



రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి అత్యంత ప్రాధాన్యతనిస్తుందని కొత్త ప్రభుత్వం ప్రకటన చేయడం, అందులోనూ లుక్ ఈస్ట్ పాలసీని లోతుగా విశ్లేషిస్తామని ప్రకటించడంతో మరోసారి గ్రేటర్ హైదరాబాద్ రియల్ ఎస్టేట్ ఆశలను రెట్టింపు చేశాయి. దీంతో గడిచిన రెండు దశాబ్దాలుగా వెస్ట్ జోన్ కే పరిమితమైన అభివృద్ధి కూడా రియల్ ఎస్టేట్ అక్కడే కేంద్రీకృతమైంది. కానీ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం లేవనెత్తిన అంశంతో ఇప్పుడు ఈస్ట్ జోన్ వైపు అందరి దృష్టిని ఆకర్షించింది. లుక్ ఈస్ట్ పై ప్రభుత్వం చూపిన చొరవతో రియల్ సంస్థలు అటువైపు ఫోకస్ చేసే అవకాశం ఉంది.

లుక్ ఈస్ట్... రియల్ బూస్ట్

మరోసారి తెరమీదకు లుక్ ఈస్ట్ విధానం.. తాజా ప్రకటనతో సిటీలో రియల్ గ్రోత్

విశాలభారతి, హైదరాబాద్ :
గ్రేటర్ హైదరాబాద్ నగరం నలువైపులా విస్తరిస్తుంది. గడచిన రెండు దశాబ్దాలుగా వెస్ట్ జోన్ లో భారీ అభివృద్ధి చూపిన రియల్ ఎస్టేట్ ఇప్పుడు ఈస్ట్ జోన్ వైపు చూస్తోంది. 'లుక్ ఈస్ట్' పేరుతో ప్రభుత్వం చూపిన చొరవతో రియల్ సంస్థలు అటువైపు దృష్టి సారించే అవకాశం ఉంది. ఇప్పటికే పెరిగిన రోడ్ కనెక్టివిటీకి తోడు ఎయిర్ పోర్టు మెట్రో అలైన్ మెంట్ ఎల్వీ నగర్ కేంద్రంగా విస్తరించడం ఈస్ట్ సిటీకి అత్యంత అనుకూలమైన విషయం. ఈ కారణంగా స్థిరాస్తి పెట్టుబడులకు గ్రేటర్ ఈస్ట్ జోన్ మంచి సెలెక్షన్ అవుతోందంటున్నారు. ప్రస్తుతం నగరంలో పెరిగిన ఇండ్ల ధరలతో సామాన్యుడి కలలు మరింత ప్రియంగా

మారుతున్నాయి. ఈ క్రమంలో లుక్ ఈస్ట్ పాలసీ వలన అందుబాటులో ఉండే ఇండ్లు సామాన్యుడికి దొరకడానికి ఆస్కారం ఉంటుందని చెబుతున్నారు.
ఇరులైన ఐటీ కారిడార్...
మాదాపూర్, గచ్చిబౌలి, శేరిలింగంపల్లి, చందానగర్, మణికోండ, నార్సింగి, కోకాపేట్, సైబరాబాద్ డిస్ట్రిక్ట్, ఔటర్ రింగ్ రోడ్లు వరకు వెస్ట్ జోన్ లో రియల్ ఎస్టేట్ డెవలప్ అయ్యింది. అనేక నివాస, వాణిజ్య సముదాయాలు, ఐటీ సంస్థలు అందుబాటులోకి వచ్చాయి. ఆయా ప్రాంతాల్లో ఔటర్ రింగ్ రోడ్లకు సమీపంలో ఉన్న భూముల ధరలు కూడా అమాంతం పెరిగాయి. ఇక తగ్గిపోయిన భూముల లభ్యత, ఇబ్బడి ముబ్బడిగా పెరిగిన రెసిడెన్షియల్ ప్రాజెక్టులతో

