



విశాల భారతి

తెలుగు దిన పత్రిక



హైదరాబాద్ లియల్ ట్రెండ్ ఇదే 03

- జనగణన చేసి బీసీలకు రిజర్వేషన్లు పెంచుతాం
- దేశంలో బీసీల జనాభా 50 శాతం కంటే ఎక్కువే ఉంది
- బీజేపీ గెలిస్తే దేశానికి అత్యంత ప్రమాదం
- రాజ్యాంగంలోని ప్రాథమిక సూత్రాలపై ఆ పార్టీ దాడి
- బీఆర్ఎస్, బీజేపీ ఒక్కటయ్యాయి
- మల్లారెడ్డి మాటలతో అది నిజమని తేలింది
- ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి



అన్ని కూలాలకు

రిజర్వేషన్లు ఇస్తాం

విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

అన్ని కూలాలకు జనాభా దామాషా ప్రకారం రిజర్వేషన్లు కల్పించడమే కాంగ్రెస్ పార్టీ అజెండా అని తెలంగాణ ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి అన్నారు. శనివారం జూబ్లీహిల్స్ లోని తన నివాసంలో ఏర్పాటు చేసిన మీడియా సమావేశంలో ఆయన మాట్లాడారు. దేశంలో బీసీలు 50 శాతానికి పైగా ఉన్నారని, జనగణన చేసి వారికి రిజర్వేషన్లు పెంచుతామని రాహుల్ గాంధీ హామీ ఇచ్చారని గుర్తు చేశారు. “ఈ దేశ రాజకీయాలను, సామాజిక, ఆర్థిక, విద్య, ఉద్యోగ, ఉపాధి అవకాశాలను ప్రభావితం చేసే అంశంపై విస్తృతంగా మాట్లాడాలని కాంగ్రెస్ పార్టీ నిర్ణయం తీసుకుంది. అత్యంతగానే దౌర్జన్యంగా... 400 సీట్లు సాధించి రాజ్యాంగం ప్రాథమిక సూత్రాలపై దాడి చేయాలని మోడి, అమిత్ షా కంకణ బద్ధులు ఉన్నారు. ఇందులో భాగంగానే దేశం నలుమూలలా తిరుగుతూ అన్ని రకాల వ్యవస్థలు, సంస్కృతి ఉపయోగించుకొని ముప్పేట దాడి చేస్తున్నారు. ఈ అంశాలను పరిగణనలోకి తీసుకున్న

తర్వాత భాజపాపై.. కాంగ్రెస్ సుప్రమైన్ ఆరోపణలు చేస్తోంది. కాంగ్రెస్ ప్రశ్నలకు ఇప్పటి వరకు సరేంద్ర మోడి, అమిత్ షా, జేపీ నర్దా సమాధానం చెప్పలేదు. ప్రజాస్వామ్య విలువలు, విధానాలకు విరుద్ధంగా వారు వ్యవహరిస్తున్నారు. ఆర్ఎస్ఎస్ మనువార్ల విధానాన్ని అమలు చేయాలని వారిద్దరూ ప్రయత్నిస్తున్నారు. వివిధ కూలాల, వర్గాలు ఉంటే హిందువులు ఏకతాటి మీదకు రారు అనేది భాజపా కుట్ర. రిజర్వేషన్లు రద్దు చేస్తే.. చేర్యేరు కూలాల, వర్గాల ప్రస్థావన లేకుండా పోతుందనేది ఆ పార్టీ ఆలోచన. వచ్చే ఏడాదికి ఆర్ఎస్ఎస్ స్థాపించి పందెళ్లు అవుతుంది. 2025 నాటికి రాజ్యాంగాన్ని మార్చి, రిజర్వేషన్లు రద్దు చేయాలనేది ఆర్ఎస్ఎస్ లక్ష్యం. రాజ్యాంగాన్ని మార్చాలంటే మూడింట రెండొంతుల మెజారిటీ అవసరం. అందుకే 400 సీట్లలో గెలిపించాలని మోడి పదే పదే కోరుతున్నారు. భారత్ ను రిజర్వేషన్ రహిత దేశంగా మార్చాలని మోడి, అమిత్ షా భావిస్తున్నారు” అని రేవంత్ ఆరోపించారు.

భారాన భాజపా కుమ్మక్క రాజకీయాలు

“రిజర్వేషన్లు రద్దు చేస్తామని భాజపా, భారాన ఒకే విధానంతో ఉన్నాయి. ఆ రెండు పార్టీలు కుమ్మక్క రాజకీయాలు చేస్తున్నాయి. మల్లారెడ్డిలో భాజపాను గెలిపించాలని నిస్స భారాన ఎమ్మెల్యే మల్లారెడ్డి అన్నారు. ఆయనపై కేటీఆర్ ఎందుకు చర్యలు తీసుకోలేదు. ఈటలను కేటీఆర్ ఎందుకు విమర్శించడం లేదు? బిదు నియోజకవర్గాల్లో భాజపాకు భారాన మద్దతు ఇస్తోందని నేను చెబుతూనే ఉన్నా. అది నిజమని నిస్స మల్లారెడ్డి మాటలతో స్పష్టమైంది. పదేళ్లపాటు కేటీఆర్ భాజపాకు అమ్మ కుంటే ఈటల రాజకీయాలే ఎప్పుడైనా మాట్లాడారా? నేను రుణమాఫీ చేస్తామని అనగానే భాజపా అమ్మవద్దకి ఈటల కండ్లెక్కు పెడతూన్నారు. దేశంలో రిజర్వేషన్లు తొలగించాలంటే కాంగ్రెస్ కు ఓటీయో” అని రేవంత్ విజ్ఞప్తి చేశారు.

హిమంతా.. నీకంత సీన్ లేదు

- నేను మాట్లాడాలనుకున్నది మోడీతో.. ఆయన టైం ఇస్తే మేనిఫెస్టోపై చర్చిస్తా
- మధ్యలో నీకెందుకు అంత బాధ
- పవన్ సీ చిఫ్ ఖర్చే పంచ్ లు



విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

తమ మేనిఫెస్టో గురించి వివరించేందుకు ప్రధాని మోడీతో భేటీకి కాంగ్రెస్ అధ్యక్షుడు మల్లికార్జున ఖర్గే ఇటీవల సమయం అడిగిన సంగతి తెలిసిందే. దీనిని ఉద్దేశించి అస్సాం ముఖ్యమంత్రి హిమంత బిశ్వశర్మ చేసిన వ్యాఖ్యలకు ఖర్గే మాటగా బదులిచ్చారు. ఇంతకీ విషయం ఏంటంటే..? అస్సాంలో మోడీయా సమావేశంలో మాట్లాడుతూ.. “నేను మోడీతో మాట్లాడాను. సీఎంతో కాదు. నేను రాజ్యాంగంలో ప్రతిపక్ష నేతను. నేను లోక్ సభకు కూడా ప్రాతినిధ్యం వహించాను. పార్లమెంటులో వ్యవహారాలపై నాకు అవగాహన ఉంది. మరి అప్పుడు నా ప్రత్యర్థి మోడీనే కదా. నేను ఆయనతో మాట్లాడతాను. మధ్యలో ఆయన (హిమంత) ఎందుకు బాధ పడుతున్నారు. ఇక్కడ మా వాళ్లను ఎదుర్కొని, నా గురించి మాట్లాడితే బెటర్” అని ఖర్గే చురకలు అంటించారు. ఇటీవల మోడీకి

