ్మ
కీ.శే. డాక్టర్ రాములు - వెంకటమ్మ
కీ.శే. డాక్టర్ యాదయ్య - ఈశ్వర్ రెడ్డి

తమ్ముళ్లు - మరదళ్లు:
డాక్టర్ పాండు గౌడ్ - సత్యమ్మ
డాక్టర్ భర్తన గౌడ్ - మల్లమ్మ
డాక్టర్ సత్యనారాయణ గౌడ్ - సులోచిని

బావమరిది బాబ్ కృష్ణ రైతమ్మ మరియు కుటుంబ సభ్యులు

కార్యస్థలం: తేది: 2-06-2024 ఆదివారం శాస్త్రా గార్డెన్స్, ఇల్లపాపట్లం నందు మధ్యాహ్నం 12.30 గంటలకు జరుపబడును.

టౌన్ షిప్పుల .. ఆధునిక నగరాలు

► సిటీ శివారుల్లో నిర్మాణానికి హెచ్ఎంఓపీ ప్రతిపాదనలు ► రవాణా, మౌలిక వసతుల ఆధారంగా టౌన్ షిప్ ఏర్పాటు ► ఓఆర్ఆర్ వెంబడి టౌన్ షిప్పులకు ప్రణాళికలు
► శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ పాలసీని ప్రతిష్టాత్మకంగా తీసుకున్న ప్రభుత్వం

విశాలభారతి, హైదరాబాద్:

పెరుగుతున్న జనాభాకు అనుగుణంగా రియాలిటీ రంగం కొత్త పుంతలు తొక్కుతోంది. సిటీ పరిధి శరవేగంగా అభివృద్ధి చెందుతున్నట్లుగానే శివారుల్లో వందల సంఖ్యలో భారీ నిర్మాణాలు, గేటెడ్ కమ్యూనిటీలు, విల్లా ప్రాజెక్టులతో గ్రామాలన్నీ మోడర్న్ కాలనీలు అందుబాటులోకి వస్తున్నాయి. అయితే అవన్నీ సామాన్యుడికి గురిచేయడం లాంటి రియల్ ప్రాజెక్టులే. కానీ సామాన్యుడికి అందుబాటులో ఉండేలా ఉన్న చోటనే నివాస, ఆఫీసు సౌలభ్యాలను అందించేలా ఇంటిగ్రేటెడ్ టౌన్ షిప్ ప్రాజెక్టులపై ఇప్పుడు రియల్ ఎస్టేట్ రంగం ఆసక్తి చూపుతోంది. శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ పాలసీకి కాంగ్రెసు ప్రభుత్వం ప్రాధాన్యత ఇవ్వడంతో ప్రాజెక్టుల ఆశలు మళ్ళీ చిగురించాయి. దీంతో ఇన్ఫ్రాస్ట్రక్చర్ అల్పాలకు పరిమితమైన హెచ్ఎంఓపీ ప్రతిపాదిత ప్రాజెక్టుల్లోని శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ ప్రణాళికలకు పదును పెట్టి యోచనలో అధికారులు ఉన్నారు.

ఓఆర్ఆర్ దాటి సిటీ విస్తరిస్తోంది. ముఖ్యంగా హైదరాబాద్ కోర్ సిటీలో నిండిపోయిన అపార్టుమెంట్లు, ఆఫీసులతోపాటు పెరిగిన అద్దెలు, నిర్వహణ ఖర్చులతో సిటీ శివారులకు డిమాండ్ వస్తున్నది. దీంతో సిటీ జనాలు ప్రశాంత వాతావరణంలో ఉంటానే నివాస ప్రాంతాలకు ఆఫీసులను ఏర్పాటు చేయాలనే ఉద్దేశ్యంతో రూపొందించినదే శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ పాలసీ. ఉన్న చోటనే ఆఫీసులు, రెసిడెన్షియల్ నిర్మాణాలు చేయడమే ఈ ప్రాజెక్టు కాన్సెప్ట్. ఒకప్పుడు పుణె, గుర్గావ్ లాంటి ప్రాంతాల్లో కనిపించే ఈ తరహా శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పులను హెచ్ఎంఓపీ కూడా ప్రతిపాదించి, కానీ ఆచరణలోకి తీసుకురాలేదు. తెలంగాణ ఏర్పాటైన తర్వాత పెట్టుబడుల అవకాశాలను పెంచేలా ఈ ప్రాజెక్టుపై భారీ