ఐటీ కారిడార్ మొత్తం నిండిపోయింది. ఈ క్రమంలో తెలంగాణ ప్రభుత్వం ఈస్ట్ సిటీపై దృష్టి సారించడం వలన ఆయా ప్రాంతాల్లో సామాన్యుడి సొంతింక కల సాకారం అవుతుంది. దీంతోపాటు ఉప్పల్, ఎల్వీనగర్ వంటి ప్రాంతాల్లో భారీ ప్రాజెక్టులకు అవసరమైన భూముల లభ్యత, అందుబాటులో విశాల స్థలం, మంచి మౌలిక వసతులు కలిగిన ప్రాంతంలో పెట్టుబడులు పెట్టాలనుకునే వారికి ఈస్ట్ సిటీ అవకాశంగా మారుతుంది.
ఈస్ట్ సిటీలో రియల్ బూస్ట్
ఇక ఈస్ట్ జోన్ లో ఇప్పటికే నాగోల్, ఎల్ బి నగర్ వరకు మెట్రో రైల్ అందుబాటులో ఉంది. ఉప్పల్ సమీపంలో భూయత్ లే అవుట్, మెట్రో డివో పద్ద

వాణిజ్య సముదాయాలకు ఇంకా చాలా అవకాశాలు ఉన్నాయి. అంతేకాకుండా ఎస్ఆర్ఎస్ లో భాగంగా అనేక ఇంక్లస్యూ ట్రాఫిక్ ఫ్రీ అయ్యాయి. మెట్రో విస్తరణ ఇప్పుడు ఈస్ట్ సిటీకి బూస్ట్ అవుతుంది. హైదరాబాద్ తూర్పు భాగంలో ఐటీ కంపెనీలు, పరిశ్రమలు తీసుకువచ్చేలా ప్రభుత్వం 'లుక్ ఈస్ట్' పాలసీ తీసుకు వచ్చింది. వరంగల్ వైపు వెళ్ళే ఇండస్ట్రియల్ కారిడార్ వంటి అంశాలు పరిశీలనలో ఉన్నాయి. ఉప్పల్, ఎల్వీనగర్, నాగోల్, హయత్ నగర్, పోచారం వంటి ప్రాంతాల్లో రియల్ ఎస్టేట్ అభివృద్ధికి చాలా వరకు అవకాశం ఉంది. ఉప్పల్ భూయత్ లో హెచ్ఎండిఎ డెవలప్ చేసిన ప్రాంతంలో జరుగుతున్న రియల్ డెవలప్ మెంట్ ఈస్ట్ జోన్ లో స్థిరాస్తి క్రమంగా డిమాండ్



పెంచుతుంది. ఈ ప్రాంతాల్లో వాణిజ్యపరమైన ఆస్తులను కొనుగోలు చేసేవారి సంఖ్య కూడా పెరగనుంది. ఇక వెస్ట్ జోన్ లో పోల్వీతే భూముల ధరలు కూడా తక్కువగా ఉండటంతో ఈ ప్రాంతంలో రియల్ ఎస్టేట్ రంగం మరింత పుంజుకునే అవకాశం ఉంటుంది.

కేంద్ర బడ్జెట్ తో రియల్ ఆశలు

టైర్-2 నగరాల్లో మౌలిక వసతులకు ప్రాధాన్యత

కేంద్ర బడ్జెట్ తో రియల్ ఎస్టేట్ ఆశలు రేకెత్తిస్తున్నాయి. కేంద్రమంత్రి నిర్మలా సీతారామన్ బడ్జెట్ ప్రసంగంలో మౌలిక వసతుల అభివృద్ధి, కనెక్టివిటీ పెంచడానికి ప్రాధాన్యతనిస్తామని తెలిపింది. దీంతో దేశంలోని ప్రధాన నగరాలతోపాటు టైర్-2, టైర్-3 నగరాల్లో రియల్ ఎస్టేట్ అభివృద్ధికి ప్రయోజనం చేకూరుతుందని రియల్ ఎస్టేట్ నిపుణులు అభిప్రాయం వ్యక్తం చేశారు. బడ్జెట్ ప్రసంగంలో ఆర్థిక మంత్రి రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి ప్రయోజనం కలిగించేలా చేసిన ప్రకటనలతో కేంద్ర ప్రభుత్వం నిర్దేశించుకున్న లక్ష్యం సమీపంలో ఉన్నట్లు అవుతుంది. అందులో మొదటిది ప్రధానమంత్రి ఆవాస యోజన. వచ్చే బడ్జెట్ లో రెండు కోట్ల బిల్డింగ్ నిర్మాణాలను ప్రభుత్వం చెబుతుంది. కేంద్ర ప్రభుత్వం అడ్డ ఇళ్లలో, ములికి వాడలలో, అనధికార కాలనీలలో నివసిస్తున్న మధ్యతరగతిలో అర్హులైన వారికి త్వరలో కొత్త పథకాన్ని ప్రవేశపెడతామని కేంద్రం ప్రకటించడం ద్వారా రానున్న రోజుల్లో రియల్ ఎస్టేట్ రంగానికి ప్రాధాన్యత పెరుగుతుందని నిపుణులు అంచనా వేస్తున్నారు.



