



# విశాల భారతి

తెలుగు దిన పత్రిక



ICC MEN'S T20 WORLD CUP WEST INDIES & USA 2024

## నవోదయ నవోదయ

టీ20 ప్రపంచకప్ లో విజయం.. ముగిసిన 11 ఏండ్ల పాతాటం  
ప్లేయర్ ఆఫ్ ది మ్యాచ్ గా విరాట్ కోహ్లా

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో:

177 పరుగుల లక్ష్యంతో బరిలోకి దిగిన దక్షిణాఫ్రికా 12 పరుగులకే 2 వికెట్లు కోల్పోయింది. ఈ దశలో క్వింటన్ డికాక్ (39), ట్రిస్టన్ స్టబ్స్ (31) జట్టును ఆదుకున్నారు. దీంతో దక్షిణాఫ్రికా లక్ష్యం దిశగా సాగింది. స్టబ్స్ ఐదో అయ్యట్ వుట్టికి దక్షిణాఫ్రికా స్కోరు 8.5 ఓవర్లలో 70/3గా ఉంది. ఈ సమయంలో భారత్ పోటీలోకి వచ్చింది. కానీ సరిగ్గా ఇప్పడే ప్రజాలోకి

వచ్చిన హెల్విన్ క్రాస్ విద్యంసం సృష్టించాడు. ఆకాశమే హద్దుగా చెలరేగిపోయాడు. ముఖ్యంగా అక్టర్ పటేల్ వేసిన 15 ఓవర్లలో 2 సిక్స్లు, 2 ఫోర్లు బాది 24 పరుగులు రాబట్టాడు. ఈ క్రమంలోనే 23 బంతుల్లోనే హాఫ్ సెంచరీ పూర్తి చేసుకున్నాడు. దీంతో సమీకరణం 30 బంతుల్లో 30 పరుగులు మారిపోయింది. 16 ఓవర్ వేసిన బుర్రూ 4 పరుగులు మాత్రమే ఇచ్చాడు. 17 ఓవర్ తోలి బంతికే హెల్విన్ క్రాస్ వేసిన

జట్ వేసిన హాల్ఫ్ పాండ్లా ఇందియాకు బిగ్ రిలీఫ్ ఇచ్చాడు. 27 బంతుల్లో 52 పరుగులు చేసిన అనంతరం క్రాస్ నే జట్ అయ్యాడు. ఆ ఓవర్లో పాండ్లా నాలుగు పరుగులు మాత్రమే ఇచ్చాడు. అనంతరం 18వ ఓవర్ వేసిన బుర్రూ 2 పరుగులు ఇచ్చి మార్కెట్ జాన్సన్ ను జట్ చేశాడు. దక్షిణాఫ్రికా విజయ సమీకరణం

..మిగతా 2 లో



### మెట్రో నగరాల్లో లగ్జరీ ఇండ్రీ హాట్ కేక్

..మిగతా 3 లో



### పిరుగల్లు అదిరిపోవాలి

అభివృద్ధిలో హైదరాబాద్ తో పోటీ పడాలి

- పూర్తి సహాయసహకారాలు అందజేస్తాం
- టెక్స్ టైల్ పార్క్ కోసం భూములిచ్చి నో క్లక ఇందిరమ్మ ఇండ్లు
- డంపింగ్ పనులకు శాశ్వత పరిష్కారం చూపిద్దాం
- సీఎం రేవంత్ రెడ్డి

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: తెలంగాణ సీఎం రేవంత్ రెడ్డి ఉమ్మడి వరంగల్ జిల్లాలో పర్యటిస్తున్నారు. హెలికాప్టర్లో గీసకొండ మండలం శాయంపేటకు చేరుకున్న రేవంత్ రెడ్డికి మంతులు కొండా సురేఖ, సీతక్క, పార్థి కార్యకర్తలు ఘన స్వాగతం పలికారు. ఈ సందర్భంగా ముఖ్యమంత్రి టెక్స్ టైల్ పార్క్ నిర్మాణ పురోగతిని పరిశీలించారు. పార్క్ నిర్మాణం ఎక్కడి దాకా వచ్చిందో అధికారులను అడిగి తెలుసుకున్నారు. మిగిలిన పనులపై మంతులు, అధికారులకు సూచనలు చేశారు. పనమహోత్సవంలో భాగంగా మెగా టెక్స్ టైల్ పార్క్ అవరణలో ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి, మంతులు పొంగలేటి శ్రీనివాస్ రెడ్డి, కోమటిరెడ్డి వెంకట రెడ్డి, అధికారులు మొక్కల నాటారు. అనంతరం జరిగిన సమావేశంలో రేవంత్ రెడ్డి పాల్గొన్నారు. టెక్స్ టైల్ పార్క్ ప్రాంతాన్ని ప్రత్యేక జోన్ గా అభివృద్ధి చేస్తామన్నారు. టెక్స్ టైల్ పార్క్ కోసం భూములు ఇచ్చిన వారికి ఇందిరమ్మ ఇళ్లు కట్టించేందుకు కృషి చేస్తామన్నారు. టెక్స్ టైల్ పార్క్ సమగ్ర అభివృద్ధికి వర్కలు చేపడతామని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి తెలిపారు. రేవంత్ రేవంత్ రెడ్డి పాటు ఇందిరా మహిళా శక్తి క్యాంపేన్ ను ప్రారంభిస్తామన్నారు.. తర్వాత గ్రేటర్ వరంగల్ అభివృద్ధి పనులపై పానుమకొండ కలెక్టరేట్ లో ప్రభావతీనిధులు, అధికారులతో సీఎం రేవంత్ రెడ్డి సమావేశం జరిగింది. చేపట్టాలని అభివృద్ధి కార్యక్రమాలపై అధికారులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి పాల్గొన్నారు. ..మిగతా 2 లో



## తమ్ముడూ నీవు పోయి అప్పడే యాడాడెందా?

- అస్సలు నమ్మలేకపోతున్నాం
- మా గుండెల్లో చిరకాలం నిలిచిపోతావు
- సాయిచంద్ ప్రథమ వర్ధంతిలో పాల్గొన్న కేటీఆర్

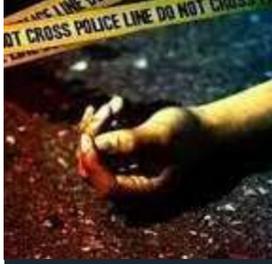
విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: చిరకాలం మా గుండెల్లో నిలిచిపోయే తమ్ముడు సాయిచంద్ అని బీఆర్ఎస్ వర్కింగ్ ప్రెసిడెంట్ కేటీఆర్ పేర్కొన్నారు. తెలంగాణ ఉద్యమ గాయకుడు, మాజీ వేరహాసింగ్ కార్యకర్త వైరస్ వేద సాయిచంద్ ప్రథమ వర్ధంతి కార్యక్రమంలో వారి చిత్ర కేటీఆర్, ఈ సందర్భంగా కేటీఆర్ మాట్లాడుతూ.. సాయిచంద్ మరణించి ఏడాది అవుతుందంటే ఎవరం నమ్మలేకపోతున్నాం. తన మాటతో, పాటతో అద్భుతమైన వాగాలితో తెలంగాణ

..మిగతా 2 లో



### రాష్ట్రంలో నాలుగురోజులు వర్షాలు

తెలంగాణలో మరో నాలుగురోజులు వర్షాలు కురిసే అవకాశం ఉందని హైదరాబాద్ వాతావరణ కేంద్రం పేర్కొంది. ఆదివారం నుంచి బుధవారం వరకు బలమైన, స్థిరమైన ఉపరితల గాలులు వీచే అవకాశం ఉందని తెలిపింది. ఆదివారం, కుష్మాంధ్రం ఆసిఫాబాద్, మంచిర్యాల, నిర్మల్ నిజామాబాద్, జగిత్యాల, రాజన్న సరిసిల్ల, కరీంనగర్, జయశంకర్ భూపాలపల్లి, ములుగు, కొత్తగూడెం, ఖమ్మం, మహబూబాబాద్, వరంగల్, హన్మకొండ, కామారెడ్డి జిల్లాల్లో గంటకు 30 నుంచి 40 కిలోమీటర్ల వేగంతో గాలులు వీసాయని తెలిపింది. వాయువ్య, పశ్చిమ మండ్య బంగాళాఖాతం పరిసర ప్రాంతాల్లో కేంద్రీకృతమైన ఆవరణం ప్రభావంతో ఉత్తర ఒడిశా తీరం వద్ద వాయువ్య బంగాళాఖాతంలో అల్పవీధనం ఏర్పడిందని.. ఇది సముద్ర మట్టానికి 5.8 కిలో మీటర్ల ఎత్తులో ఏర్పడిందని వాతావరణ కేంద్రం పేర్కొంది. - విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో



### అమ్మాయి కోసం.. దారుణహత్య

- బిరుసీసాలతో కొట్టి చంపి .. రైలు ప్రమాదంగా చిత్రికరణ
- నిందితులంగా 20 ఏండ్ల లోపు విద్యాభ్యుత్..
- నార్సింగిలో ఇంజనీర్ పట్టణగలే మర్డర్
- రాష్ట్రంలో క్షీణిస్తున్న శాంతిభద్రతలు