ఖర్గే లేఖ రాసిన సంగతి తెలిసిందే. అలాగే భేటీకి సమయం అడిగారు. దానిపై హిమంత స్పందిస్తూ.. “ ప్రధాని మోడీకి ఇంగ్లీష్ వచ్చు. మీరు మేనిఫెస్టోను హిందీ, ఇంగ్లీష్ లో విడుదల చేశారు. మరింత కలిసి మాట్లాడటం ఎందుకు..? ఈ సమయంలో ఖర్గే బీజేపీ మధ్య సమావేశం ఎందుకు..? ఒకవేళ ఆయన బీజేపీలో చేరాలనుకుంటే.. రావచ్చు. నేను ఆయన ఇంటికి వెళ్లి, రక్షణగా ఉంటాను. లేకపోతే.. మోడీతో భేటీ అవసరం ఏముంది” అని ప్రశ్నించారు. సంపద పునఃపబ్లికేషన్, మంగళసూత్రం, వారసత్వ పన్ను.. తన ప్రసంగాల్లో ఈ వదలను ఉపయోగించి ప్రధాని మోడీ కాంగ్రెస్ పై తీవ్ర విమర్శలు చేసిన సంగతి తెలిసిందే. దీనిపై హిమంత పార్టీ నుంచి ప్రధాని మోడీని ప్రశ్నించారు. ఈ సమయంలో ఆ పార్టీ అధ్యక్షుడు మల్లికార్జున ఖర్గే మోడీకి లేఖ రాశారు. “మీ ప్రసంగాల మీద మాత్రం వ్యక్తులు కొట్టి చప్పట్లు చూసి, మోసపోకండి. మీ మాటలతో నిరాశకు గురైన కోట్లాది మంది ప్రజల అభిప్రాయాలను మీ దేని చేరనివ్వడం లేదు” అని తీవ్ర వ్యాఖ్యలు చేశారు.

రేవంత్ ఏనాడైనా మాట మీద నిలబడ్డవా?

వివరాలు 2లో



సీపీఎం మద్దతు కోరాం

- భువనగిరిలో సపోర్ట్ చేయాలని అడిగాం
- కొన్ని రాజకీయ ప్రతిపాదనలు వారి ముందు పెట్టాం
- బీజేపీ శక్తులను ఓడించేందుకు మాకు మద్దతు
- ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి.. సీపీఎం నేతలతో భేటీ

విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డితో సీపీఎం నేతలు భేటీ అయ్యారు. ముఖ్యమంత్రిని ఆయన నివాసంలో సీపీఎం రాష్ట్ర కార్యదర్శి తమ్మినేని వీరభద్రం, జూలకంటి రం గారెడ్డి, చెరుపల్లి సీతారామలు, వీరయ్య తదితరులు కలిగారు. భేటీ అనంతరం సీఎం రేవంత్ రెడ్డి మాట్లాడుతూ.. భువనగిరి పార్లమెంట్ లో పాటల ఇతర స్థానాల్లో సూచన మద్దతు ఇవ్వాలని సీపీఎం నాయకులను కోరామని తెలిపారు. ఈ విషయమై సీపీఎం నేతలతో చర్చించామని వెల్లడించారు.

మరి కొన్ని రాజకీయ ప్రతిపాదనలు కూడా వారి ముందు పెట్టామని తెలిపారు. బీజేపీ శక్తులను ఓడించేందుకు కాంగ్రెస్ కు మద్దతు ఇచ్చేందుకు సాం గెరించాలని వెల్లడించారు. దేశంలోనూ ఇండియా కూటమిలో కలిసి పనిచేయవచ్చని.. ఒకటైతే విషయాల్లో సందిగ్ధత ఉన్నా.. అధిష్టానంతో చర్చించి రేవంత్ రెడ్డిని ఏకాభిప్రాయానికి వచ్చామన్నారు. సీపీఎం సహకారంతో భవిష్యత్ లో ముందుకెళ్తామని.. ఈ కలయిక రాష్ట్రంలో కాంగ్రెస్ గెలుపునకు పనిచేస్తుందని సీపీఎం నేతలతో చర్చించామని వెల్లడించారు.

బెంగాల్ ముఖ్యమంత్రి మమతా బెనర్జీకి గాయం

హెలికాప్టర్ సీటులో కూర్చుంటుండగా గాయం

విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

బెంగాల్ ముఖ్యమంత్రి మమతా బెనర్జీ మరోసారి గాయపడ్డారు. ఎన్నికల ప్రచారంలో పాల్గొనేందుకు శనివారం మధ్యాహ్నం పశ్చిమ బెంగాల్ జిల్లాలోని దుర్గాపూర్ నుంచి మమతా అసనోలో వెళ్లేందుకు హెలికాప్టర్ ఎక్కారు. లోపలికి వెళ్లి సీట్లో కూర్చునే సమయంలో ఆమె బ్యాల్స్ బాధ పడింది. **మగతా 2లో**



మహబూబ్ నగర్ లో పవర్ కట్ అవ్వలేదు

కేసీఆర్ ట్వీట్ పై స్పందించిన విద్యుత్ శాఖ

విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

మహబూబ్ నగర్ జిల్లాలో తన పర్యటన సమయంలో కరెంట్ కోతలు ఉన్నాయన్న మాట ముఖ్యమంత్రి కేసీఆర్ ట్వీట్ పై టీఎన్ఎస్ఐడీసీఎల్ స్పందించింది. ఆ రోజు ఎలాంటి విద్యుత్ అంతరాయం కలగలేదని



స్పష్టం చేస్తూ ఓ ప్రకటన విడుదల చేసింది. బీఆర్ఎస్ అధినేత కేసీఆర్ బస్సు యాత్రలో భాగంగా రెండోజూల క్రితం మహబూబ్ నగర్ కు చేరుకున్నారు. అనంతరం అక్కడ జరిగిన కార్యక్రమంలో పాల్గొని రాష్ట్రంలో కరెంట్ కోతలపై వ్యాఖ్యలు చేశారు. **మగతా 2లో**

పదేకరాలోడు ఏం పాపం చేసిండు

- రైతు బంధు ఎందుకు ఇస్తులేవు
- నీ అయ్య జాగీరు ఏమైనా ఇస్తున్నావా?
- ప్రజల సొమ్ము ఇచ్చేందుకు మనసు రావడం లేదా?
- రేవంత్ కొత్తగా పాదవాల్చింది ఏమీ లేదు
- మేం చేపట్టిన ప్రాజెక్టులు నడిపిస్తే చాలు
- నేను జనం తరఫున మాట్లాడతా?.. కొట్లాడుతా
- బీఆర్ఎస్ అధినేత కేసీఆర్



విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

ముఖ్యమంత్రి మాటలు కోటలు దాటితే.. కాళ్లు తంగెళ్లు చూడడం లేదని బీఆర్ఎస్ అధినేత కలెక్టర్ కుంట్ల చంద్రశేఖరరావు సెల్లెర్లు చేశారు. నాగర్