విశాలభారతి, హైదరాబాద్ :
మెరుగైన వసతుల లక్ష్యంగా పెట్టుబడి వ్యయ కేటాయింపులను పెంచడం వలన రియల్ ఎస్టేట్ వృద్ధి చెందడానికి సహాయపడుతుందని, ఈ కేటాయింపు లో ఎక్కువ భాగం వివిధ ఇన్ఫ్రా ప్రాజెక్ట్ అండ్ గ్రేడ్, కొత్త ప్రాజెక్టుల కోసం వినియోగించనుంది కేంద్రం బడ్జెట్ లో తెలిపింది. దీంతోపాటు పట్టణ ప్రాంతాల్లో రవాణా ఆధారిత సేవలను ఆప్ గ్రేడ్ చేయడం వలన

నగరాలలో ఇళ్ల డిమాండ్ ను పెంచి, రెసిడెన్షియల్ ఇళ్ల ధరలను ప్రభావితం చేయనుందని భావిస్తున్నారు. ఇక టూరిజం కేంద్రాలను అభివృద్ధి చేయడం వలన ఆయా ప్రాంతాల్లో హోటల్స్, రెస్టారెంట్స్, హాస్పిటాలిటీ బిజినెస్ వృద్ధి చెందేలా చేస్తుంది. ఇక స్మార్ట్ సిటీ కోసం మరో ఏడాది పాటు పన్ను ప్రయోజనాన్ని పొందింది. దీని కారణంగా రియల్ ఎస్టేట్ రంగం వృద్ధి చెందే అవకాశం

ఉందని రియల్ ఎస్టేట్ నిపుణులు అభిప్రాయం వ్యక్తం చేస్తున్నారు.
టైర్-2 నగరాలకు రియల్ భరోసా...
తాజాగా ప్రవేశపెట్టిన బడ్జెట్ వలన టైర్-2 నగరాలకు కూడా రియల్ భరోసా వస్తుందని భావిస్తున్నారు. ఇప్పటికే దేశంలోని ప్రధాన మెట్రో నగరాల్లో మౌలిక వసతులకు ప్రాధాన్యతనిస్తుంది. రానున్న రోజుల్లో టైర్-2 నగరాల్లో ప్రాధాన్యత ఇవ్వడం వలన

మౌలిక వసతులు, రవాణా సదుపాయాలు, ఉద్యోగ అవకాశాలు పెరుగుతాయి. దీని వలన రెసిడెన్షియల్, కమర్షియల్ ప్రాజెక్టులకు ఆదరణ పెరగనుంది. ప్రస్తుతం తెలంగాణ వ్యాప్తంగా టైర్-2 నగరాలకు అత్యంత స్కోప్ ఉండటంతో... భవిష్యత్ లో రియల్ రంగంలో పెట్టుబడులు పెరుగుతాయని, కొనుగోళ్లు కూడా వృద్ధి చెందేందుకు ఆస్కారం ఉంటుందని భావిస్తున్నారు.