..మిగతా 2 లో

## అంతా లెక్క ప్రకారమే

- విద్యుత్ కొనుగోళ్లలో ఏ అవినీతి జరగలేదు
- చంద్రబాబు తెలంగాణను ఆగం చేయాలని చూసిండు
- అన్ని రాష్ట్రాలాగానే తెలంగాణ కూడా విద్యుత్ కొనుగోలు చేసింది
- మేం కొన్నది 3.90 సైసలకే..
- విద్యుత్ కమిషన్ కు ఎమ్మెల్యే జగదీశ్ రెడ్డి లేఖ

విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: ప్రత్యేక రాష్ట్ర అనంతరం తెలంగాణ రాష్ట్ర విద్యుత్ అవసరాలను దృష్టిలో పెట్టుకొని చట్టాన్ని అప్పటి ప్రభుత్వం అవగాహన ఉన్నప్పుడే చేపట్టడం మహాజన విద్యుత్ శాఖ మంత్రి, సూర్యాపేట ఎమ్మెల్యే జగదీశ్ రెడ్డి స్పష్టం చేశారు. జస్టిస్ నర్సింహారెడ్డి కమిషన్ కు ఆయన శనివారం లేఖ రాశారు. కమిషన్ చైర్మన్ జస్టిస్ ఎల్ నరసింహారెడ్డి మీడియా సమావేశం పెట్టి లీకులు ఇవ్వడంపై అభ్యంతరం చెప్పినన్నారు. చట్టాన్ని గడ్డ నుంచి రూ..3.90 విద్యుత్ కొన్నామన్నారూ. ఆ సమయంలో ప్రభుత్వం రంగ నష్టం నుంచి విద్యుత్ ను రూ..17 కొంటున్న పరిస్థితి ఉందన్నారూ. తెలంగాణ రాష్ట్రం ఏర్పడిన కొత్తలో విద్యుత్ విషయంలో జరుకున పట్టాలని

..మిగతా 2 లో



## మొన్న ఢిల్లీ.. నిన్న రాజ్ కోట్ ఎయిర్ పోర్ట్

కూలిని టెలిగ్రాఫ్ పైకప్పు విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో: రాజ్ కోట్ ఎయిర్ పోర్ట్ ని ఓ టెలిగ్రాఫ్ పైకప్పు శనివారం ఉదయం కూలిపోయింది. ప్రస్తుతం గుజరాత్ లో భారీ వర్షాలు కురుస్తున్నాయి. దీంతో ఉదురు గాలులకు ప్రయాణికుల పికప్, డ్రాప్ పాయింట్ వద్ద ఉన్న టెలిగ్రాఫ్ పైకప్పు పడింది. అంతా కూలిపోయింది. అంతా ఈ ఘటనలో ఎవరికీ లాభం లేదు. కాగా, గుజరాత్ లోనూ భారీ

..మిగతా 2 లో

## శీనన్న.. ఇకలేరు

### ధర్మపురి శ్రీనివాస్ కన్నుమూత

- గుండెపోటుతో మృతి
- కొంతకాలంగా అనారోగ్యం
- ఉమ్మడి ఏపీకి పీసీసీ చీఫ్ గా సేవలు
- రాష్ట్రంలో బీసీ నేతగా గుర్తింపు
- కొంతకాలం కేసీఆర్ వెంట..
- తర్వాత మళ్లీ కాంగ్రెస్ పార్టీలోకి..
- అనారోగ్యంతో రాజకీయాలకు దూరం



విశాలభారతి, స్టేట్ బ్యూరో: కాంగ్రెస్ సీనియర్ నేత, మాజీ ఎంపీ, మాజీ మంత్రి, ఉమ్మడి ఆంధ్రప్రదేశ్ కాంగ్రెస్ మాజీ చీఫ్ డి. శ్రీనివాస్ శనివారం కన్నుమూశారు. హైదరాబాద్ లోని తన నివాసంలో ఉదయం మూడు గంటలకు తుది శ్వాస విడిచారు. చాలా కాలంగా వయసు సంబంధిత అనారోగ్యంతో ధర్మపురి శ్రీనివాస్ బాధపడుతున్నారు. ఈ ఉదయం సడెన్ గా గుండెపోటు వచ్చి చనిపోయారు. నిజామాబాద్ లో 27 సెప్టెంబర్ 1948న జన్మించిన డి. శ్రీనివాస్... డి.ఎస్ రాష్ట్ర రాజకీయాలను శాసించారు. సామాన్య కార్యకర్తగా మొదలైన ఆయన రాజకీయ ప్రస్థానం ఎంపీ స్థాయి వరకు వెళ్లారు. 1989లో కొలిసారి నిజామాబాద్ నుంచి పోటీ చేశారు. అక్కడి నుంచి ఎదురన్నదే లేకుండా సాగింది డి.ఎస్ రాజకీయం

..మిగతా 2 లో



# సఫారీలు సఫారీ

మొదటిపేజీ తరువాయి

2 ఓవర్లలో 20 పరుగులుగా మారింది. చివరి రెండు ఓవర్లలో అద్భుతంగా బౌలింగ్ చేసి.. దక్షిణాఫ్రికాను 169/8కి కట్టడి చేసింది. 7 పరుగుల తేడాతో విజయం సాధించింది. అంతకుముందు టాన్ గెలిచి తొలుత బ్యాటింగ్ చేసిన భారత్.. నిర్ణీత 20 ఓవర్లలో 176/7 పరుగులు చేసింది. అయితే రోహిత్ శర్క (9), రిషభ్ పంత్ (0), సూర్యకుమార్ యాదవ్ (3)లు స్వల్ప స్కోరుకే

జైట్ అయ్యారు. దీంతో 34 పరుగులకే 3 వికెట్లు కోల్పోయి పీకల్లో కష్టాల్లో పడింది. ఈ దశలో స్ట్రాక్ బ్యాటర్ విరాట్ కోహ్లా.. అక్షర పటిష్టత కలిసి జట్టును ఆదుకున్నాడు. పటిష్టంగా ఓ దశలో 13.2 ఓవర్లలో 106/3తో నిలిచింది. చివరకు నిర్ణీత 20 ఓవర్లలో 176/7 పరుగులు చేసింది. విరాట్ కోహ్లా 59 బంతుల్లో 76 పరుగులు, అక్షర పటిష్టత 31 బంతుల్లో 47 రన్స్, శివమ్ దూబే 16 బంతుల్లో 27 రన్స్ చేశారు.

# శీనన్న.. ఇకలేరు

మొదటిపేజీ తరువాయి

ప్రపంచం. 2004, 2009లో పీసీసీ చీఫ్గా ఉన్న డీఎన్ ఎన్ కె.కె. కాంగ్రెస్ విజయంలో కీలక పాత్ర పోషించారు. అప్పట్లో బీఆర్ఎస్ తో పోటీపడడం లో ప్రధానంగా పర్యటించింది ఈయన. 1989, 1999, 2004లో ఎమ్మెల్యేగా విజయం సాధించారు. మొదట రూరల్ డెవలప్మెంట్, ఐ అండ్ పీఆర్ మంత్రిగా పని చేశారు. పీసీసీగా ఉన్నప్పుడు 2004 కాంగ్రెస్ అధికారంలోకి రాగానే 2004లో ఉన్నత విద్య, అర్బన్ లాండ్ సీటింగ్ మంత్రిగా సేవలు చేశారు. ఆంధ్రప్రదేశ్ విడిపోయి తెలంగాణ ఏర్పాటు కావడంతో 2015 నుంచి డీఎన్ కే బీఆర్ఎస్ నడిచారు. 2023లో మళ్లీ బీఆర్ఎస్ కు రాజీనామా చేసి సాంత గూడు కాంగ్రెస్ లోకి వచ్చారు. అప్పటి నుంచి రాజకీయంగా యాక్టివ్గా లేకపోయినా అడిగితే సలహాలు ఇచ్చేవాళ్లు. ఆయన కాంగ్రెస్ లో చేసేసరికి ఆరోగ్యం బాగా క్షీణించిపోయింది. డి. శ్రీనివాస్ ఫ్యామిలీ మొత్తం రాజకీయాల్లో ఉంది. అయితే వేరేవరూ పార్టీలో ఉన్నారు. డీఎన్ కె ఇద్దరు కుమారుల్లో ఒకరు కాంగ్రెస్ లో ఉంటే ఇంకొకరు బీజేపీలో ఉన్నారు. డీఎన్ కె చిన్న కొడుకు ధర్మపురి అరవింద్ బీజేపీలో కీలక నేతగా ఉన్నారు. ప్రస్తుతం నిజామాబాద్ ఎంపీగా కూడా ఉన్నారు. పెద్ద కుమారుడు సంజయ్ కాంగ్రెస్ లో ట్రావెల్ అవుతున్నాడు. ఆయన గతంలో నిజామాబాద్



మేయర్ గా సేవలు అందించారు. కాంగ్రెస్ వీరభద్రయ్యుడు డీఎన్ అంటే కాంగ్రెస్ లో ఢిల్లీ వెళ్లడం కూడా గుర్తు పడతారు. పార్టీ విధియుడిగా గుర్తింపు తెచ్చుకున్న డీఎన్ అనివార్య కారణాలతో పార్టీని వీడాలని వచ్చింది. 2015లో ఎమ్మెల్యే బి.కె.ఎస్.కె. కాంగ్రెస్ కు రాజీనామా చేసి బీఆర్ఎస్ లో చేరారు. అక్కడ 2016-2022 వరకు రాజ్యసభ సభ్యుడు అయ్యారు. అనంతరం అక్కడ కూడా కేసీఆర్ తో పొసగకపోవడంతో మళ్లీ కాంగ్రెస్ గూటికి చేరారు. ఏ పార్టీతో తన రాజకీయాలు ప్రస్తావనం ప్రారంభమైందో ఆ పార్టీలోనే తుది శ్వాస విడిచారు.