కర్నూల్ జిల్లా కేంద్రంలో రోడ్ షో నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా ఆయన మాట్లాడుతూ ‘అయ్యా ముఖ్యమంత్రి ఇదేం పనయ్యా బాబు. నువ్వు కొత్తగా ఏమీ ఇవ్వకున్నా. నడిచినదాన్నే నడిపించవచ్చు కదా? ఇప్పుడు ఇంకోటి చెబుతున్నరు. మేం పదేకరాలకే రైతుబంధు ఇస్తున్నం అంటున్నరు. ఆరకరాలోడు ఏం పాపం చేసిండు.. పదేకరాలోడు ఏం పాపం చేసిండు. రైతులంటే అంత చులకననా? 2030 ఎకరాల ఇయ్యం అంటే అదోకమాట. కనీసం పది, పదిహేను ఎకరాలకైనా ఇవ్వాలి కదా? ఇయ్యాలా వద్దా? వీళ్ల అయ్య సొత్తు ఏమన్నా పోతదా? వీళ్ల జాగీరు పోతదా? **మగతా 2లో**

బీజేపీ అధికారంలోకి వస్తే రాజ్యాంగాన్ని మార్చేస్తుంది

కాంగ్రెస్ నేత ప్రియాంకా గాంధీ



విశాలభారతి, నేషనల్ బ్యూరో:

గుజరాత్ లో లోక్ సభ ఎన్నికల ప్రచారం నిర్వహించిన కాంగ్రెస్ నాయకురాలు ప్రియాంకా గాంధీ వాదా ప్రధాని సరేంద్ర మోడీపై తీవ్ర స్థాయిలో విరుచుకుపడ్డారు. బీజేపీ మళ్లీ అధికారంలోకి వస్తే దేశ

రాజ్యాంగాన్ని మార్చేస్తుందని ఆరోపించారు. మళ్లీ అధికారంలోకి వస్తే రాజ్యాంగంలో కీలక మార్పులు చేస్తామని స్పష్టంగా బీజేపీ నేతల మీడియాకు చెప్పినా దానిని ఆమె గుర్తుచేశారు. గుజరాత్ లోని వర్సా లోక్ సభ స్థానం నుంచి పోటీ చేస్తున్న కాంగ్రెస్

అభ్యర్థి అసెంబ్లీ పటిల్ కల మద్దతుగా శనివారం ప్రియాంకా గాంధీ ప్రచారం నిర్వహించారు. దేశంలో నెలకొన్న ప్రవృత్త్యాంశం, నిత్యావసరాల ధరల పెరుగుదలకు మోడీ పాలనా వైఫల్యమే కారణమని విమర్శలు గుప్పించారు. ప్రధాని మోడీని ‘మహంగాయా మ్యాన్’ అంటే బాగుంటుందని వ్యాఖ్యించారు. బీజేపీ నేతల ప్రధాని మోడీ శక్తిమంతుడని పొగుడుతున్నారని, మోడీ చిటికె వేస్తే రష్యా ఉక్రెయిన్ యుద్ధం ఆగిపోతుంటున్నారని, అలాంటివూడూ ఆయన మన దేశ పేదరికాన్ని ఎందుకు తోలగించలేకపోతున్నారని ప్రయాంకా గాంధీ ప్రశ్నించారు. ఇప్పుడు సార్వత్రిక ఎన్నికలు ఉండటం వల్ల ప్రధాని మోడీ నీలిందర్ల ధరలను తగ్గించారని, ఆయనకు ప్రజలపై సానుభూతి లేదని విమర్శించారు. **మగతా 2లో**

హైదరాబాద్

రియల్ ట్రెండ్ ఇదే

- రెండు నెలల రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపారసరళి
- వెల్లడించిన నైట్ ఫ్రాంక్ నివేదిక
- బడ్జెట్ ఇండ్లకు పెరుగుతున్న ఆదరణ



విశాలభారతి,
హైదరాబాద్ :

ఎన్నికలు కారణంగా హైదరాబాద్ కేంద్రంగా సాగుతున్న రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపారానికి ఆశించినంత ప్రచారం జరగడం లేదు. దేశవ్యాప్తంగా రియల్ ఎస్టేట్ అమ్మకాలు మందగిస్తే.. హైదరాబాద్ కేంద్రంగా స్టడీ అండ్ గ్రో అన్న తీరుగా సాగుతున్నా ఉన్నాయి. ముఖ్యంగా బడ్జెట్ ఇండ్లకు కొనుగోలుదారుల నుంచి విశేష ఆదరణ వస్తుండటం, ఎన్నికల కారణంగా గతేడాది కంటే తేవలం శిశువం మాత్రమే క్షీణించడం హైదరాబాద్ నగర రియల్ వ్యాపారానికి ఉన్న డిమాండ్ ను స్పష్టం చేస్తుందని నిపుణులు చెబుతున్నారు. తాజాగా మార్చి - ఏప్రిల్ నెలలో జరిగిన రియల్ ఎస్టేట్ వ్యాపార సరళి ప్రముఖ రియల్ ఎస్టేట్ కన్సల్టెన్సీ సంస్థ నైట్ ఫ్రాంక్ ఓ నివేదికను వెల్లడించింది. హైదరాబాద్ కేంద్రంగా రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి విశేషమైన ఆదరణ ఉందని, భవిష్యత్తులో మరింత రెట్టింపు వేగంగా క్రయవిక్రయాలు జరుగుతాయని అంచనా వేసింది. ఈ క్రమంలో హైదరాబాద్ కేంద్రంగా విస్తరించిన రియల్ ఎస్టేట్ ట్రెండ్ పై ఈ వారం విశాలభారతి రియల్ టాక్.

మాల్చి అమ్మకాలు ఇలా...

నైట్ ఫ్రాంక్ నివేదిక ప్రకారం నగరంలో మాల్చి అమ్మకాలను పరిశీలిస్తే...

హైదరాబాద్ లోని అన్ని రిజిస్ట్రేషన్ లలో ఆఫర్లను రేంజీలో ఉండే రూ. 25 - 50 లక్షల మధ్య ఉండే ఇండ్ల అమ్మకాల 45% వాటాను కలిగి ఉన్నాయి. అదేవిధంగా రూ. 25 లక్షల కంటే తక్కువ ధర ఉన్న ప్రాపర్టీల మొత్తం రిజిస్ట్రేషన్ లలో 14% వాటాను కలిగి ఉన్నాయి. మధ్యతరగతి, ఎగువ మధ్యతరగతి వర్గాలకు అనువైన బడ్జెట్ రేంజీగా స్థిరపడిపోయింది. అయితే రూ. 1 కోటి లేదా అంతకంటే ఎక్కువ ధర ఉన్న ఆస్తుల విక్రయాలు మార్చి 2024లో 16%కి పెరిగింది. గతేడాది ఇదే సమయంలో 10శాతం లోపే ఉన్నట్లుగా పేర్కొంది. మార్చి 2024లో రిజిస్టర్ చేయబడిన ప్రాపర్టీలు ఎక్కువగా 1,000, 2,000 చదరపు అడుగుల పరిధిలోని అపార్ట్ మెంట్ లో ఎక్కువగా ఉన్నాయి. ఇక వెయ్యి చదరపు అడుగుల లోపు ఉండే ప్రాజెక్టులకు ఉండే డిమాండ్ సాధారణంగానే ఉండగా... ఈ సెగ్మెంట్ కి సంబంధించిన రిజిస్ట్రేషన్ లు మార్చి 2023లో 20% నుండి 16%కి పడిపోయాయి. అయితే,

రిజిస్ట్రేషన్ లు పెరగడంతో 2,000 చదరపు అడుగుల కంటే ఎక్కువ ఉన్న ఆస్తులకు డిమాండ్ మార్చి 2023లో 10% నుండి 2024 మార్చిలో 15%కి పెరిగింది. ఇక 3,000 చదరపు అడుగులు, రూ. 5 కోట్ల కంటే ఎక్కువ విలువ కలిగిన ఆస్తుల క్రయ విక్రయాలు మార్చి నెట్లో జరిగినట్లుగా వెల్లడింది. ఈ లెక్కన భారీ బడ్జెట్ ఇండ్ల కంటే ఆఫర్లను రేంజీ సెగ్మెంట్ లో ఉండే ప్రాజెక్టులకు ఏమాత్రం ఆదరణ తగ్గ లేదని, నగరంలో వీటికి డిమాండ్ పెరుగుతున్నా ఉందని, ముఖ్యంగా కొత్తగా సొంతింపిన కొనుగోలు చేసేవారే ఈ తరహా ప్రాజెక్టులను కొనుగోలు చేస్తున్నట్లుగా నిపుణులు అంచనా వేస్తున్నారు.