ప్రచారమే చేసింది. కానీ కాలగమనంలో ప్రాజెక్టు కార్యరూపంలోకి తీసుకురాలేదు. అయితే కొత్తగా ఏర్పాటైన కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం శివారు ప్రాంతాలకు అభివృద్ధిని విస్తరించాలని భావిస్తుంది. ఈ క్రమంలో నగరానికి నలువైపులా పారిశ్రామిక వాడలు, ఇండస్ట్రి క్లస్టర్లను ఏర్పాటు చేసే యోచనలో ఉండగా... అందుకు తగినట్లుగా రెసిడెన్షియల్ వసతులను కూడా అందుబాటులోకి తీసుకురానుంది.

శివారు ప్రాంతాల్లోనే టౌన్ షిప్పులు...

సిటీ శివారుల్లో పుష్కలమైన ల్యాండ్ బ్యాంక్ తో టౌన్ షిప్ ప్రతిపాదనలను రూపొందించారు. ఒకసారి 100%-150 ఎకరాల విస్తీర్ణంలో ఇండ్లు, ఆఫీసులు, కాలేజీలు, స్కూళ్లు, షాపింగ్ మాల్స్, మల్టీప్లెక్సులు, గేమింగ్ జోన్లతోపాటు, హెూటల్స్ రెస్టారెంట్లు, పార్కులు, రీక్రియేషన్ జోన్లు అన్ని ఒకే దగ్గరగా నిర్మించి 50%-60వేల మందికి నివాస యోగ్యంగా తీర్చిదిద్దేలా టౌన్ షిప్పులకు ప్లాన్ చేశారు. దీనికి భారీ ప్రభుత్వ ప్రైవేటు భూముల్లోనూ నిర్మించేలా ప్రణాళికలు ఉన్నాయి. కానీ ఈ ప్రాజెక్టు కార్యరూపంలోకి రాలేదు. అయితే సిటీలో పెరుగుతున్న రియల్ ఎస్టేట్ డిమాండ్ తో ప్రైవేటు బిల్డర్లు, నిర్మాణ సంస్థల ఒత్తిడితోనే ఈ ప్రాజెక్టులో కదలిక లేదని తెలిసింది. సిటీ శివారుల్లో ఉన్న రియల్ ఎస్టేట్ డిమాండ్ దృష్ట్యా బడా భవంతులను నిర్మించేందుకు ప్రాధాన్యతనిచ్చారు. దీంతో శివారులో టౌన్ షిప్ ప్రాజెక్టులకు ఆశించినంత స్పందన రాలేదు. కానీ గత బిఆర్ఎస్ ప్రభుత్వం శివారులోని గ్రామీణ ప్రాంతాలను సమీకృతం చేసి మున్సిపాలిటీలుగా, కార్పొరేషన్లుగా అభివృద్ధి చేయడంతో టౌన్ షిప్ ప్రాజెక్టుల అవసరం ఏర్పడలేదు. కానీ నగరానికి నలువైపులా ఇండస్ట్రియల్ క్లస్టర్లను ఏర్పాటు చేస్తే దానికి అనుగుణంగా మౌలిక వసతులను ఏర్పాటు

చేయాల్సిన అవసరం ఉంటుంది. ఈ క్రమంలోనే ప్రభుత్వమే అన్ని సౌలభ్యాలతో టౌన్ షిప్పులను నిర్మిస్తే, రియల్ వ్యాపారం కొత్త పుంతలు తొక్కుతుందనీ, అదే సమయంలో మార్కెట్లో ధరలు అందుబాటులోకి రానుంది. దీనికి తోడు నిర్మాణ, నిర్వహణ వ్యయం భారీగా పెరుగుతున్న క్రమంలో సరసమైన ధరల్లో ఉండే గృహాలు మార్కెట్లోకి వచ్చే అవకాశం ఉంటుంది.

రియల్ మోసాలకు చెక్...