## కొండగట్టు అంజన్లు మొక్కులు చెల్లించుకున్న పవన్ కల్యాణ్

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో:

కొండగట్టు అంజన్లును ఏపీ డి.హ్యూజ్ సీఎం పవన్ కల్యాణ్ చెల్లించుకున్నారు. హైదరాబాద్ నుంచి ఆర్కే బిజ్ నెట్ సాయంతో కలిసి ఆయానికి బయల్దేరిన పవన్ కల్యాణ్ కు షాహిద్ హేజ్రా, తుర్కపల్లి, సిద్దిపేటలో అభిమానులు బ్రహ్మరథం పట్టారు. సిద్దిపేటలో ఏపీ ఉపముఖ్యమంత్రికి అభిమానులు గజమాలతో సత్కరించారు. ఏపీ ఎన్నికల్లో విజయభేరి మోగించడంపై పార్టీ కార్యకర్తలకు వ్యక్తం చేశారు. అభిమానులు పవన్ కల్యాణ్ ను చూడడానికి అధిక సంఖ్యలో వచ్చారు. అభిమానులు, పార్టీ శ్రేణులు నిజామాబాద్ మధ్య కొండగట్టుకు చేరుకున్న పవన్ కల్యాణ్ కు ఆలయ

ఈవో చంద్రశేఖర్, అర్చకులు పూజకుంభంతో ఘనస్వాగతం పలికారు. ఆలయంలో పవన్ ప్రత్యేక పూజలు చేశారు. కుటుంబ సభ్యులు పేరెంట్స్ తో చేయించారు. మొక్కులు చెల్లించుకుని అంజన్లు భక్తుల వసతి కోసం తిరుమల తిరుపతి దేవస్థానం నిధులు మంజూరు చేయించాలని కోరుతూ వినతి పత్రం ఇచ్చారు. చిరంజీవి అనే వ్యాపారీ పవన్ కు 9 కిలో ఇత్రడి ప్రతిమను అందజేశారు. అభిమానులు పవన్ చిత్తవంటలు, జనసేన జెండాతో సీఎం పి.ఎం. అంటూ నివాదాలతో హోరెత్తించారు.

## మాజీ ఎంపీ రాధోడ్ రమేశ్ కన్నుమూత

కాలేయ సంబంధమైన వ్యాధితో మృతి పలువురు ప్రముఖుల సంతాపం

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో:

ఆదిలాబాద్ మాజీ ఎంపీ రాధోడ్ రమేశ్ కన్నుమూశారు. శుక్రవారం రాత్రి తీవ్ర అస్పష్టతకు గురికావడంతో ఆస్పత్రికి తరలించారు. ఆదిలాబాద్ నుంచి హైదరాబాద్ తీసుకువస్తుండగా ఆయన తుదిశ్వాస విడిచినట్లు వైద్యులు ప్రకటించారు. ఆయన భౌతికకాయం ఇచ్చోడ నుంచి అంబులెన్స్ లో ఉట్టూరుకు తరలించారు. ఆయన స్వస్థలం ఆదిలాబాద్ జిల్లా ఉట్టూరులో ఆదివారం అంత్యక్రియలు జరగనున్నాయి. ఉమ్మడి ఆదిలాబాద్ జిల్లా జడ్పీ చైర్మన్, ఎంపీగా రాధోడ్ రమేశ్ గతంలో పనిచేశారు. తెలుగుదేశం పార్టీలో పాల్గొని బ్యూరో సభ్యుడిగా కూడా పనిచేసారు. 2009 లో డి.పి.టి. తరఫున ఆదిలాబాద్ ఎంపీగా గెలిచిన రమేశ్ రాధోడ్, తెలంగాణ ఉద్యమ సమయంలో బీఆర్ఎస్ లో చేరారు. అనంతరం కాంగ్రెస్ లో చేరి ఆ పార్టీ తరఫున ఎంపీగా పోటీచేసి ఓటమి చెందారు. తర్వాత బీజేపీలో చేరి మొన్నటి పార్లమెంటు ఎన్నికల్లో ఆదిలాబాద్



ఎంపీ టిక్కెట్ కోసం యత్నించగా, చివరి నిమిషంలో బీజేపీ అధిష్టానం బీఆర్ఎస్ నుంచి వచ్చిన గోడం నగళ్లు ఇచ్చింది. అయినప్పటికీ ప్రజల్లోనే ఉంటూ ప్రజల మనస్సును పెంపొందించే రాధోడ్ రమేశ్ చివరికి కాలేయ సంబంధమైన వ్యాధితో పోరాడలేక తుది శ్వాస పడలేదు. ఉమ్మడి ఆదిలాబాద్ జిల్లా ఓ.శ్రీయ శీలక నాయకుడిని కోర్కొయినట్లుంది.

# అమ్మాయి కోసం.. దారుణహత్య

- ▶ బీరు సీసాలతో కొట్టి చంపి.. రైలు ప్రమాదంగా చిత్రీకరణ
- ▶ నిందితులంతా 20 ఏళ్ల లోపు విద్యార్థులే..
- ▶ నార్సింగిలో ఇంజనీర్ పట్టపగలే మర్దరం
- ▶ రాష్ట్రంలో క్షీణిస్తున్న శాంతిభద్రతలు

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో:

అమ్మాయితో ప్రేమ విషయంలో ఏర్పడిన వివాదం ఓ విద్యార్థిని దుడు ప్రాణాన్ని బలిగొంది. తాను ప్రేమించిన అమ్మాయితో సన్నిహితంగా ఉండడాన్ని తీర్చుకోలేక ఓ విద్యార్థి తన స్నేహితులతో కలిసి.. మరో స్నేహితుడి ని దారుణంగా హతమార్చాడు. అనంతరం ముత్తదేవో న్ని రైలు పట్టణంపై ప్రమాదంగా చిత్రీకరణం చేసే దుకు యత్నించారు. అయితే, ముత్తదే తల్లిదండ్రులు ఫిర్యాదుతో విచారించిన పోలీసులు నిందితులను అరెస్ట్ చేశారు. నిందితులంతా 20 ఏళ్ల లోపు వారే కావడంతో కోర్టు ఆదేశాలతో వారిని జైన్స్ లో హోమకు తరలించారు. పోలీసులు తెలిపిన వివరాల ప్రకారం.. కూకట్ పల్లి అర్బన్ లో ఉన్న డి.ఎస్.ఆర్. అసర్ బేగం కుమారుడు దానీష్ (17) యూనైటెడ్ గాల్డెన్ ఓ.సై.వేల్ కళాశాలలో ఇంటర్ చదువుతున్నాడు. ఇదే కళాశాలలో చదువుతోన్న ఓ.రా.పీ.పీ. కుమారుడు, మరికొంత మందితో అతని స్నేహం ఉంది. అయితే,



తనతో బంధుత్వం ఉన్న యువతితో దానీష్ చనువుగా ఉండడాన్ని గమనించిన రా.పీ.పీ. కుమారుడు జీర్ణించుకోలేకపోయాడు. ఆ అమ్మాయిని తాను పెళ్లి చేసుకోవాలనుకుంటున్నానని.. నువ్వెందుకు తిరుగు తున్నావంటూ పలుమార్లు దానీష్ గాడవ పడ్డాడు. **బీరు సీసాలతో దాడి** ఈ నెల 22న ఇంటి నుంచి బయటకు వెళ్లిన దానీష్ ఇంటికి తిరిగి రాకపోవడంతో తల్లిదండ్రులు అందోళన చెందారు. మరుసటి రోజు బోరబండ రైల్వే స్టేషన్ సమీపంలోని రైలు పట్టణంపై చిత్రీకరణ దానీష్ ముత్తదేవో లభ్యమైంది. తమ కుమారుణ్ణి ఎవరో హత్య చేశారనే అనుమానంతో తల్లిదండ్రులు పోలీసు

లకు ఫిర్యాదు చేశారు. దీనిపై విచారించిన అర్బన్ అండ్ సబర్బన్ పోలీసులు.. నిందితులను అరెస్ట్ చేశారు. దానీష్ ను అడ్డు తొలగించుకునేందుకు రా.పీ.పీ. కుమారుడు తన మిత్రులతో కలిసి కుట్ట పన్నులు పోలీస్ విచారణ లో వెల్లడైంది. ఫోన్ చేసి ఫ్లాన్ ప్రకారం దానీష్ ను తమ వద్దకు రప్పించుకున్నట్లు పోలీసులు తెలిపారు. దానీష్ చచ్చాక రా.పీ.పీ. కుమారుడు, అతని మిత్రులు కొంతసేపు గంజాయి తాగి, అతనిపై ముందే సిద్ధంగా ఉంచుకున్న ఖాళీ బీరు సీసాలతో దాడి చేశారు. అప్పటి కి దానీష్ చనిపోవడంతో గొంతు నులిమి ప్రాణాలు తీసినట్లు విచారణలో వెల్లడైందని పేర్కొన్నారు. అనంతరం ముత్తదేవోని ఎవరికి అనుమానం

రాకుండా రైలు పట్టణంపై వదనీ ప్రమాదంగా చిత్రీక రించేందుకు నిందితులు యత్నించారని పోలీసులు తెలిపారు. ఘటనా స్థలం ఆధారాలు, సెల్ సిగ్నల్స్ ఆధారంగా పోలీసులు నిందితులను అదుపులోకి తీసుకుని విచారణ చేపట్టారు. వీరిని కోర్టులో హాజరు పరిచిన అనంతరం.. న్యాయస్థానం ఆదేశాలతో జైన్స్ లో హోమకు తరలించారు.