అగ్రగామిగా

రంగారెడ్డి జిల్లా

ఇక జిల్లాల వారీగా జరిగిన రిజిస్ట్రేషన్లను పరిగణనలోకి తీసుకుంటే మార్చి 2024లో రంగారెడ్డి జిల్లా అగ్రగామిగా నిలిచింది. మార్చిలో 46% ఆక్రమించుకుంది. మార్చి 2023లో సమాచారం 34%తో పోలిస్తే భారీగానే వృద్ధి చెందింది. ఆ తర్వాతి స్థానంలో 40శాతం వాటాతో మేదక్ జిల్లాలో 8, 14 శాతం వాటాను హైదరాబాద్ జిల్లాలో కలిగి ఉంది. మార్చి 2024లో జరిగిన రిజిస్ట్రేషన్ల ప్రాపర్టీల లావాదేవీలలో సగటు ధర 12% గణనీయంగా పెరిగింది. వార్షికంగా జరిగిన క్రయవిక్రయాల పరంగా మేదక్ లో మల్కాజ్ గిరి 13% సంవత్సరానికి, రంగారెడ్డి, హైదరాబాద్ లో వరుసగా 8%, 3% పెరుగుదల నమోదైంది. గృహ కొనుగోలుదారులు పెద్ద, మెరుగైన సౌకర్యాలను అందించే ఖరీదైన ఇండ్లను కూడా కొనుగోలు చేశారు. 3,000 చదరపు అడుగుల కంటే ఎక్కువ పరిమాణంలో, రూ. 5.3 కోట్లకు పైగా ఉండే ఆస్తుల క్రయవిక్రయాలు అన్ని కూడా రంగారెడ్డి జిల్లా పరిధిలోనే జరిగినట్లుగా తెలిసింది. ఇందులో మొదటి ఐదు స్థానాల్లో కొండాపూర్ నాలుగో స్థానంలో ఉండగా, ఒకటో స్థానంలో వాస్ నెట్ లోని కోకాపేటలో ఉంది.

పెరుగుతున్న ధరలు...

హైదరాబాద్ లోని రిజిస్ట్రేషన్లలో మార్కెట్ ముఖ్యంగా అత్యధునిక గృహాలకు డిమాండ్ పెరుగుతుంది. అదే సమయంలో ఆఫర్లను ప్రాజెక్టులలోనూ విక్రయాలు ఏమాత్రం తగ్గలేదని నైట్ ఫ్రాంక్ ఇండియా చైర్మన్ శిశిర్ బైజాల్ అన్నారు. కరోనా మహమ్మారి తర్వాత నగరంలో ధరలు స్థిరంగా పెరుగుతూనే ఉన్నాయని, ఇది మార్చి వరకు కొనసాగిందన్నారు. ఎక్కువ స్థలం, సౌకర్యాలను అందించే అధిక విలువ కలిగిన ఆస్తుల వైపు చూపే కొనుగోలుదారుల సంఖ్య క్రమంగా పెరుగుతున్నది. మార్కెట్ మారులకు ప్రతిస్పందనగా డెవలపర్లు చురుకుదనం, అనుకూలమైన ప్రాజెక్టులను అందుబాటులోకి తీసుకువస్తున్నారు. ఇక మారుతున్న కొనుగోలుదారుల అభిరుచులు, ప్రాధాన్యతలతో రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో కొత్త పుంతలు తొక్కుతుందన్నారు.

పెరిగిన డబుల్ బెడ్రూం ఇండ్లు

హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ యొక్క 2024 మొదటి త్రైమాసికంలో అపార్ట్ మెంట్ లాంచ్ మెంట్ లో గణనీయమైన మార్పులు చోటు చేసుకున్నాయి. కొనుగోలుదారుల ప్రాధాన్యతలను దృష్టిలో ఉంచుకుని, డెవలపర్లు డబుల్ బెడ్రూం, త్రిపుల్ బెడ్రూం ఇండ్ల నిర్మాణానికి మొగ్గు చూపారు. టూ జిహెచ్ కే అపార్ట్ మెంట్ ల లాంఛింగ్ లా భారీగా పెరిగాయి. గత ఏడాది కాలంలో 23% నుండి 32%కి పెరిగింది. ఇంతలో త్రిపుల్ బెడ్రూం సెగ్మెంట్ లోనూ స్థిరమైన డిమాండ్ కొనసాగుతుంది. మార్కెట్ లో ఈ రెండు సెగ్మెంట్ల ప్రధాన వాటాను కలిగి ఉన్నట్లుగా వెల్లడించి

ఆరు వేల ప్రాజెక్టులు...
నైట్ ఫ్రాంక్ ఇండియా తాజా నివేదిక ప్రకారం మార్చి 2024లో హైదరాబాద్ కేంద్రంగా 6,416 రిజిస్ట్రేషన్ లు ప్రాపర్టీలు నమోదయ్యాయి. గతేడాదితో పోలిస్తే 8% క్షీణించిన. ఈ పరిస్థితి తాత్కాలికమేనని, ఎన్నికల ముగిసిన వెంటనే డబ్బు ప్రవాహం రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో పెరుగుతుందని అంచనా వేస్తున్నారు. అదే సమయంలో మార్చి నెలలో నమోదు చేయబడిన ఆస్తుల మొత్తం విలువ రూ. 4,039 కోట్లుగా ఉంది. ఇందులో 12% అధిక విలువ కలిగిన గృహ విక్రయాలు కూడా ఉండటం విశేషం.

శివారు జిల్లాలో హోట్ ఫేవరేట్...

హైదరాబాద్ కేంద్రంగా విస్తరించిన రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ కు శివారు జిల్లాలు హోట్ ఫేవరేట్ గా మారుతున్నాయి. శివంగంత్ విస్తరిస్తున్న శివారు ప్రాంతాలు, అంతకు మించిన వేగంతో జరుగుతున్న అభివృద్ధి కారణంగా మార్కెట్ లోకి నివాస యోగ్యత కలిగిన ప్రాజెక్టులు అందుబాటులోకి వస్తూనే ఉన్నాయి. ఈ క్రమంలోనే కొత్తగా ఏర్పాటు చేసిన ప్రభుత్వం కూడా కోర్ నిటీ ప్రాజెక్టులకు తగ్గిన వడమే లక్ష్యంగా రూపొందిస్తున్న పాలిట్రామిక అభివృద్ధి ప్రణాళికలు శివారు ప్రాంతాలకు మరింత ఆదరణ వచ్చేలా చేస్తున్నాయి. ఇందులో ప్రధానమైన నగరం నలువైపులా పాలిట్రామిక క్లస్టర్ ఏర్పాటు కారణంగా శివారులోనే సెటిల్ తరహాలో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం పుంజుకోనుంది. ఇక నివాస మార్కెట్ లో మేడల్-మల్కాజ్ గిరి, రంగారెడ్డి, సంగారెడ్డి మూడు జిల్లాల కేంద్రంగా ప్రాథమిక, ద్వితీయశ్రేణి రియల్ ఎస్టేట్ మార్కెట్ విస్తరిస్తున్నది.