వాస్తవానికి



శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పులతో రియల్ మోసాలకు చెక్ పడే అవకాశం ఉందని రియల్ వర్గాలు చెబుతున్నాయి. ముఖ్యంగా



శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పులతో రియల్ మోసాలకు చెక్ పడే అవకాశం ఉందని రియల్ వర్గాలు చెబుతున్నాయి. ముఖ్యంగా



అక్రమ లే అవుట్లతో జరిగే వ్యాపారాలను నియంత్రించే వస్తాయి. రాకెట్ వేగంతో పెరుగుతున్న నిర్మాణ, భూముల ధరలను కొంత మేర అదుపులో ఉంటాయని, ప్రభుత్వమే అన్ని అనుమతులతో టౌన్ షిప్పులతో జనాలకు మెరుగైన వసతి సదుపాయాలు అందుతాయని సీనియర్ అధికారులు చెబుతున్నారు. అయితే గతంలో మారి ప్రాజెక్టులన్నీ ప్రతిపాదనలకే పరిమితం చేయకుండా ఎలాంటి జాప్యం లేకుండా కార్యరూపంలోకి తీసుకువస్తే రియల్ ఎస్టేట్ రంగం మళ్ళీ పుంజుకునే అవకాశం ఉంటుంది. అయితే క్రితం ఇంటిగ్రేటెడ్ టౌన్ షిప్పుల నిర్మించే నిర్మాణ సంస్థలకు ప్రోత్సాహించేలా కార్యక్రమానికి శ్రీకారం చుట్టారు. ఇప్పటివరకు ఏ ఒక్క ప్రాజెక్టు కూడా పూర్తి కాలేదు. ముఖ్యంగా తెల్లపూర్ టెక్స్ట్ సిటీ, మహేశ్వరం డిస్కవరీ సిటీ, కీసర ప్రాంతంలో మరో శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పుల ప్రాజెక్టులు ప్రతిపాదనలు నిర్ధానం ఉండటంతో మరోసారి వాటిని ఆచరణలో పెట్టేందుకు అవకాశం ఉంది. ఇక ప్రభుత్వ ప్రోత్సాహం కూడాఉండటంతో ఈ ప్రాజెక్టుల నిర్మాణం సాధ్యమయ్యేలా ఉందని చెబుతున్నారు.

లభ్యమైన లక్షణ్...

ప్రస్తుత ఔర్ రింగ్ రోడ్డు, ప్రతిపాదిత రీజినల్ రింగ్ రోడ్ (ఆర్ఆర్ఆర్) మధ్య ఐటీ, డెయిరీ, టెక్స్టైల్ మరియు ఇతర పారిశ్రామిక క్లస్టర్లను అభివృద్ధి చేయాలని ప్రభుత్వం యోచిస్తున్నట్లుగా సీఐఐ సమావేశంలో డిప్యూటీ సీఎం సుల్తాన్ ఖట్టి విక్రమార్కు

ప్రస్తావించారు. శ్రీపూర్ నిర్మాణ పనులు ప్రారంభమైతే దాంతోపాటు వ్యవసాయ ఆధారిత పరిశ్రమలను కూడా ఏర్పాటు చేస్తామని చెప్పారు. తెలంగాణ భౌగోళిక పరిస్థితులు అనుకూలంగా ఉన్నాయి. నీరు, మానవ వనరులు పుష్కలంగా ఉన్న హైదరాబాద్ ను లక్ష్యం చేసుకొని అభివృద్ధి ప్రణాళికలు రూపొందిస్తామన్నారు. ఓఆర్ఆర్, శ్రీపూర్ మధ్య శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పులను నిర్మించాలని కూడా ప్రభుత్వం యోచిస్తోందన్నారు. అలాగే ఇంటి స్థలాలు, ఇళ్లు అందరికీ సరసమైన ధరలకు అందుబాటులో ఉండాలంటే శాటిలైట్ టౌన్ షిప్పులను నిర్మించాలని ప్రభుత్వం యోచిస్తోందని ఆయన చెప్పారు. ఆసియాలోనే అతిపెద్ద టౌన్ షిప్ కూకట్ పల్లి హౌసింగ్ బోర్డు కాలనీని 30 ఏళ్ల క్రితం అప్పటి కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం నిర్మించింది విక్రమార్కు గుర్తు చేశారు. ఇప్పటికీ అవుట్ రియల్ వెంబడి నిర్మాణరంగం అనుభవ్య రీతిలో పెరిగింది. కొత్తగా ఏర్పాటైన కాంగ్రెస్ ప్రభుత్వం కూడా నగరానికి నలు వైపున రవాణా సదుపాయాలను విస్తరించేలా ప్రణాళికలు రూపొందిస్తుంది. ఇందులో భాగంగా హయత్ నగర్ వరకు మెట్రో, శామీర్పేట వరకు ఎలివేటెడ్ కారిడార్, ఎల్వీనగర్ మీదుగా శంషాబాద్ ఎయిర్పోర్ట్ చేరుకునేలా మెట్రో ప్రాజెక్టులను రూపొందిస్తుంది. కొత్తగా అనుకుంటున్నా శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ లను కలిపేలా రవాణా ప్రణాళికలను రూపొందించుకుంటే సరిపోతుంది. ఇక నగరానికి మణిహారం లాంటి ఓఆర్ఆర్ వెంబడి రింగ్ మెయిన్ ప్రాజెక్టు ద్వారా నీటి వసతుల కల్పన నిర్మాణ దశలో ఉంది. దీంతో నగరాభివృద్ధికి ప్రధానమైన తాగునీరు, రవాణా సౌకర్యాలు అందుబాటులోకి వస్తే శాటిలైట్ టౌన్ షిప్ లకు అవసరమైన మౌలిక సదుపాయాలు సమకూరునట్లే అవుతుంది.