**మరో హత్య** అటు, నార్సింగిలోనూ శనివారం మిట్ట మధ్యాహ్నం ఓ వ్యక్తి దారుణ హత్యకు గురయ్యాడు. హైదరాబాద్ కు చెందిన ఇంజనీర్ ఇశారయత్ అలి 20 రోజుల క్రితవరం దుబాయి నుంచి సగరానికి వచ్చాడు. శనివారం కారులో ఇద్దరు యువకులతో పాటు ఓ మహిళ పల్లి అటవీ తీసుకెళ్లి గొంతు కోసి హతమార్చారు. సమాచారం అందుకున్న పోలీసులు ఘటనా స్థలంలో ముత్తదేవోని పరిశీలించి ఆధారాలు సేకరించారు. దీనిపై కేసు నమోదు చేసి దర్యాప్తు చేస్తున్నారు. మరోవైపు, చాంద్ పూల్ పోలీస్ స్టేషన్ కు సమీపంలో పేల్ మెట్ స్టేషన్ దగ్గర శుక్రవారం అర్ధరాత్రి సయ్యద్ సజబ్ అలి అనే రా.పీ.పీ. కుమారుడు గుర్తు తెలియని వ్యక్తులు కత్తులతో సరికి దారుణంగా హత్య చేశారు. ముత్తదేవో 3 మర్దర కేసులున్నట్లు పోలీసులు గుర్తించారు. ఈ ఘటనపై కేసు నమోదు చేసిన పోలీసులు దర్యాప్తు చేస్తున్నారు.



## పిరుగల్లు అదిరిపోవాలి

మొదటిపేజీ తరువాయి

దిశానిర్దేశం చేశారు. స్టాల్లీ సీట్ పథకంలో భాగంగా చేపట్టినవి, ప్రగతిలో ఉన్నవి, చేపట్టాలని పనులపై రివ్యూ చేపాటి తెలిపారు. సమీక్షలో ముఖ్యంగా వరంగల్ పాత మాస్టర్ ప్లాన్ ను మార్చాలని అవసరం ఉందని, వరంగల్ సమగ్ర అభివృద్ధికి మాస్టర్ ప్లాన్ 2050 ని రూపొందించాలని సీఎం రేవంత్ రెడ్డి అధికారులను ఆదేశించారు. వరంగల్ భూగర్భ రైనేజీ, స్టాల్లీ సీట్ పథకంపై అధికారులకు పలు సూచనలు చేశారు. సూపర్ స్పెషాలిటీ ఆసు పత్రి, కౌశిక్ కళాక్షేత్రం నిర్మాణంపై కూడా పలు సూచనలు చేశారు. అంతే కాకుండా హైదరాబాద్ లో సమానంగా వరంగల్ ను అభివృద్ధి చేయాలన్నారు. హెలికాప్టర్ సీట్ గా వరంగల్ సగర్బా అభివృద్ధి చేసేందుకు అవసరమైన చర్యలు చేపట్టాలని అధికారులను ఆదేశించారు. **నాలాలు అక్షయంపై దృష్టి పెట్టాలి** అన్నర్, ఔటర్ రింగ్ రోడ్లకు సంబంధించి భూసేక రణ పూర్తి చేయాలని అధికారులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి సూచించారు. భూసేకరణకు అవసరమయ్యే నిధులకు సంబంధించి పూర్తి వివరాలు అందించా

లని ఆదేశించారు. సేవనల్ హైవే నుంచి సేవనల్ హైవే కు వచ్చే అయ్యూ ఔటర్ రింగ్ రోడ్లకు ఉండాలని సూచించారు. ఔటర్ రింగ్ రోడ్ల నుంచి టెక్నోబైల్ నిర్మాణం చేపాటి తెలిపారు. సమీక్షలో చూడాలని సూచించారు. స్టాల్లీ సీట్ మిషన్ లో అందర్ గాండ్లైనేజీ సిస్టంను అభివృద్ధి చేసేందుకు ప్రణాళికలు సిద్ధం చేయాలని ఆదేశాలు జారీ చేశారు. ట్రింకిట్ రైల్వే పాటర్ లైన్, ఏర్పాటు చేసేందుకు ప్రణాళికలు రూపొందించాలని అధికారులకు ఆదేశాలు జారీ చేశారు. నాలాలు అక్షయంపై గుర్తింపు చర్యలు చేపట్టాలని సీఎం ఆదేశించారు. వరంగల్ సగర్ అభి వృద్ధిపై ఇకనుంచి ప్రతి 20 రోజులకోసారి ఇన్ చార్జి మంత్రి సమీక్ష నిర్వహించాలని సీఎం ఆదేశించారు. సగర్ అభివృద్ధికి సంబంధించి సమాచారం అందించేందుకు మాస్టర్ ప్లాన్, ఏర్పాటు చేసేందుకు ప్రణాళిక రేవంత్ రెడ్డి అన్నారు. వరంగల్ లో డి.పి.ఎం. సమస్య కు శాశ్వత పరిష్కారం చూపాలా చర్యలు చేపట్టాలా న్నారు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి. ఆ దిశగా ప్రణాళికలు సిద్ధం చేయాలని అధికారులకు సీఎం రేవంత్ రెడ్డి ఆదేశించారు.

## సీబీఐ జ్యూడిషియల్ కస్టడికి కేజ్రీవాలీ

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో: మర్దరం కుంభకోణానికి సంబంధించిన మనిలాండంగ్ కేసులో ఆసి పార్టీ కన్వీనర్, ఢిల్లీ ముఖ్యమంత్రి అరవింద్ కేజ్రీవాలీను 14 రోజుల పాటు సీబీఐ జ్యూడిషియల్ కస్టడీకి అను మతిపూర్వీక నిర్వాహణను ఆదేశాలు జారీ చేసింది.



సీబీఐ చేసిన విజ్ఞప్తి మేరకు కోర్టు శనివారం కేజ్రీవాలీని జ్యూడిషియల్ కస్టడీలోకి తీసుకునేందుకు ఆంధ్రకారం తెలిపింది. కేజ్రీవాలీ విచారణ సమయంలో సరిగా సహకరించలేదని సీబీఐ రిమాండ్ దరఖాస్తులో కోర్టు ప్రకటించింది. దీంతో మళ్లీ ఆయనను టిచ్ లో వెల్లడించింది. ఇందులో కేజ్రీవాలీ ఉద్దేశపూర్వకంగా

## రెండు రోజుల్లో నీట్ పీజీ పరీక్షలు ప్రకటన

- కేంద్ర విద్యాశాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్

విశాలభారతి స్టేట్ బ్యూరో: వైద్య విద్య పీజీ కోర్సుల్లో అడ్మిషన్ కోసం నిర్వహించే నీట్ పీజీ పరీక్ష షెడ్యూల్ రెండు రోజుల్లో వెలువడనున్నది. నేషనల్ బోర్డ్ ఆఫ్ మెడికల్ ఎడ్యుకేషన్ (ఎన్.బీ.ఈ) ఈ మేరకు ప్రకటన చేస్తుందని కేంద్ర విద్యాశాఖ మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ శనివారం చెప్పారు. నీట్ యూజీ 2024 పరీక్ష నిర్వహణలో అవతరణలు, ప్రశ్నాపత్రం లిజిట్ ఆరోగ్యం నేపథ్యంలో నీట్ పీజీ సహా పలు పోటీ పరీక్షలను కేంద్రం రద్దు చేసిన సంగతి తెలిసింది. హయాలో నీట్ పీజీ రాష్ట్ర కమిటీ సమావేశాల సం దర్భంగా పంచుకుంటే కేంద్ర మంత్రి ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ మీడియాతో మాట్లాడుతూ.. ఒకటి, రెండు రోజుల్లో నీట్ పీజీ పరీక్ష తేదీలను ఎన్.బీ.ఈ ప్రకటించు దని చెప్పారు. రద్దు చేసిన మూడు ప్రవేశ పరీక్షల నిర్వహణ తేదీలను త్వరలో ప్రకటిస్తామని నేషనల్ బోర్డ్ ఆఫ్ మెడికల్ (ఎన్.బీ.ఈ) పేర్కొన్న మరునాడే ధర్మే



ప్రధాన్ వ్యాఖ్యలకు ప్రాధాన్యం ఏర్పడింది. ప్రవేశ పరీక్షల నిర్వహణలో సమగ్రత లోపించిన కేంద్ర విద్యాశాఖ నివేదికలు అందడంతో ఈ నెల 18న యూజీసీ నెట్ పరీక్ష రద్దు చేసినట్లు ప్రకటించింది. తిరిగి ఆగస్టు 21 నుంచి సెప్టెంబర్ నాలుగు మధ్య యూజీసీ నెట్ పరీక్ష జరుగుతున్నది. ధార్మి నెట్ లో లిజిట్ ప్రకటనలకు బెటింగ్ యామ్ ద్వారా సర్దుబాటు చేసినట్లు తెలిపారు. నీట్ పీజీ పరీక్షలు ప్రకటన చేస్తున్నట్లు ధర్మేంద్ర ప్రధాన్ చెప్పారు.