కిట్స్ ఇంజనీరింగ్ కళాశాలకు హైకోర్టు షాక్

- ఫోర్టర్ పత్రాలతో కాలేజీ అనుమతి పొందారని ఓయూ జాక్ నేత ఫిర్యాదు
- నాలుగు వారాలలో విచారణ చేసే చర్యలు తీసుకోవాలని కోర్టు ఆదేశం

కోదాడ, విశాలభారతి: కిట్స్ మహిళా ఇంజనీరింగ్ కళాశాల నిర్వాహకులు ఫోర్టర్ పత్రాలతో అనుమతులు పొందారని, దీనిపై తాను ఢిల్లీలోని ఆల్ ఇండియా కౌన్సిల్ ఫర్ టెక్నికల్ ఎడ్యుకేషన్, హైదరాబాద్ లోని జె ఎన్ టి యు కి ఫిర్యాదు చేసినా చర్యలు తీసుకోవడం లేదని కోదాడకు చెందిన ఉస్మానియా యూనివర్సిటీ జెఎస్ నాయకుడు డాక్టర్ భట్టు శ్రీహరి రాష్ట్ర హైకోర్టులో దాఖలు చేసిన రిట్ పిటిషన్ 8843/24 పై హైకోర్టు తీవ్రంగా స్పందించింది. ఫిర్యాదు దారుడు చేసిన ఆరోపణలపై ఆల్ ఇండియా కౌన్సిల్ ఫర్ టెక్నికల్ ఎడ్యుకేషన్, హైదరాబాద్ లోని జెఎన్ టి యు కమిటీలను ఏర్పాటు చేసి నాలుగు వారాలలోగా తగు చర్యలు తీసుకోవాలని, అంత వరకు కళాశాలకు ఎటువంటి

అనుమతులు పొందగొనవచ్చని కోర్టు తన ఆదేశాలలో పేర్కొంది. దీనికి సంబంధించిన వివరాలు ఈ విధంగా ఉన్నాయి. కోదాడలోని కిట్స్ ఇంజనీరింగ్ కళాశాల ఇతరుల భూమిని తనదీగా చూపడంతో పాటు, ఆర్డీఓ సంతకాన్ని ఫోర్టర్ చేసి నాలుగు కన్వర్షన్ సర్టిఫికేట్ పొందినదని దీనిపై చర్యలు తీసుకోవాలని ఓయూ జెఎస్ నేత జె ఎన్ టి యు కి ఫిర్యాదు చేశాడు. దీనిపై యూనివర్సిటీ నిపుణుల కమిటీ ఏర్పాటు చేయడంతో వారు లెటర్ నెంబర్ : డివిఎస్ఎ / కిట్స్ డబ్ల్యు.కూ / కంప్లైట్ / 2023 తేదీ 04 09 23 న నివేదిక ఇచ్చారు. ఈ నివేదికలో కళాశాల యాజమాన్యం తమదని చెప్పతూ దాఖలమెంట్ నెంబర్ 9307/2007 కు సంబంధించి యాజమాన్య హక్కుల ప్రకారం పాటు, దీనికి ఆర్డీఓ ఇచ్చిన నాలుగు సర్టిఫికేట్లను సమర్పించడంలో విఫలమైందని పేర్కొన్నారు. సమాచార హక్కు చట్టం ద్వారా దీనిని పేకరించిన భట్టు శ్రీహరి దీనిపై చర్యలు తీసుకోవాలని ఏజిఎన్ టి యు లకు 170224 న ఫిర్యాదు చేశాడు.



ప్రభుత్వ డిగ్రీ కళాశాలను విద్యార్థులు ఎంచుకోవాలి

- అనుభవజ్ఞులైన అధ్యాపకులచే బోధన
- ఉచితంగా దోస్త్రీ ఆన్లైన్ లెడ్యూషన్ రిజిస్ట్రేషన్

మరిపెడ, విశాలభారతి: మండల కేంద్రంలోని ప్రభుత్వ డిగ్రీ కళాశాలలో ఇంటర్ పూర్తి చేసిన విద్యార్థులు చేరాలని డిగ్రీ కళాశాల ప్రిన్సిపాల్ డాక్టర్ కవిత ఆదేశానుసారం తెలుగుదర్శి ఇంటర్

పాసైన విద్యార్థుల తల్లితండ్రుల ఇంటికెళ్లి కరపత్రం అందజేసి ప్రభుత్వ కళాశాలలో చేరాలని ఆహ్వానించారు. కళాశాలలో ప్రవేశం పొందే విద్యార్థులకు ఉచితంగా దోస్త్రీ ఆన్లైన్ లెడ్యూషన్ రిజిస్ట్రేషన్ చేయమన్నట్లు వెల్లడించారు. ఈ కార్యక్రమంలో అధ్యాపకులు టి వెంకటప్ప, టి లక్ష్మి ఎస్ కే యాకుబ్, వీరన్న పాల్గొన్నారు.

138వ మే దేను జయప్రదం చేయండి

- మేదే జెండ్రాను వాడవాడలా ఎగరవేయాలి
- సిపిఐ రాష్ట్ర కౌన్సిల్ సభ్యులు సుధాకర్ రెడ్డి

కురవ, విశాలభారతి: శ్రామిక కార్మిక వర్గాలు సంఘటితంగా కార్మికుల హక్కుల దినోత్సవం మేదే రోజున వాడవాడలా ఎగరవేయాలి ఎగరవేసి శ్రమజీవులు ఐక్యతను చాటాలని సిపిఐ రాష్ట్ర కౌన్సిల్ సభ్యులు సుధాకర్ రెడ్డి పిలుపునిచ్చారు. కురవ మండల కేంద్రం పార్టీ కార్యాలయంలో మేదే గోడ పుత్రికలను ఆవిష్కరించిన సందర్భంగా సుధాకర్ రెడ్డి మాట్లాడుతూ... స్వాతంత్ర్య భారతంలో కార్మిక వర్గాలు సుదీర్ఘ

కాలంగా పోరాడి సాధించుకున్న 44 కార్మిక చట్టాలను సమాఖ్యంగా రద్దుచేసే నాలుగు లెటర్ కోరుకునే తీసుకువచ్చిన సందర్భంలో సిపిఐ ఏజెంట్లను మేదే సందర్భంగా వాడవాడలా ఎగరవేయాలని ఎగరేసి శ్రమజీవుల ఐక్యతను చాటుతూ, బిజెపి ప్రభుత్వానికి రానున్న పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో తగిన బుద్ధి చెప్పి శ్రామిక కార్మిక వర్గాల అనుకూలమైన ఇండియా కూటమిని ఆధ్వర్యాలను గెలిపించాలని కోరడం జరిగినది. ఈ కార్యక్రమంలో సిపిఐ మండల కార్యదర్శి కరణం రాజన్న నాయకులు మారగాని బాలకృష్ణ, బుర్ర సమ్మయ్య, తురక రమేష్, పోలెపాక వెంకటప్ప, బొప్పలయ్య, కలగార నాగరాజు, రవి, అప్పల వెంకటప్ప, నర్సిరెడ్డి గురవయ్య తదితరులు పాల్గొన్నారు.