విత్తన డీల్లకు అవగాహన కార్యక్రమం

పాలకేడు, విశాలభారతి : మండల కేంద్రంలోని గుడుగుంట్లపాలెం గ్రామంలో రైతు వేదిక నందు మండల టాస్ట్ ఫోర్స్ డీం విత్తన డీల్ లకు అవగాహన కార్యక్రమం నిర్వహించారు.

నకిలీ విత్తనాలు అమ్మితే కఠిన చర్యలు

- నాణ్యమైన విత్తనాలనే అమ్మాలి - పాలకర్షి ఎమ్మెల్యే యశస్వినీ రెడ్డి



పాలకర్షి, విశాలభారతి : రైతులకు నకిలీ విత్తనాలు అమ్మితే కఠిన చర్యలుంటాయని పాలకర్షి ఎమ్మెల్యే యశస్వినీ రెడ్డి హెచ్చరించారు. శనివారం ఎమ్మెల్యే యశస్వినీ రెడ్డి పెద్దవంగర మండల కేంద్రంలోని గ్రోహార్ సెంటర్ ను ఆకస్మిక తనిఖీ చేశారు.

తెలంగాణ చిహ్నం జోలికి వెళ్లడం అవసరమా..?

- సిపిఐ నాయుడు సూరీ ప్రశ్న



పాలకేడు, విశాలభారతి : తెలంగాణ చిహ్నం జోలికి వెళ్లకపోవడమే మంచిదని సిపిఐ జిల్లా కార్యదర్శి సభ్యుడు, తెలంగాణ వ్యవసాయ కార్యక సంఘం సూర్యపేట జిల్లా ప్రధాన కార్యదర్శి ధూళిపాళె ధనుంజయ నాయుడు అన్నారు.

సింగరేణి కార్మికుని ఔషధం

మణుగూరు విశాలభారతి: ఓసి 2 డి సి ఎలక్ట్రికల్ సెక్టర్ లో ఎలక్ట్రిషియన్ గా పనిచేస్తున్న ఓ సి వెంకటేశ్వర్లు తమ తండ్రి దాసరి రామలక్ష్మణం కుమారుడు అయిన ఔషధం శనివారం మణుగూరు మండల పరిషత్ లోని నిర్వాహిత పెద్దపల్లి గ్రామంలో వలస గొత్తి కోయల కుటుంబాల మహిళలకు దుస్తులు మరియు 50 మంది గ్రామస్థులకు భోజనాలు ఏర్పాటు చేశారు.

తెలంగాణ ఉద్యమవీరులకు అండేది?

- కాంగ్రెస్ సర్కార్ ఉద్యమకారులను అడుకోవాలి
జేపీసీ నేత కొంతం యాదిరెడ్డి కన్నీటి గాభ

తుర్రయంజాల్,విశాలభారతి : స్వేచ్ఛ, స్వాతంత్ర్యం, స్వీయ గౌరవం కోసం సుదీర్ఘకాలం సాగిన తెలంగాణ ఉద్యమం దేశ చరిత్రలోనే అత్యంత పేరెన్నికగన్నది. సుమారు ఆరు దశాబ్దాల పాటు వివిధ రూపాలలో ఈ ఉద్యమం సాగింది.