## తమ్ముడూ నీవు పోయి అప్పడే యాడాడైందా?

మొదటిపేజీ తరువాయి

ప్రజలను ఉర్రూతలూగించిన అద్భుత కళాకారుడు అంటారు. సాయి శ్రావణ్ పాటలు సీ.డి.లు, స్టంకలు సాయిచంద్. మన అందరి ఆప్తుడు. చిరకాలం మా గుండెల్లో నిలిచిపోయే తమ్ముడు. భవిష్యత్లో సాయి కుటుంబం కోసం ఎల్లవేళలా పాల్గొనే తరఫున ఆ కుటుంబానికి అండగా ఉంటాం. ఆనాటి నుంచి నేటి

వరకు ఎలా అండగా ఉన్నామో భవిష్యత్లో కూడా ఉంటాం. సాయి శ్రావణ్ పాటలు సీ.డి.లు, స్టంకలు సాయిచంద్. మన అందరి ఆప్తుడు. చిరకాలం మా గుండెల్లో నిలిచిపోయే తమ్ముడు. భవిష్యత్లో సాయి కుటుంబం కోసం ఎల్లవేళలా పాల్గొనే తరఫున ఆ కుటుంబానికి అండగా ఉంటాం. ఆనాటి నుంచి నేటి

## అంతా లెక్క ప్రకారమే

మొదటిపేజీ తరువాయి

చంద్రబాబు ప్రయత్నం చేశారన్నారు. ఏడు మందలా లను ఆంధ్రాకు తీసుకుని.. సీలేరు పవర్ ప్రాజెక్టును ఏపీలో కలుపుతున్నారన్నారు. పీజీఎల్ లో వాటా ఉండాలంటే ఏదో ఒక సంస్థతో విద్యుత్ ఒప్పందం ఉండాలన్నారు. తెలంగాణ తీసుకున్నప్పుడే తమిళ నాడు, కర్ణాటక రాష్ట్రాలు రూ.4.90 పైసలకు విద్యుత్ తీసుకున్నారన్నారు. కేసీఆర్ పై నిందలు వేధామని ఉద్దేశంతోనే ఆరోపణలు చేస్తున్నారన్నారు. తెలంగాణ రాష్ట్ర విద్యుత్ డిమాండ్ మేరకు విద్యుత్ ప్రాజెక్టుల నిర్మాణానికి కేసీఆర్ శ్రీకారం చుట్టారన్నారు. సబ్ క్రిటి కల్ టెక్నాలజీ దేశంలో 17 ప్రాజెక్టులు నిర్మాణం చేశారన్నారు. చత్తీస్ గఢ్ నుంచి కేసీఆర్ ఒక్కరే ఒప్పందం రాసుకోలేదన్నారు. కేసీఆర్, రమణ్ సింగ్ మధ్య రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రిగా విద్యుత్ కోసుగోళ్ల ఒప్పందం జరిగిందన్నారు. విచారణ కమిషన్ సరిగా లేదని నేను లేఖ రాశానన్నారు. వాస్తవాలను ప్రజలకు చెప్పాలనే ఉద్దేశంతోనే నేను విద్యుత్ విచారణ కమిషన్ కు లేఖ రాశానన్నారు. విద్యుత్ ఒప్పందాలు, పవర్ ప్లాంట్లు నిర్మాణంలో ప్రభుత్వ రంగ సంస్థలు వాడాలన్నారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం రూల్ వెల్లడించారు. సింగరేణి బోర్డు ఉండడం వలన తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం తాము ఒప్పకోలేదన్నారు. మేము కొత్తగా దెం ధర్మేంద్ర పవర్ ప్లాంట్ నిర్మాణాన్ని తక్కువ రేటుకు ఇప్పి ఏపీ ప్రభుత్వం ఒప్పక రేటుకు ఇప్పించారు.



విద్యుత్ విచారణ కమిషన్ ప్రజలకు తప్పదు సంతకం ఇచ్చే ప్రయత్నం చేసినట్లున్నారు. విద్యుత్ కోసుగోళ్లలో ఆరువేల కోట్ల నష్టం జరిగిందని తప్పదు ప్రచారం చేశారన్నారు. చత్తీస్ గఢ్ నుంచి కేసీఆర్ ఒక్కరే ఒప్పందం రాసుకోలేదన్నారు. కేసీఆర్, రమణ్ సింగ్ మధ్య రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రిగా విద్యుత్ కోసుగోళ్ల ఒప్పందం జరిగిందన్నారు. విచారణ కమిషన్ సరిగా లేదని నేను లేఖ రాశానన్నారు. వాస్తవాలను ప్రజలకు చెప్పాలనే ఉద్దేశంతోనే నేను విద్యుత్ విచారణ కమిషన్ కు లేఖ రాశానన్నారు. విద్యుత్ ఒప్పందాలు, పవర్ ప్లాంట్లు నిర్మాణంలో ప్రభుత్వ రంగ సంస్థలు వాడాలన్నారు. కేంద్ర ప్రభుత్వం రూల్ వెల్లడించారు. సింగరేణి బోర్డు ఉండడం వలన తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం తాము ఒప్పకోలేదన్నారు. మేము కొత్తగా దెం ధర్మేంద్ర పవర్ ప్లాంట్ నిర్మాణాన్ని తక్కువ రేటుకు ఇప్పి ఏపీ ప్రభుత్వం ఒప్పక రేటుకు ఇప్పించారు.



## మొన్న ఢిల్లీ.. నిన్న రాజ్ కోట్ ఎయిర్పోర్ట్

మొదటిపేజీ తరువాయి

పహ్లా అతరకుతలం చేస్తున్నాయి. ఇప్పటికే ఐఎండీ తుఫాన్ హెచ్చరికలు జారీ చేసింది. వచ్చే ఐదు రోజుల పాటు ఇదే పరిస్థితి ఉంటుందని వెల్లడించింది. దేశ రాజధాని ఢిల్లీలోని ఇందిరా గాంధీ అంతర్జాతీయ విమానాశ్రయంలో టెర్మినల్ 1 వద్ద సైకలోను కుప్పకూలింది. శుక్రవారం తెల్లవారు జామున 5 - 5.30 గంటల మధ్య ఒక్కసారిగా సైకల్స్, అనుప బిల్డర్లు కూలిపోయాయి. దీంతో కింద ఉన్న పలు కార్లు ధ్వంసమయ్యాయి. ఈ ఘటనలో ఢిల్లీలోని రోహిత్ ప్రాంతానికి చెందిన చివ్వాన నష్టపోయిన అమ్మమ్మను కుప్పకూలిన రమేశ్ కుమార్ (45) అనే క్యాబ్ డ్రైవర్ మరణించగా,

మరో ఆరుగురికి గాయాలయ్యాయి. గాయపడ్డ వారిని సమీపంలోని దవాఖానలకు తరలించారు. ప్రస్తుతం వీరి పరిస్థితి నిలకడగా ఉందని పోలీసులు తెలిపారు. ఢిల్లీ అగ్నిపాతక శాఖ, సిఐఎస్ఎఫ్, ఎన్.డి.ఆర్.ఎఫ్ బృందాలు ఘటనా స్థలికి చేరుకొని శిథిలాల కింద చి కుప్పకూలిన ఒకరిని రక్షించాయి. కేంద్ర పౌరవిమానయాన శాఖ మంత్రి తే.రామ్మోహన్ నాయుడు ఘటనా స్థలిని పరిశీలించి, పరిస్థితిని సమీక్షించారు. ముత్తదేవో కుటుంబానికి రూ.20 లక్షల ఆర్థిక సాయం ప్రకటించారు. అదే విధంగా గాయపడిన వారికి ఒక్కొక్కరికి రూ.3 లక్షల చివ్వాన నష్టపోయిన అమ్మమ్మను కుప్పకూలిన రమేశ్ కుమార్ (45) అనే క్యాబ్ డ్రైవర్ మరణించగా,



పెరుగుతున్న ఆర్థిక వనరులు, లగ్జరీలపై ప్రాధాన్యత రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలోనూ స్పష్టంగా కనిపిస్తోంది. ఒకప్పటి లాగా సాధారణ ఇంటిలో వెల్లుకొచ్చిన జనాలు కూడా విశాలమైన, సకల సదుపాయాలు ఉండే లగ్జరీ ప్రాజెక్టులలో ఇంటిని కొనుగోలు చేసేందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నారు. కరోనా తర్వాత లగ్జరీ సెగ్మెంట్లో క్రమంగా డిమాండ్ పెరుగుతూనే ఉంది. ఈ క్రమంలో రియల్ ఎస్టేట్ కన్సల్టెన్సీ చేసిన అధ్యయనంలో ప్రీమియం ఇండర్ వైపు జనాలు మొగ్గు చూపుతున్నారని తేలింది. ప్రధానంగా మెట్రో నగరాల్లో ఈ తరహా ట్రెండ్ ఎక్కువగా ఉందని వెల్లడించింది. దేశవ్యాప్తంగా 1.22లక్షల యూనిట్లను ప్రామాణికంగా తీసుకుని రూపొందించిన అమ్మకాల సరళి ఆధారంగా... 37శాతం అంట్ దాదాపు 35వేలకు పైగా యూనిట్లు లగ్జరీ సెగ్మెంట్లోని యూనిట్లను తేల్చారు. ఈ ఏడాది తొలి త్రైమాసికంలో జరిగిన అమ్మకాల ద్వారా ఈ రిపోర్టును రూపొందించగా... ఇందులో అత్యధిక అమ్మకాలు మెట్రో నగరాల్లో జరుగుతున్నాయని పేర్కొంది. దేశంలోని ప్రధానమైన ఎనిమిది మెట్రో నగరాలకే ఈ తరహా ట్రెండ్ పరిమితం కాలేదని, టైర్-2 నగరాల్లోనూ ఈ తరహా లగ్జరీ జీవనశైలిని కోరుకునే వారి సంఖ్య ఏటా పెరుగుతున్నట్లుగా ఈ నివేదిక ద్వారా స్పష్టం అవుతుంది. అంటే ఇన్నాళ్లు ప్రధాన మెట్రో నగరాలకు కేంద్రంగా చేసుకుని ఎదిగిన రియల్ ఎస్టేట్ రంగం... క్రమంగా తన ఉనికిని టైర్-2 నగరాలకు కూడా విస్తరిస్తున్నట్లుగా పేర్కొంది.