పోలిక బలరాం నాయక్ గెలుపుకై సైనికులు పని చేయాలి

- కాంగ్రెస్ గ్రామ పార్టీ అధ్యక్షులు ఉపేందర్

కురవ, విశాలభారతి: బంగాలి గూడెం గ్రామ పంచాయతీ కాంగ్రెస్ గ్రామ పార్టీ అధ్యక్షుడు ఉపేందర్ నాయక్ ఒక ప్రకటనలో తెలిపారు. మహాబాబాద్ పార్లమెంట్ నియోజకవర్గం అభ్యర్థి పోలిక బలరామ్ నాయక్ చేతి గుర్తుకు ఓటు చేయాలని గ్రామ పార్టీ అధ్యక్షులు ఉపేందర్ నాయక్ అన్నారు. ఈ సందర్భంగా బంగాలి గూడెం కాంగ్రెస్ గ్రామ పార్టీ అధ్యక్షులు ఉపేందర్ నాయక్ మాట్లాడుతూ... మహాబాబాద్ పార్లమెంట్ నియోజకవర్గం అభ్యర్థి పోలిక బలరామ్ నాయక్ చేతి గుర్తుకు ఓటు వేసి గెలిపించాలని అన్నారు. అంతే కాకుండా ఈ యొక్క గెలుపు ప్రతి కార్మిక సైనికుడైన చేసి గెలి



పించుకొని కాంగ్రెస్ పార్టీ సత్య వింటిదో చూపించాలని ఆయన కార్యకర్తలను కోరారు. గతంలో కాంగ్రెస్ పార్టీ ఏ విధంగా పనిచేసిందో గ్రామ ప్రజలకు రాష్ట్ర ప్రజలకు తెలిసిందే, అందుకే మన కార్యకర్తలు అందరూ ఒకటై పనిచేసి మన పోలిక బలరామ్ నాయక్ చేతి గుర్తుకు ఓటు వేసి గెలిపించుకోవాలని కోరారు.



ఎన్నికల కోడ్ ఉల్లంగిస్తున్న ఎమ్మెల్యే మహిపాల్ రెడ్డి

- ప్రభుత్వ కార్యాలయ ఆధిపత్యం సహనం
- బీఆర్ఎస్ కు మద్దతివ్వాలని ప్రార్థనలు
- ఎమ్మెల్యే మహిపాల్ రెడ్డిపై చర్యలు తీసుకోవాలి
- ఈసీకి ఫిర్యాదు చేసిన కాంగ్రెస్ నేతలు

పటాన్ చెరు, విశాలభారతి: ఎన్నికల నిబంధనలను ఉల్లంఘిస్తూ పటాన్ చెరు ఎమ్మెల్యే కార్యాలయ

లయంలో పార్లమెంట్ సమావేశం నిర్వహించారని ఐఎన్ఎస్ఐ జిల్లా డివిజన్, పటాన్ చెరు పోస్టాఫీస్ డెంట్ సరనిహ రెడ్డి అధ్యక్షులతో ఎన్నికల అధికారికి ఫిర్యాదు చేశారు. భారత ఎన్నికల కమిషన్ అధికారికి సైతం మొయల్ ద్వారా ఫిర్యాదు చేశారు. ప్రభుత్వ కార్యాలయంలో బీఆర్ఎస్ పార్టీకి మద్దతు ఇవ్వాలని చర్య పార్లమెంట్ ప్రార్థనలు నిర్వహించి కోడ్ ఉల్లంఘనకు పాల్పడారని తెలిపే పేర్కొన్నారు.



నారు. మతాల వారిగా సమావేశాలు నిర్వహించి ప్రమాణం వేయించి ఎన్నికల్లో లబ్ధి పొందాలని చూడడం సరికాదని తెలిపారు. మే 4న పార్లమెంట్ సమావేశం ఏర్పాటు చేసి శ్రీస్థియస్సు మధ్యపెట్టడంతో పాటు ఈరోజు మిలాన్ కార్యక్రమం ద్వారా ముస్లింలను మధ్యపెట్టడం వల్ల అభ్యుదయ మతాల ద్వారా ప్రజల సెంటిమెంట్లను అర్థం పెట్టుకుని పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో లాభపడలని చూడడం సిగ్గుచేటుగా ఉంటుంది. ఎన్నికల ఉల్లంఘనకు పాల్పడతూ

న్న ఎమ్మెల్యే మహిపాల్ రెడ్డి పై చర్యలు తీసుకోవడంలో పాటు ఎన్నికల అయ్యే వరకు పార్లమెంట్ సమావేశం సరికాదని తెలిపారు. మే 4న పార్లమెంట్ సమావేశం ఏర్పాటు చేసి శ్రీస్థియస్సు మధ్యపెట్టడంతో పాటు ఈరోజు మిలాన్ కార్యక్రమం ద్వారా ముస్లింలను మధ్యపెట్టడం వల్ల అభ్యుదయ మతాల ద్వారా ప్రజల సెంటిమెంట్లను అర్థం పెట్టుకుని పార్లమెంట్ ఎన్నికల్లో లాభపడలని చూడడం సిగ్గుచేటుగా ఉంటుంది. ఎన్నికల ఉల్లంఘనకు పాల్పడతూ

మండే ఎండలతో ఎండుతున్న గొంతులు

- ప్రజలు విన్నవించిన పట్టణ-చుకొని అధికారులు
- తక్షణమే సమస్యను పరిష్కరించాలి
- న్యూడెమోక్రసీ గార్ల మండల కార్యదర్శి జనశక్తి

గార్ల, విశాలభారతి: కిష్టాపం గ్రామ పంచాయతీ పరిధిలోని అంజనాపురం గ్రామం గుడి సెంటర్ బజార్లో గత మూడు నెలల నుండి మిషన్ భగీరథ పంపులు రాక అనేక ఇబ్బందులు పడుతున్నారని వేసవికాలం కావడంతో త్రాగునీరు లేక మరి అంత ఇబ్బందులకు గురవుతున్న అధికారులకు ఎన్నిసార్లు విన్నవించిన పట్టణ-చుకొని నిర్వహణ అధికారులు చెప్పినట్లుగా పంపులు పనిచేయడం లేదని తక్షణం ఆ కార్యాలయం నుండి అధికారులను కోరారు. ఈ బజారులో ఉన్న ఒక బోరు బావులో నీరు తగ్గినట్లు బాగు చేసిన పాపాన పోలీస్ డివిజన్ ఒక రైతు బంగారం బావులో తోడవడం వల్ల ఆ రైతు మాకే నీళ్లు సరిపోతున్నట్లు ఎవరికీ రానీయకుండా ఉండడంలో మరి అంత ఇబ్బంది అయినందుకు ప్రాంతాలకు వెళ్లి మంచినీరు తీసుకోవాలని పరిస్థితి ఏర్పడిందని తక్షణమే అధికారులు ఆ గ్రామానికి వెళ్లి మంచినీరు సమస్యను పరిష్కరించాలని డిమాండ్ చేశారు. అలాగే రోడ్లకు అడ్డంగా



మరియు గత నాలుగు రోజుల శ్రీతం పడగండ్ల వర్షంతో కరెంటు స్తంభానికి ఉన్న తీగలు తెగిపోయి ప్రాణాపాయ స్థితిలో ఉన్నప్పటికీ కరెంటు అధికారులు పట్టణ-చుకొని లేదని తక్షణం ఆ కరెంటు నుండి స్వయం కూడా పరిష్కరించాలని డిమాండ్ చేశారు. ఈ విషయాన్ని సంబంధిత అధికారులకు తెలియపరచడం జరిగింది. సమస్య పరిష్కరించిన నెలల ప్రజా ఆందోళనకు పూలుకోవాలి ఉంటుందని తెలియపరచుతున్నాము ఈ కార్యక్రమంలో పీవెల్ మండల కార్యదర్శి బి మంగిలా మరియు చిన్న బాబు సింగ్ రవి తదితరులు పాల్గొన్నారు.