ఉద్యమకారులు ఊసేది

తెలంగాణ రాష్ట్ర సాధన కోసం ఎంతోమంది ముందుండి పోరాడారు. కొందరు తమ ఆస్తులు పోగొట్టుకున్నారు. లాఠీల దెబ్బలు తిన్నారు.

స్వరాష్ట్ర సాధనే లక్ష్యంగా సాగిన ఉద్యమంలో ఇబ్రహీంపట్నం నుంచి కీలకంగా వ్యవహరించిన వారిలో తుర్రయంజాల్ మున్సిపాలిటీ పరిధి బ్రాహ్మణపల్లికి చెందిన కొంతం యాదిరెడ్డి ఒకరు. కేసీఆర్ ఉద్యమ పార్టీ తెలంగాణ రాష్ట్ర సమితిని ఏర్పాటు చేసినప్పటి నుంచి ఆయన ఉద్యమంలో చురుగ్గా పాల్గొన్నారు.

ఆస్తులు పోగొట్టుకొని...

రాష్ట్ర సాధనకంటే తనకేవీ ముఖ్యం కాదనుకున్నారు యాదిరెడ్డి. తన, మాన అనే

తేదాలేకుండా స్థిర, చరాస్తులను పోగొట్టుకున్నారాయన. ఈ క్రమంలో నల్గొండ జిల్లా మోతూరు మండలం ముఖిపట్ల గ్రామంలో తన భార్య సునీత పేరుమీద ఉన్న రెండెకరాల భూమిని అమ్మేసి ఉద్యమానికి దారితీసారు.

బోగాలు అనుభవిస్తున్న ఉద్యమ ద్రోహులు త్యాగాలు ఉద్యమకారులు చేస్తే.. బోగాలు ఉద్యమ ద్రోహులు అనుభవిస్తున్నారని ఉద్యమనేతలు



అగ్రహం వ్యక్తం చేస్తున్నారు. తెలంగాణ రాష్ట్రం సిద్ధించి పదేళ్లు పూర్తి అయినప్పటికీ ఉద్యమకారులకు గుర్తింపు లేదని, అనాటి ఉద్యమనేత కేసీఆర్ పిలుపు మేరకు పోరాడి రాష్ట్రాన్ని సాధించామని.. అలాంటి తెలంగాణలో ఉద్యమకారులకు స్థానం లేకపోవడం బాధాకరమంటున్నారు.

కాంగ్రెస్ హామీలు నెరవేర్చాలి

ఆరు గ్యారంటీలతో అధికారంలోకి వచ్చిన కాంగ్రెస్... ఉద్యమకారులకు ఇచ్చిన హామీలను నెరవేర్చాలని యాదిరెడ్డి అన్నారు.

ఓయూలలో ఘనంగా నకిరేకల్ ఎమ్మెల్యే వేముల శీరేశం జన్మదిన వేడుకలు

సికింద్రాబాద్, విశాలభారతి : ఉస్మానియా యూనివర్సిటీ కాంగ్రెస్ విద్యార్థి నాయకుడు వేముల వీరేశం అనుచరుడు పలిగొండ నరసింహ అధ్యక్షులు నకిరేకల్ ఎమ్మెల్యే వేముల శీరేశం జన్మదినం పురస్కరించుకొని కేక్ కట్ చేసి, 300 మంది విద్యార్థులకు వివిధ పోటీ పరికరాల పుస్తకాలు అందజేశారు.



జంపాల రాజేష్, నవీన్ యాదవ్ వీరేశం తో ఉన్న అనుభవాన్ని గుర్తు చేసుకున్నారు. పుట్టినరోజు వేడుకలు పురస్కరించుకొని కార్యక్రమం నిర్వహించారు.

పరిపాలనలో నిర్లక్ష్యానికి గురైన ఉస్మానియా యూనివర్సిటీ నిధులు నియామకాలు, విద్యా వ్యవస్థ బడ్జెట్ గురించి మొట్టమొదటిసారి అసెంబ్లీలో మాట్లాడి, ముఖ్యమంత్రితో మాట్లాడి యూనివర్సిటీ అభివృద్ధిలో తన వంతు కృషి చేస్తున్న హామీ ఇచ్చారని గుర్తు చేశారు.