# మెట్రో నగరాల్లో లగ్జరీ ఇండర్ హాట్ కేక్

దేశవ్యాప్తంగా ప్రీమియం ఇండర్ కే కొనుగోలుదారుల ఇంట్రెస్ట్ మొత్తం అమ్మకాల్లో 37 శాతం ప్రీమియం ప్రాపర్టీలై ప్రాప్ లైగర్ కన్సల్టెన్సీ అధ్యయనంలో వెల్లడి హైదరాబాద్లోనూ క్రమంగా పెరుగుతున్న ప్రీమియం వాటా



**హైదరాబాద్లోనూ లగ్జరీ ఇండర్ డిమాండ్...**  
దేశవ్యాప్తంగా రూ.కోటి అంతకంటే విలువైన లగ్జరీ ఇల్లు ఫ్లాట్లకు డిమాండ్ పెరుగుతోంది. ఇప్పుడు కోటి ఉంటేనే కొరుకున్న ఇల్లు లభిస్తోంది. ఈ మేరకు ప్రముఖ స్ట్రాస్ట్రీ సేవల సంస్థ ప్రాప్ లైగర్ వెల్లడించింది. హైదరాబాద్ మహా నగరం వేగంగా విస్తరిస్తోంది. నగరం నలుమూలలా రియల్ ఎస్టేట్ వేగంగా వృద్ధి చెందుతోంది. భూముల ధరలు, ఇళ్ల నిర్మాణ ఖర్చు భారీగా పెరుగుతోంది. ప్రజలు సైతం విశాలమైన లేట్లైట్లో అధునాతన సౌకర్యాలతో నివాస గృహం ఉండాలని కోరుంటున్నారు. ఇలాంటి వారి సంఖ్య నానాటికీ పెరుగుతుండడంతో ఇప్పుడు రూ. 50లక్షల నుంచి కోటి రూపాయలు అంతకంటే విలువైన ప్రీమియం ఇల్లు సర్వసాధారణ విషయంగా మారిందని స్ట్రాస్ట్రీ సేవల సంస్థ ప్రాప్ లైగర్ వెల్లడించింది. లగ్జరీ ఇల్లు కొనుగోలుకే ప్రజలు మొగ్గు చూపుతున్నారని తెలిపింది. హైదరాబాద్ మహానగరంలో ప్రస్తుతం రూ. 50 లక్షల పైనే కొరుకున్న ఇల్లు అభ్యుత్పన్నుతున్న రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ నిపుణులు చెబుతున్నారు. ప్రజలు సైతం రూ.50 లక్షలపైపు ఇళ్ల కంటే అప్రెషియేషన్ ఉండే విశాలమైన, లగ్జరీ సౌకర్యాలతో ఉండే ఇంటిని కొనుగోలు చేసేందుకే మొగ్గు చూపుతున్నట్లు వెల్లడించింది. ఈ క్రమంలో ఇల్లు సైతం బడ్జెట్ ధరలోని ఇళ్ల నిర్మాణాలకు బదులుగా లగ్జరీ ఇళ్ల నిర్మాణం చేస్తున్నారు.

**విశాలభారతి, హైదరాబాద్ :**  
దేశ వ్యాప్తంగా 8 ప్రధాన నగరాల్లో జనవరి మార్చి కాలం నాటి అమ్మకాల తీరును పరిశీలించింది. మొదటి త్రైమాసికంలో 1,20,640 ఇళ్లు, ఫ్లాట్లు విక్రయమైపట్టు ప్రాప్ లైగర్ తెలిపింది. అయితే అందులో 37 శాతం మేర ప్రీమియం సెగ్మెంట్ ఇండర్ ఉన్నట్లుగా వెల్లడించింది. హైదరాబాద్, అహ్మదాబాద్, బెంగళూరు, చెన్నై, కోల్ కతా, ఢిల్లీ ఎన్సీఆర్, ముంబై మెట్రోపాలిటన్ రీజియన్, ఫణే నగరాల్లో ఈ తరహా అమ్మకాలు జోరుగా ఉన్నట్లుగా పేర్కొంది. రూ. 75 లక్షల నుంచి రూ. కోటి మధ్య ధర ఉండే ఇళ్ల విక్రయాలు మరియూ రూ. 1 కోటి నుండి 5 కోట్లపై విలువ చేసే విల్లాలు విక్రయాలు కూడ గణనీయంగా పెరిగిస్తున్నట్లు తెలిపింది. 2019లో ప్రీమియం ఇళ్ల విక్రయాలు 16 శాతమే ఉండేవని, కానీ అది ఇప్పుడు 37 శాతానికి చేరుకున్నట్లు తెలిపింది. దేశంలో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం వృద్ధి చెందుతుందని, అందులో ప్రీమియం ఇండర్ కు ఉన్న గిరాకీమే నిదర్శనమని ప్రాప్ లైగర్, కామ్ గ్రూప్ రూపొందించిన నివేదిక ద్వారా వెల్లడించింది.  
**ఉపాధి అవకాశాలతో మెట్రోలకు ప్రాధాన్యత**  
మెట్రో నగరాలను కేంద్రంగా చేసుకునే కంపెనీలు పెట్టుబడికి ప్రాధాన్యతనిస్తున్నాయి. దీంతో జీ వనోపాధి కోసం వెదుకుతూ ఉన్నవారికి వేరైన ఉద్యోగ, ఉపాధి అవకాశాలతో మెట్రో నగరాలకు ప్రాధాన్యతనిస్తున్నారు. ఈ క్రమంలో పశ్చిమ ప్రాంతాలకు సాధారణ పట్టణాలను విడిచి మెట్రో నగరాల వైపు జనాలు పయనం అవుతున్నారు. ఈ క్రమంలో మెట్రో నగరాల్లో గడిచిన దశాబ్ద కాలంగా జనాభా విపరీతంగా పెరుగుతుండటమే ప్రధాన కారణం. ఈ పెరిగిన జనాభాకు అనుగుణంగా రియల్ ఎస్టేట్ కంపెనీలు కూడా విభిన్నమైన ప్రాజెక్టులను నిర్మిస్తున్నాయి. అయితే ఇందులో ఎక్కువగా లగ్జరీ సెగ్మెంట్ ఇండర్ కు కట్టి, కొనుగోలుదారులను ఆకట్టుకుంటు



న్నాయి. దీంతో మెట్రో నగరాల్లో విద్యా, ఉద్యోగ, వైద్య సదుపాయాల దృష్ట్యా, మెరుగైన జీవనశైలిని కోరుకుంటూ మెట్రో నగరాలకు ప్రాధాన్యతనిస్తున్నారు. అయితే ఆర్థిక వనరులు, లోన్ సదుపాయాలు, ప్రోత్సాహకాలతో బడ్జెట్ ఇండర్ కంటే విశాలమైన, సకల సదుపాయాలు ఉండే లగ్జరీ ఇండర్ కొనుగోలు చేసేందుకు ఆసక్తి చూపుతున్నారు. ఈ తరహా టైండ్ ఢిల్లీ, ముంబై వంటి నగరాల కంటే హైదరాబాద్ నగరంలోనే ఎక్కువగా పెరుగుతుండటం విశేషం. మిగతా మెట్రో నగరాలతో పోలిస్తే హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ రంగం వేగంగా వృద్ధి

**రూ. 50లక్షల పైనే...**  
రూ. 50లక్షల లోపు ఇండ్లు ఇప్పుడు సర్వసాధారణంగా మారిపోయాయి. ఈ తరహా ఇండర్ అఫర్టువల్ రేంజీగా పరిగణిస్తున్నారు. పెరుగుతున్న ఆదరణ ఉన్నప్పటికీ వీటి లభ్యత ఏమాత్రం తగ్గడం లేదు. కానీ లగ్జరీ యూనిట్లను పరిమితంగా నిర్మించడంతో అమ్మకాలు వేగంగా పూర్తి అవుతున్నాయి. దీంతో లగ్జరీ ప్రాజెక్టుల ఆదరణ సహజంగా ఏర్పడుతుంది. ఇందులో ఎక్కువగా రూ. 80లక్షల పైనే ఉండే ప్రీమియం ఇండర్ ఇల్లు క్రమంగా పెంచుతుండటంతో ఈ తరహా యూనిట్లకు డిమాండ్ను పెంచుతుంది. ఇక కరోనా తర్వాత వర్క్ ఫ్రం హోం విధానం అనివార్యం కావడంతో ఇంటిలోనూ ఆఫీస్ స్పేస్ కూడా తప్పనిసరిగా మారింది. దీంతో కొనుగోలుదారులు తప్పనిసరిగా ఇంటిలోనే ఆఫీసుకు అనువుగా ఉండేలా చూసుకుంటున్నారు. బడ్జెట్ ఇండర్లో ఈ తరహా సదుపాయాలకు అవకాశం లేకపోవడంతోనే ఈ తరహాలో విశాలమైన ఇండర్ కొనుగోలు చేస్తున్నారు. దీంతో రూ. 80లక్షల దాటిన సొంతింటిని కొనుగోలు చేసే వారి సంఖ్య మెట్రో నగరాల్లో ఎక్కువగా ఉందని మార్కెట్ వర్గాలు చెబుతున్నాయి.  
విస్తీర్ణంలోని డబ్బూ బెహ్రాం ఫ్లాట్ పెరుగుదల దేశంలోని ప్రధాన మెట్రో నగరాల్లో ఢిల్లీ ఎన్సీఆర్, ముంబై, మెట్రోపాలిటన్ రీజియన్, కోల్ కతా, చెన్నై, హైదరాబాద్, ఫణే, బెంగళూరులో మధ్యస్థాయిలో