అభివృద్ధి మోదీతోనే సాధ్యం

- జిల్లా కార్యవర్గ సభ్యులు బంగి రమేష్ యాదవ్

మరిపెడ, విశాలభారతి: భారతదేశ అభివృద్ధి ప్రస్తుత ప్రధానమంత్రి నరేంద్ర మోదీతోనే సాధ్యమవుతుంది ని మహాబాబా బాద్ జిల్లా బిజెపి జిల్లా కార్యవర్గ సభ్యులు బంగి రమేష్ యాదవ్ అన్నారు. మరిపెడ మండల గుండెపేడి గ్రామంలో బిజెపి జిల్లా కార్యవర్గ సభ్యులు బంగి రమేష్ యాదవ్ అధ్యక్షులతో బిజెపి అభ్యర్థి మహాబాబా బాద్ ఎంపీ ప్రొఫెసర్ సీతారాం

నాయక్ గెలుపు ఆకాంక్షిస్తూ ఇంటింటి ప్రచారం నిర్వహించారు. ఈ సందర్భంగా బంగి రమేష్ యాదవ్ మాట్లాడుతూ బిజెపికి ఓటు వేసి బిజెపి అభ్యర్థులను అత్యధిక మెజారిటీతో గెలిపించుకోవాలని కోరారు. గుండెపేడి గ్రామంలో ఇంటింటికి వెళ్లి ప్రచారం చేసినట్లు తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో రేణయ్య, మహేశ్వర్, సరిత, నాగమణి, కలమ్మ, విజయ, ఎల్లమ్మ, అనుప, పద్మ, మంజుల, తదితరులు పాల్గొన్నారు.

జంగు పట్టణ వాటర్ లిఫ్టింగ్ చేసే గేటును మరమ్మతులు చేయాలి

- ఎన్నిసార్లు మురపెట్టుకున్న పట్టణ-చుకొని అధికారులు.
- తక్షణమే ఎర్లర్ల తూము గేటును మరమ్మతులు చేపెయ్యాలి.
- ఓటిసి మార్గా మరమ్మతులకు మండల అధ్యక్షుడు సొంటి రజనీకాంత్ గౌడ్

మరిపెడ, విశాలభారతి: మహాబాబా జిల్లా రోడ్లకల్ నియోజకవర్గం మరిపెడ మండలం ఎర్లర్ల గ్రామంలో ఉన్న ఎర్లర్ల చెరువు కు రెండు తూములు ఉన్నాయి. వాటిలో ఒకటి గత మూడు సంవత్సరాల శ్రీతం జంగు పట్టణ విరిగిపోవడం జరిగింది. అప్పటినుంచి గత ప్రభుత్వ హయాంలో ఇంకేవర అధికారులకు, నాయకులకు ఎన్నిసార్లు చెప్పినా, ఆ తూము మరమ్మతులను ఎవరూ పట్టించుకోలేదు. ఆ చెరువుకు రెండు తూములు ఉంటాయి. వాటిలో వంపుతుము కింద చెరువులో నీళ్లు ఉంటే 500 ఎకరాలు పారకం జరుగుతుంది. కానీ గత మూడు సంవత్సరాల నుండి ఆ తూము మరమ్మతులు చేయకపోవడంలో చెరువు దగ్గరలో ఉన్న బోర్లలో కానీ, బావులలో నీరు లేకపోవడం వల్ల 500 ఎకరాలు పారకం చాలా కష్టమైంది. బిజెపి ఓటిసి మార్గా అధ్యక్షుడు సొంటి రజనీకాంత్ గౌడ్ పేర్కొనడం జరిగింది. కాబట్టి గతంలోనే ఆ తూము మరమ్మతులు జరిగి ఉంటే వంపుతుములో



నీళ్లు నిలువ ఉండేది. మరమ్మతులు జరగకపోవడం వల్ల ఆ వంపుతుములో చుక్క నీరు లేకుండా నేర బదలడం జరిగింది. కావున ఈ ప్రభుత్వ హయాంలో అయినా సంబంధిత అధికారులు నాయకులు ఈ వేసవికాలంలో స్పందించి వానపల వడక ముందే, ఈ వంపుతుమును సకాలంలో మరమ్మతులు చేయాలిని దిగా గ్రామ రైతులు తరఫున గ్రామ రైతుగా మరిపెడ మండల బిజెపి ఓటిసి మార్గా అధ్యక్షుడు సొంటి రజనీకాంత్ గౌడ్ సంబంధిత అధికారులను కోరడం జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో మల్లెపంగా రవి, బత్తుల శేష్రెడ్డి, మల్లెపంగా కొమరయ్య, మల్లెపంగా రమేష్, పలువురు రైతులు పాల్గొన్నారు.

కాంగ్రెస్ లో చేరిన నూతనకల్ జడ్పీటీసీ

- కందాల దామోదర్ రెడ్డి

ఎన్నికలలో కాంగ్రెస్ పార్టీ కి అత్యధిక మెజారిటీ ఇచ్చిన ప్రజలకు ధన్యవాదాలు తెలియజేస్తూ, అదే విధంగా భువనగిరిలో ఎంపీ అభ్యర్థి చాపల కిరణ్ కుమార్ రెడ్డి అత్యధిక మెజారిటీతో గెలిపించాల్సిందిగా కోరడం జరిగింది. అదేవిధంగా విల్లకుంట్ల గ్రామ కాంగ్రెస్ పార్టీ తరఫున జడ్పీటీసీ కందాల దామోదర్ రెడ్డి శుభాకాంక్షలు తెలియజేశారు. ఈ కార్యక్రమంలో సూర్యపేట జిల్లా కాంగ్రెస్ పార్టీ కోఆర్డినేటర్ బాబూల సుధర్షణ రెడ్డి, నూతనకల్ల మండల ప్రధాన కార్యదర్శి బత్తుల నాగములు, ఎస్సీ నిల్వ అధ్యక్షుడు ఏర్పాడం సురేష్, ఎస్సీ సెల్ మాజీ అధ్యక్షుడు బత్తుల మల్లయ్య, బాబూల మల్లారెడ్డి, కూసు వెంకన్న, బిక్కి శ్రీరామ్, పులుసు రవి, బత్తుల రమేష్ పాల్గొన్నారు.