మల్కాజ్ గిరి లో కాంగ్రెస్ పార్టీ విజయం తద్దం : బండి రమేష్

విశాలభారతి, కూకట్ పల్లి : మల్కాజ్ గిరి పార్లమెంట్ స్థానం ను కాంగ్రెస్ పార్టీ ఓం నమోదించింది కాకట్ పల్లి కాంగ్రెస్ పార్టీ ఇంచార్జ్ బండి రమేష్ జోస్యం చేస్తూ, పార్లమెంటు ఎన్నికల లెక్చరులు ఈవెల 4 వ తేదీన నిర్వహించనున్న దృష్టిపై పార్లమెంటు పరిధిలోని మేడ్చల్, మల్కాజ్ గిరి, కూకట్ పల్లి, కంటోన్మెంట్, ఉప్పల్, ఓ.హి.ఎ. నగర్, కుత్బుల్లాపూర్ నియోజకవర్గాల నుంచి కొంటింగ్ విజెంట్లుగా వెళ్తున్న వారికి అవగాహన సమావేశాన్ని జిల్లా కాంగ్రెస్ పార్టీ అధ్యక్షులు, డిపీసీసీ సీనియర్ అధికార ప్రతినిధి సింగిరెడ్డి హరి వర్షన్ రెడ్డి అధ్యక్షులు నిర్వహించారు.

హైదరాబాద్ సెంట్రల్ యూనివర్సిటీ తెలుగు శాఖలో గత మూడేళ్లుగా అధ్యక్ష బాధ్యతలను విజయవంతంగా పూర్తి చేసిన సందర్భంగా హెచ్ సియు దళిత విద్యార్థి సంఘం (డి ఎస్ యు) శనివారం ఆచార్య దాద్ర వెంకటేశ్వరరావుని ఘనంగా సత్కరించారు.

పటాన్ చెరులో ఘనంగా హనుమాన్ జయంతి ఉత్సవాలు

కాలిసి శ్రీ పంచముఖి హనుమాన్ దేవాలయాల్లో నిర్వహించిన హనుమాన్ జయంతి ఉత్సవాల్లో ఎమ్మెల్యే గూడెం మహిపాల్ రెడ్డి ముఖ్య అతిథిగా పాల్గొన్నారు.

కార్యక్రమాల్లో కార్పొరేటర్ మెట్టు కుమార్ యాదవ్, మార్కెట్ కమిటీ మాజీ చైర్మన్ విజయకుమార్, అలయ కమిటీ సభ్యులు పాల్గొన్నారు.



ఫీజుల నియంత్రణ చట్టం తీసుకురావాలి

- ఇష్టారీతిగా ఫీజులు వసూలు చేస్తే ఊరుకూసేది లేదు - జిల్లా కన్స్టేబుల్ పట్ల మధు

మరిపెడ, విశాలభారతి : ప్రైవేట్ పాఠశాలలో ఫీజుల నియంత్రణకు విద్యార్థులు అధికారులు ప్రత్యేక దృష్టి పెట్టాలని %బిఎం% జిల్లా కన్స్టేబుల్ పట్ల మధు డిమాండ్ చేశారు.

ఎమ్మెల్యేకి శుభాకాంక్షలు తెలిపిన సీఎం, మంత్రి

నకిరేకల్, విశాలభారతి: నకిరేకల్ ఎమ్మెల్యే వేముల వీరేశం తన జన్మదినం సందర్భంగా రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి ని ఉపాధ్యక్షులు చామల కిరణ్ కుమార్ రెడ్డితో ముర్రాధార్యులకు కలిశారు.

ఘనంగా ఎమ్మెల్యే వేముల జన్మదిన వేడుకలు

చిట్టూరు, విశాలభారతి : చిట్టూరు మండలంలోని సుంకెనపల్లి గ్రామంలో కాంగ్రెస్ పార్టీ గ్రామశాఖ అధ్యక్షులలో నకిరేకల్ ఎమ్మెల్యే వేముల వీరేశం జన్మదిన వేడుకలు ఘనంగా నిర్వహించడం జరిగింది.