ఉందని పేర్కొంది. ఇక హైదరాబాద్లోని హైటెక్ సిటీ, గచ్చిబౌలి, కొండాపూర్, మాచాపూర్, రాయ దుర్గం వంటి పరిసర ప్రాంతాల్లో ఏటా జూనియర్ అళ్లె అద్దె సగటున 3 శాతం మేర పెరిగిస్తున్న నివేదిక తెలిపింది. ఇదే ప్రాంతంలో జనవరి మార్చి మధ్య అద్దెలో వృద్ధి సగటున 5 శాతం పెరిగిస్తున్నట్లు తెలిపింది. అంటే పెరుగుతున్న ఆర్థిక ప్రోత్సాహకాల దృష్ట్యా సరైన ప్రాంతాలను ఎంపిక చేసుకుని సొంతింటిని కొనుగోలు చేయడం వలన రెంటల్ ఇన్వెస్ట్ మెంట్ చేసేందుకు వీలుగా ఉంటుందని పేర్కొంది.









# భారతీయుడుతో వెట్రయన్



యానివర్సల్ స్టార్ కమల్ హాసన్ జులై 12న ప్రేక్షకుల ముందుకు రాబోతున్న విషయం తెలియింది. శంకర్ దర్శకత్వంలో రూపొందిన ఇండియన్ 2 సినిమాను లైకా ప్రొడక్షన్స్ వారు భారీ బడ్జెట్ తో నిర్మించారు. అయిదు సంవత్సరాలూగా ప్రేక్షకులు ఇండియన్ 2 కోసం ఎదురు చూస్తున్నారు. తెలుగు లో భారతీయుడు 2 టైటిల్ తో రాబోతున్న ఈ సినిమా ప్రమోషన్ కార్యక్రమాలు జోరుగా సాగుతున్నాయి. దేశ వ్యాప్తంగా చిత్ర యానిటీ సభ్యులు ముఖ్యంగా కమల్ హాసన్, సిద్ధార్థ్, శంకర్ లు చక్కర్లు కొడుతో ప్రమోషన్ కార్యక్రమాల్లో పాల్గొంటున్న విషయం తెలియింది. ప్రమోషన్ లో భాగంగా లైకా ప్రొడక్షన్స్ వారు ఈ ఫోటోను సోషల్ మీడియా ద్వారా షేర్ చేయడం జరిగింది. భారతీయుడు 2 స్టార్ సినిమాతో వెట్రయన్ స్టార్ రజనీకాంత్ కలిసిన ఈ ఫోటో అందరి దృష్టిని ఆకర్షిస్తుంది. ఇండియన్ 2 మరియు వెట్రయన్ సినిమాలను లైకా ప్రొడక్షన్స్ వారు నిర్మిస్తున్న విషయం తెలియింది. అందుకే లైకా ప్రొడక్షన్స్ ఎగ్జిక్యూటివ్ ప్రొడ్యూసర్ సుందర్ రాజన్ ఇద్దరు సూపర్ స్టార్స్ తో కలిసి ఫోటో బిగ్గా. ఇద్దరు బిగ్ స్టార్స్ ను ఒకే ఫ్రేమ్ లో చూడటంతో ప్రేక్షకులు మరియు ఫ్యాన్స్ సర్ప్రైజ్ అవుతూ సంతోషం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.



# ప్రధాని మోదీ కి వరలక్ష్మి పెళ్లి ఆహ్వానం!

నటి వరలక్ష్మి శరత్ కుమార్ నెల రోజులుగా పెళ్లి పనుల్లో బిజీగా గడుపు తోస్తున్న గతి తెలిసింది. న్యాయంగా తానే పెళ్లి కార్డులను పంపిణీ చేస్తోంది. ఇప్పటికే టాలీవుడ్ సెలబ్రిటీలందరినీ కవర్ చేసింది. స్టార్ హీరోలు, డైరెక్టర్లు, నిర్మాతలు అందరినీ కలిసి న్యాయంగా కార్డులు అందజేసింది. తప్పకుండా రిసెప్షన్ కు రావాలని ఆహ్వానించింది. ఆ ఫోటోలు నెట్టింట్ వైరల్ అయిన సంగతి తెలిసింది. ఇంత వరకూ ఏ నటి కూడా ఇలా న్యాయంగా హాజరై కార్డులు పంపిణీ చేసింది లేదు. అందులో టాలీవుడ్ లోనూ అందరినీ కవర్ చేసి ఇవ్వడం అన్నది వరలక్ష్మి ప్రత్యేకతే అనే చెప్పాలి. మరోవైపు కుమార్తె కోసం తండ్రి శరత్ కుమార్ కూడా చెన్నైలో ఉండి తాను చేయాల్సిన పనులన్నీ చేస్తున్నారు. కోల్చిడ్ ఇండ స్ట్రీ ఆయన కవర్ చేసినట్లు తెలుస్తోంది. ముఖ్యమైన వారందరికీ న్యాయంగా ఆయన వెడ్డింగ్ కార్డులు అందజేసారు. తాజాగా వరలక్ష్మి శరత్ కుమార్ కుటుంబ సభ్యులు ఏకంగా దేశ ప్రధాని నరేంద్ర మోదీని కూడా కలిసి ఆహ్వాన పత్రిక అందజేసారు. వధువు వరలక్ష్మివరదు నికోలెట్ సన్ దేవ్, శరత్ కుమార్, రాధిక నలుగురు మోదీని కలిసి కార్డు అందించారు. అయితే ప్రధాని అంత బిజీ పెద్దాల్లో లోనూ వాళ్లకు సమయం ఇవ్వడంతో కుటుంబ సభ్యులంతా సంతోషం వ్యక్తం చేసారు. మోదీకి ధన్యవాదాలు తెలియజేశారు. మొత్తానికి వరలక్ష్మి పెళ్లి కార్డు చాలా రాష్ట్రాలకు చేరినట్లే కనిపిస్తుంది. వివాహం జులై 2న ధాయ్ లాండ్ లో జరుగుతుంది. ఆవేడుకకు కుటుంబ సభ్యులు, సన్నిహితులు, స్నేహితులు హాజరవుతున్నారు. అటుపై సెలబ్రిటీలందరికీ కోసం చెన్నైలో భారీ ఎత్తున రిసెప్షన్ ఏర్పాటు చేసారు. ఆ వేడుకకు టాలీవుడ్ సెలబ్రిటీలు హాజరయ్యే అవకాశం ఉంది.



## జెట్ ఫ్లెటర్ అవ్వాలనుకున్న దిశా పటానీ

ఫిట్ నెస్ ప్రీక్ దిశా పటానీ కెరీర్ జర్నీ గురించి చెప్పాల్సిన పనిలేదు. అమ్మడు బాలీవుడ్.. టాలీవుడ్.. కోల్చిడ్ అంటూ మూడు పాషర్లు దున్నుతుంది. ఇటీవలే 'కర్మి 2028' తో వాన్ ఇండియా వరల్డ్ లోకి అడుగు పెట్టింది. అమ్మడికి తొలి పాన్ ఇండియా సినిమా మంచి విజయాలతో వెళ్లి పట్టింది. తమిళం 'కంగువా' తోనే అలరించడానికి రెడీ అవుతోంది. ఇందులో సూర్య సరసన నటించడంతో! సోల్ లో బిశ్ రెంజీ మారిపోతుంది? అన్న అంచనాలు దిర్చుకున్నాయి. అటు బాలీవుడ్ లో సినిమాలు చేస్తూ జీవితం గడిపింది. కెరీర్ పరంగా ఎలాంటి ధోళి కా లేదు. మునుపటి కంటే రెట్టింపైన ఉత్సాహంతో పనిచేస్తుంది. అయితే సినిమాల్లోకి రావడం వల్ల తన డ్రీమ్ ని మాత్రం ఆ్యాగం చేయాల్సి వచ్చింది. సినిమాల్లో నటించాలని అప్పుడూ అనుకోలేదు. అనుకోకుండా ఈ రంగం వైపు వచ్చినట్లు తెలిసింది. ఇంట్లో అంతా ప్రభుత్వ ఉద్యోగులు అట. తండ్రి పోలీస్ అధికారి కాగా, తల్లి హెల్త్ డిపార్ట్ మెంట్ ఇన్ స్పెక్టర్ గా పనిచేస్తున్నారు. ఇక బ్రదర్ లెస్ నెట్ కల్లర్. అతడి స్కూల్లోనే దేశ కూడా దేశ సేవలో భాగమవ్వాలనుకుంది. దీనిలో భాగంగా ఆల్ లో ఫైట్ జెట్ అను నడిపే సైబల్ అవ్వాలనుకుంది. అందుకు అవసరమైన శిక్షణ కూడా తీసుకుంది. అలాగే రాత పరీక్షకు సంబంధించిన సరస్ కుడా అయింది. కానీ కెరీర్ తాను అనుకున్నట్లు జరగకపోవడంతోనే నటిగా మారాల్సి వచ్చింది తెలిసింది. తానంత ఫిట్ గా ఉండటానికి కారణంగా చిన్నప్పటి నుంచి ఉన్న క్రమ శిక్షణ కారణం అంటోంది. క్రమం తప్పకుండా ఫిట్ నెస్ విషయంలో జాగ్రత్తలు తీసుకోవడంతోనే దేశం మీద కూడా ప్రేమ పెరిగింది. అలా పుట్టిన ఆలోచన ఫైట్ జెట్. కానీ నటి అవ్వడంతో ఆ డ్రీమ్ ని ఆ్యాగం చేయాల్సి వచ్చింది తెలిసింది.