ఎన్నికలలో కాంగ్రెస్ పార్టీ కి అత్యధిక మెజారిటీ ఇచ్చిన ప్రజలకు ధన్యవాదాలు తెలియజేస్తూ, అదే విధంగా భువనగిరిలో ఎంపీ అభ్యర్థి చాపల కిరణ్ కుమార్ రెడ్డి అత్యధిక మెజారిటీతో గెలిపించాల్సిందిగా కోరడం జరిగింది. అదేవిధంగా విల్లకుంట్ల గ్రామ కాంగ్రెస్ పార్టీ తరఫున జడ్పీటీసీ కందాల దామోదర్ రెడ్డి శుభాకాంక్షలు తెలియజేశారు. ఈ కార్యక్రమంలో సూర్యపేట జిల్లా కాంగ్రెస్ పార్టీ కోఆర్డినేటర్ బాబూల సుధర్షణ రెడ్డి, నూతనకల్ల మండల ప్రధాన కార్యదర్శి బత్తుల నాగములు, ఎస్సీ నిల్వ అధ్యక్షుడు ఏర్పాడం సురేష్, ఎస్సీ సెల్ మాజీ అధ్యక్షుడు బత్తుల మల్లయ్య, బాబూల మల్లారెడ్డి, కూసు వెంకన్న, బిక్కి శ్రీరామ్, పులుసు రవి, బత్తుల రమేష్ పాల్గొన్నారు.



సైబర్ నేరాల పట్ల అప్రమత్తంగా ఉండాలి

మోతె, విశాలభారతి: సైబర్ నేరాల పట్ల అప్రమత్తంగా ఉండాలని పోలీస్ సిబ్బంది అవగాహన కల్పించారు. శనివారం మండల కేంద్రంలో జరిగిన అవగాహన కార్యక్రమం లో వారు మాట్లాడుతూ జిల్లాల కాలంలో విపరీతమైన తప్పుడు ఫోన్ కాల్స్ వస్తున్నాయని వాట్సాప్ యాప్ బ్యాంక్ వారు మాట్లాడుతూ కందాల దామోదర్ రెడ్డి కో తెలంగాణ ఉద్యమ సమయంలో కలిసి పనిచేసిన అనుభవాలను ఈ సందర్భంగా గుర్తు చేసుకున్నారు. తుంగతుర్తి ఎమ్మెల్యే

బాంక్ సమాచారం కోసం ఎవరి స్వంత ఎకౌంట్ కలిగిన బ్యాంక్ కు వెళ్లి ఫూర్ని సమాచారం తెలుసుకోవాలని తెలిపారు గ్రామాలలో డ్రగ్స్ గంజాయి లాంటి విక్రయాలు జరిగిన వాడకం చేస్తున్న సమాచారం అందించిన సహకరించాలని కోరారు రోడ్ల పైన విచ్చల విడిగా మద్దతు చేసిన వచ్చిన తెలిపారు. ఈ కార్యక్రమంలో పోలీస్ డివిజన్ కమిషనరు రాజు, నాగయ్య, థాన్సర్ రెడ్డి తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ప్రమాదవశాత్తు వ్యక్తి మృతి

చిల్కాల, విశాలభారతి: కొద్ది రోజులుగా కనిపించకుండా పోయిన వ్యక్తి మురుగు కాలువలో శవమై కనిపించింది తెలిపారు. కులవల ప్రకారం చిల్కాల పట్టణానికి చెందిన మేకల బిక్కి 21 తేదీ నుండి కనిపించడం లేదని వారి కుటుంబ సభ్యులు ఇచ్చిన ఫిర్యాదు మేరకు కేసు నమోదు చేసుకున్న పోలీసులు దర్యాప్తు చేస్తున్నారు. శనివారం ఉదయం మునిపాలిటి సిబ్బంది మురుగు కాలువలు శుభం చేసే

స్పందగా అనుమానాస్పద మృతదేహం కనిపించడం తో పోలీసులకు సమాచారం అందించారు. విషయం తెలుసుకున్న ఎన్ఐ సైదాబాబు మిస్సింగ్ కేసుకు సంబంధించిన మేకల బిక్కి కుమారున్ని పిలిపించి మృతదేహాన్ని తెలిపారు. తన తండ్రి దేసిన గుర్తింపడం తో కేసు నమోదు చేసుకున్న పోలీసులు మృతదేహాన్ని పోస్టుమార్టం నిమిత్తం సల్పగొంద ప్రభుత్వానుమతికి తరలింపడం జరిగింది. ఈ ఘటనపై పోస్టుమార్టం రిపోర్ట్ వచ్చిన తర్వాత విచారణ చేపడతామని ఎన్.ఐ సైదాబాబు తెలిపారు.

తెలంగాణ ఆత్మ గౌరవ ప్రతీక బిఆర్ఎస్

- ఎమ్మెల్యే గూడెం మహిపాల్ రెడ్డి
- ఘనంగా బిఆర్ఎస్ ఆవిర్భావ దినోత్సవ వేడుకలు

పటాన్ చెరు, విశాలభారతి: తెలంగాణ ప్రజల ఆత్మ గౌరవ ప్రతీక బిఆర్ఎస్ పార్టీ అని ఎమ్మెల్యే గూడెం మహిపాల్ రెడ్డి అన్నారు. బిఆర్ఎస్ పార్టీ 23వ అవినీతి దినోత్సవం పురస్కరించుకొని.. పటాన్ చెరు డివిజన్ పరిధిలోని అంబేద్కర్ విగ్రహ సమీపంలో బిఆర్ఎస్ పార్టీ జెండ్రాను ఆయన ఆవిష్కరించారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే జిఎంఆర్ మాట్లాడుతూ... ఒక్కడే తో కేసు నమోదు చేసుకున్న పోలీసులు మృతదేహాన్ని పోస్టుమార్టం నిమిత్తం సల్పగొంద ప్రభుత్వానుమతికి తరలింపడం జరిగింది. ఈ ఘటనపై పోస్టుమార్టం రిపోర్ట్ వచ్చిన తర్వాత విచారణ చేపడతామని ఎన్.ఐ సైదాబాబు తెలిపారు.

రెన్ వి కి దక్కిందన్నారు. దేశంలో ఏ రాజకీయ పార్టీకి లేని కార్యకర్తల సభ్యత్వం బిఆర్ఎస్ కు ఉందన్నారు. ప్రతి కార్యకర్తకు 2 లక్షల రూపాయల రూపాయల ఉచిత ప్రమాద భీమా అందించడంలో పాటు, కష్టన కష్టాల్లో అందగా ఉంటున్నాయని తెలిపారు. కాంగ్రెస్ మాజీ నేతలతో రైతులు, అన్నివర్గాల ప్రజలు అనేక ఇబ్బందులు పడుతున్నారన్నారు. మాయమాటలు చెప్పి అధికారులతో కిచ్చిన ప్రభుత్వం, ఇచ్చిన హామీలను అమలు చేయడం లేదన్నారు. నేడు మరోసారి ప్రజల ప్రక్షాళన ప్రజా ఉద్యమం చేసినందుకు బిఆర్ఎస్ పార్టీ సన్నిహితమైందన్నారు. ఈ కార్యక్రమంలో కాల్యోటిల్ రి మెట్టు కుమార్ యాదవ్, మార్కెట్ కమిటీ మాజీ ముఖ్యమంత్రి, పార్టీ అధ్యక్షులు కేసీఆర్ నాయకులు అప్పారావు, పోలీస్ సాధించుకున్న తెలంగాణను.. దశాబ్ది కాలంలో దేశానికి ఆదర్శంగా నిలిపిన ఘనత బిఆ