భూగర్భ డ్రైనేజీ పనులను శంకుస్థాపన

ఎమ్మెల్యే బండారం లక్ష్మారెడ్డి
కామ్రా, విశాలభారతి: కామ్రా శ్రీరామ్ నగర్ కాలనీ, సాయిప్రియ కాలనీలలో భూగర్భ డ్రైనేజీ పనులకు శంకుస్థాపన చేశారు. ఈ సందర్భంగా కాలనీ వాసులు, పంచాయతీ అధికారులు, కార్యకర్తలు పాల్గొన్నారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే బండారం లక్ష్మారెడ్డి మాట్లాడుతూ, జీహెచ్ఎస్సీ సువినియోగం మంజూరు చేసి రోడ్డు, అందగ్రాండ్ డ్రైనేజీ లైన్లు, కమ్యూనిటీ హాల్, పార్కులు, శ్యాన వాటిక, వీధి దీపాలు అట స్టం, నీటి వసతికి సంబంధించిన పెండింగ్ లో ఉన్న అన్ని పనులను పూర్తి చేస్తామని చాలా కాలం పాటు పెండింగ్ లో ఉన్న పనులపై దృష్టి సాధించిన ఎమ్మెల్యే పురుషోత్తం కార్యకర్తలకు కాలనీ సభ్యులు కృతజ్ఞతలు తెలిపారు. ఈ సందర్భంగా ఎమ్మెల్యే

ఆటో వర్కర్ల సమస్య పరిష్కారాన్ని

ఎమ్మెల్యే సుధీర్ రెడ్డి
ఎల్పిఎస్, విశాలభారతి: ఎల్.బి.నగర్ సెవెన్ సీటర్స్ ఆటో వెల్డర్ అసోసియేషన్ సభ్యులు ఎల్.బి.నగర్ శాసనసభ్యులు దేవిరెడ్డి సుధీర్ రెడ్డి ని శనివారం ముద్రాపాత్రకంగా కలిశారు. ఈ సందర్భంగా సెవెన్ సీటర్స్ అసోసియేషన్ సభ్యులు పలు సమస్యలను సుధీర్ రెడ్డి దృష్టికి తీసుకెళ్లారు. ఎల్.బి.నగర్ నగర్ సువినియోగం నగర్, ఎల్.బి.నగర్ సువినియోగం నగర్ వరకు గతంలో ఆటోలో సబ్సిడీ ఉపాధి పొందేవారు కాని ప్రస్తుతం ట్రాఫిక్ పోలీస్ అధికారులు సంకీర్ణ నగర్ వరకు రాకుండా కేవలం ఆర్.టి.సి.కాలనీ వరకు మాత్రమే అనుమతించడం జరుగుతుందని పేర్కొన్నారు. దీంతో ప్రయోజికులు ఎవరు మా ఆటో విక్రయం లేదని అనేక వ్యక్తం చేశారు. ఒకవేళ వెళ్లితే అయితే చాలా ధరలు పెంచడం జరుగుతుందని అనేక వ్యక్తం చేశారు. కావున తమ సమస్యను స్వీకరించి ఆటోవారుల కోరారు. సానుకూలంగా స్పందించిన ఎమ్మెల్యే వెంటనే సంబంధించిన సంకీర్ణ నగర్ మరియు ఎల్.బి.నగర్ ట్రాఫిక్ పోలీస్ టో పోస్ట్ మాట్లాడడం జరిగింది. ఆటో డ్రైవర్ల ఇబ్బందులు వారికి వివరించడం జరిగింది. దానిలో భాగంగా రెండు రోజుల్లో సంబంధించిన పోలీస్ అధికారులను సమావేశం ఏర్పాటు చేసి తగు న్యాయం చేస్తామని సుధీర్ రెడ్డి హామీ ఇచ్చారు. దానికి ఆటో



రోడ్డు పనుల్లో నాణ్యత పాటించాలి

కార్యకర్తల లక్ష్యరేఖ
ఎల్పిఎస్, విశాలభారతి: బి.యన్.రెడ్డి నగర్ డివిజన్ పరిధిలోని హరి హర పురం కాలనీ త్రిశక్తి ఆలయం దగ్గర వేస్తున్న రోడ్ పనులను బి.యన్.రెడ్డి నగర్ జిహెచ్ఎస్సీ కార్యకర్తల మొద్దు లచ్చి రెడ్డి, జిహెచ్ఎస్సీ AIE సరేంద్ర తేజ తో కలిసి పర్యవేక్షించడం జరిగింది. ఈ కార్యక్రమంలో కాలనీ అధ్యక్షులు శంకరయ్య గౌడ్ మరియు జిహెచ్ఎస్సీ వర్క ఇన్స్పెక్టర్ శ్రీకాంత్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.