# యాక్షన్ తో రఫ్ఫాడిస్తుంది

ఇటీవలే 'అరణ్య-2' (తెలుగులో 'బాక్') చిత్రంలో మంచి విజయాన్ని సాంతం చేసుకుంది అగ్ర కథానాయిక తమన్నా. కథాంశాల ఎంపికలో కొత్తదానిని పెద్దపీట వేస్తూ కెరీర్ లో దూసుకుపోతుంది భామ. తాజా తెలుగు చిత్రం 'జెడెల-2'లో ఈ అమ్మడు యాక్షన్ విన్యాసాలతో ప్రేక్షకులను అలరించడానికి సిద్ధమవుతున్నది. అశోకేతజ దర్శకత్వం వహిస్తున్న ఈ చిత్రాన్ని మధు క్రియేషన్స్ సంవత్సరం బీమ్ వర్క్ నిర్మిస్తున్నాయి. ప్రస్తుతం హైదరాబాద్ లో కీలకమైన యాక్షన్ ఎపిసోడ్స్ ను తెరకెక్కిస్తున్నారు. ఈ సన్నివేశాల కోసం తమ న్నా ప్రత్యేక శిక్షణ తీసుకుందని, ఆమెలోని ఇంటెన్స్ యాక్షన్ కోణాన్ని ఆవిష్కరించే చిత్రమవుతుందని దర్శకుడు తెలిపారు. 'జెడెల' చిత్రానికి సీక్వెల్ గా తెరకెక్కిస్తున్న ఈ సినిమా యాక్షన్, థ్రిల్లింగ్ అంశాలతో ఆద్యంతం ఉత్సాహభరితంగా సాగుతుందని నిర్మాతలు తెలిపారు. హెబ్బాపట్ల, వశిష్ట ఎన్ సింహ, తదితరులు నటిస్తున్న ఈ చిత్రానికి కెమెరా: సాందర్ రాజన్ ఎస్, సంగీతం: అజనిష్ లోకనాథ్, నిర్మాత: డి.మధు, దర్శకత్వం: అశోకేతజ.

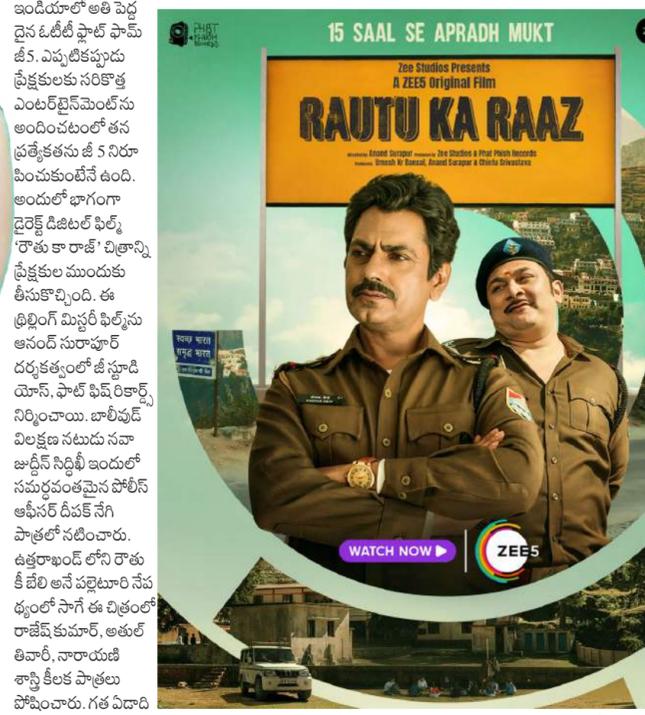


# "కూర్మనాయకి" ప్రాజెక్ట్ లోకి శివాజీ



టాలీవుడ్ లో తెరకెక్కుతున్న మరో భారీ సోపియో ఫాంటసీ మూవీ "కూర్మనాయకి". ఈ చిత్రాన్ని ఎం.ఎం క్రియేషన్స్, కాలబైరవ ప్రొడక్షన్స్ తో కలిసి రోషన్ ప్రొడక్షన్స్ బ్యానర్ లో కె విజితా రామ్ నిర్మిస్తున్నారు. స్పెర్ మణికాంత్ రెడ్డి, ఘోష సహ నిర్మాతలుగా వ్యవహరిస్తున్నారు. ఇండియన్ స్ట్రీమ్ మీద ఇప్పటిదాకా రావడంలేని కథా కథనాలతో ఈ చిత్రాన్ని రూపొందిస్తున్నారని దర్శకుడు హర్షవర్ధన్ కడియాల వరలక్ష్మి శరత్ కుమార్, సాయి కుమార్, అతిరాజాజీ, వీటివీ గణేష్ కి రోల్స్ లో నటిస్తున్న ఈ చిత్రంలో టాలెంట్ యాక్టర్ శివాజీ ఓ ప్రధాన పాత్రను పోషించనున్నారు. ఈ రోజు శివాజీ బర్త్ డే సందర్భంగా ఆయనను పుట్టినరోజు విశేష తో ప్రాజెక్ట్ లోకి వెల్కమ్ చేస్తూ స్పెషల్ వీడియో రిలీజ్ చేసింది కూర్మనాయకి టీమ్. శివాజీ ఈ చిత్రంలో పవర్ ఫుల్ రోల్ చేస్తున్నట్లు ఈ వీడియో ద్వారా తెలుస్తోంది.

# 'రౌతు కా రాజ్' స్ట్రీమింగ్



ఇండియాలో అతి పెద్ద డైస్ ఓటీటీ ఫ్లాట్ ఫామ్ జీ5. ఎప్పుటికప్పుడు ప్రేక్షకులకు సరికొత్త ఎంటర్టైన్మెంట్ ను అందించటంలో తన ప్రత్యేకతను జీ5 నిరూపించుకుంటోంది. అందులో భాగంగా డైరెక్ట్ డిజిటల్ ఫిల్మ్ 'రౌతు కా రాజ్' చిత్రాన్ని ప్రేక్షకుల ముందుకు తీసుకొచ్చింది. ఈ థ్రిల్లింగ్ మిస్టరీ ఫిల్మ్ ను ఆనంద్ సురూష్ దర్శకత్వంలో జీ5 స్టూడియోస్, ఫాట్ ఫిష్ రికార్డ్స్ నిర్మించాయి. బాలీవుడ్ విలక్షణ నటుడు నవాజుద్దీన్ సిద్ధిఖాన్ ఇందులో సమర్థవంతమైన పోలీస్ ఆఫీసర్ దీపక్ నేగ్ పాత్రలో నటించారు. ఉత్తరాఖండ్ లోని రౌతు కీ జేబి అనే పట్టణంలో నేపథ్యంలో సాగే ఈ చిత్రంలో రాజేష్ కుమార్, అతుల్ తివారీ, నారాయణి శాస్త్రి కీలక పాత్రలు పోషించారు. గత ఏడాది జీ5లో విడుదలై మంచి విజయాన్ని సాంతం చేసుకున్న హాడ్ థర్సాట్ జీ5, జీ5 స్టూడియోస్, నవాజుద్దీన్ సిద్ధిఖాన్ కలయికలో వస్తున్న చిత్రం కావడంతో 'రౌతు కా రాజ్' భారీ అంచనాలతో ప్రేక్షకుల ముందుకు వచ్చింది. పదిహేనేళ్లుగా ఒక హాత్వ పంటి పెద్ద నేరం జరగని ఒక పట్టణంలోని అందుల పాఠశాలలో వార్తన్ అనుమానాస్పద మరణిస్తాడు. అతన్ని ఎవరు.. ఎందుకు చంపారనే పాయింట్ మీద రౌతు కా రాజ్ సినిమాను రూపొందించారు. ఆ ప్రాంతానికి చెందిన పోలీస్ స్టేషన్ లోని స్టేషన్ హెడ్ ఆఫీసర్ దీపక్ నేగ్ (నవాజుద్దీన్ సిద్ధిఖాన్), స్టేషన్ లోని ఇన్ స్పెక్టర్ దిద్దు (రాజేష్ కుమార్) తో కలిసి కేసుని చేదించటానికి రంగంలోకి దిగుతారు. సినిమాలోని ప్రధాన పాత్రల మధ్య చక్కటి హాస్యం కలగలిసిన సన్నివేశాలు థ్రిల్లర్ గా ఈ సినిమాను దివరంట్ కాన్సెప్ట్ తెరకెక్కించారు.