సర్పంచ్ కు ఘన సన్మానం

నూతనకల్, విశాలభారతి: ఎడపల్లి గ్రామంలో పదవ కాలం ముగుస్తున్న సర్పంచ్ కొచ్చర్ బాబు, ఉప సర్పంచ్ నెల్లూరు సైదులు, భార్య మెంబర్లు లను గ్రామ ప్రజలు శనివారం నాడు ఘనంగా సన్మానించారు. ఈ కార్యక్రమంలో పంచాయతీ కార్యదర్శి వర్క కాలం ముగుస్తున్న సర్పంచ్ కొచ్చర్ బాబు, ఉప సర్పంచ్ నెల్లూరు సైదులు, భార్య మెంబర్లు లను గ్రామ ప్రజలు శనివారం నాడు ఘనంగా సన్మానించారు. ఈ కార్యక్రమంలో పంచాయతీ కార్యదర్శి



ఉద్యానవనాల అభివృద్ధికి కృషి

కార్యకర్తల సుజాత నాయక్
ఎల్పిఎస్, విశాలభారతి: హస్తినాపురం డివిజన్ భీమా నగర్ ఉద్యానవనాల అభివృద్ధికి కృషి చేయనున్నట్లు హస్తినాపురం కార్యకర్తల సుజాత నాయక్ తెలిపారు. డివిజన్ పరిధిలోని భీమా నగర్ పార్కు ప్రహరీ గోడ నిర్మాణాలకు జిహెచ్ఎస్సీ నిధులు 13 లక్షల రూపాయలను మంజూరు చేయించి చేపడుతున్న పనులకు శనివారం శంకుస్థాపన చేశారు. ఈ సందర్భంగా బానోత్ సుజాత నాయక్ మాట్లాడుతూ డివిజన్లో ఏ కాలనీలో సమస్య ఉన్న తమ దృష్టికి తెచ్చిన వెంటనే పరిష్కరించడం ఉన్నట్లు తెలిపారు. ప్రధాన సమస్యలను తీసుకువచ్చి ప్రజాభివృద్ధిగా చేపట్టనున్నట్లు తెలిపారు. కాలనీ సంక్షేమ సంఘం అధ్యక్షులు శ్రీనివాస్ గుప్తా, సరనింహారెడ్డి, సరేష్, వెంకట్ గౌడ్, గోపీరెడ్డి చంద్రశేఖర్ రెడ్డి ముఖ్య, మంజీష్ గౌడ్, రాంచందర్ నాయక్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.



ప్రజా విశ్వాసం కోల్పోయిన బీఆర్ఎస్

పార్లమెంట్ ఎన్నికల తర్వాత బీఆర్ఎస్, బీజేపీ కనుమరుగు
డి.సి.సి అధికార ప్రతినిధి గూడూరు శ్రీనివాస్ రెడ్డి
కల్వకుర్తి, విశాల భారతి: తెలంగాణ రాష్ట్రంలో బీఆర్ఎస్ పార్టీ ప్రజా విశ్వాసాన్ని పూర్తిగా కోల్పోయింది. వచ్చే పార్లమెంట్ ఎన్నికల తర్వాత తెలంగాణలో బీఆర్ఎస్, బీజేపీ కనుమరుగు కానున్నాయని డి.సి.సి అధికార ప్రతినిధి గూడూరు శ్రీనివాస్ రెడ్డి అన్నారు. రాష్ట్రంలో 17కు 17 పార్లమెంట్ స్థానాలు కాంగ్రెస్ గెలుపునందీమా వ్యక్తం చేశారు. ఈ సమావేశంలో కోఆర్డినేషన్ సభ్యులు జంగిం బాబా, టోన్ పర్వీం అధ్యక్షుడు రాంచందర్ నాయక్, సీనియర్ నాయకులు యాదయ్య, శ్రీను, క్యామ రాజేష్, రమేష్ నాయక్ తదితరులు పాల్గొన్నారు.

ఇమాంపేట విద్యార్థికి మొదటి స్థానం

సూర్యాపేట, విశాలభారతి: సోషల్ సైన్స్ ఫోరం అధ్యక్షుల శనివారం సూర్యాపేట జిల్లా కేంద్రంలో జిల్లా పరిషత్ బాలల పాఠశాలలో జరిగిన సోషల్ టాలెంట్ టెస్టులో ఇమాంపేట అడర్ పాఠశాలకు చెందిన విద్యార్థి కే.పర్వీత్ మొదటి స్థానం సంపాదించి రాష్ట్రస్థాయి పోటీలకు ఎన్నికైనట్లు పాఠశాల ప్రిన్సిపల్ టి.బి. శంకర్ నాయక్ తెలియజేశారు. ఈ సందర్భంగా ఇన్చార్జి టీచర్ ఇమానా బేగం, విద్యార్థి పర్వీత్ ను అభినందించారు.



ఒడిస్సా నకిలీ మద్యం ధ్వంసం చేసిన ఎక్సైజ్ పోలీసులు

ఎల్పిఎస్, విశాలభారతి: రంగారెడ్డి జిల్లాలో నచలం న్యూజిన్ నకిలీ మద్యం కేసును ఛేదించిన తెలంగాణ ఎక్సైజ్ పోలీసులు ఒడిషా రాష్ట్రంలో కలక్ట్ అభయారణ్యంలో ఏర్పాటు చేసిన అసమతి లేని చట్ట విరుద్ధమైన మద్యం తయారీ పరిశ్రమ (డిస్టిలరీ)ని ధ్వంసం చేసి సుమారు 8 కోట్ల ఆర్థిక నష్టాన్ని కల్పించి, అక్కడ లభించిన సుమారు 35.8 కార్టన్ల కేసుల నకిలీ మద్యం స్వాధీనం చేసుకున్నారు. అప్పటి మద్యం కేసులకు సంబంధించి విచారణ ముగిసిన అనంతరం ఎక్సైజ్ ఉన్నతాధికారుల ఆదేశాల మేరకు ఈరోజు నగర్ ఎక్సైజ్ సుపరింటెండెంట్ టి. రవీందర్ రావు సమక్షంలో హుయో నగర్ సీఐ.టి.లక్ష్మణ్ గౌడ్, ఇంటింపట్ల ఇన్చార్జి వినయ్ రెడ్డి అన్నారు.



శ్రీ షిరిడి సాయిబాబా 18వ వార్షికోత్సవం

ధర్మ, విశాల భారతి: ధర్మ మండల కేంద్రంలో ఎన్టీఆర్ కాలనీలో గల శ్రీ షిరిడి సాయిబాబా 18వ వార్షికోత్సవం సందర్భంగా యువకులు, మహిళలు భారీ ఎత్తున తరలివచ్చి పల్లకి సేవలో పాల్గొన్నారు. అనంతరం యజ్ఞ హోమాలు, పూజా కార్యక్రమం నిర్వహించిన అనంతరం భక్తులకు అన్నదానం కావ్య



ఎస్సీ ఎస్సీ బీసీ మైనార్టీ సలహాదారులుగా షబ్దీర్ అలీ

అర్కూర్, విశాల భారతి: తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఎస్సీ, ఎస్సీ, బీసీ మైనారిటీ సలహాదారులుగా శనివారం పదవీ బాధ్యతలు స్వీకరించిన షబ్దీర్ అలీని అర్కూర్ నియోజకవర్గం ఇంచార్జి వినయ్ రెడ్డి సవివాలయంలో మర్యాద పూర్వకంగా కలిసి శుభాకాంక్షలు తెలియజేశారు. తెలంగాణ రాష్ట్రంలో ఉన్నటువంటి ఎస్సీ, ఎస్సీ, బీసీ మైనారిటీల వర్గాలను శుక్రవారం హాజరీచేసారు. శనివారం లక్ష్యాంశులతో అభివృద్ధి పథంలో నడిపించడానికి అనేక విషయా

దర్గా దయాకర్ రెడ్డికి మతిభ్రమించింది.

కవిత కుమార్, మేడిపల్లి, విశాలభారతి:
పీర్షాద్ గూడ జిహెచ్ఎస్సీ పార్టీ అధ్యక్షుడు దర్గా దయాకర్ రెడ్డి మతి భ్రమించి మాట్లాడుతున్నారని కాంగ్రెస్ పార్టీ అధికార ప్రతినిధి కవిత కుమార్ అన్నారు. ఘట్టేసర్ సభలో కాంగ్రెస్ నాయకులపై చేసిన అసభివక్తలపై స్పందించిన కుమార్... దర్గా మతిభ్రమించి నోటికొచ్చినట్లు మాట్లాడుతున్నారని విమర్శించారు. తన ఇబ్బందులు ఎవరైనా అమ్మి ఉద్దేశం లో ఖర్చుపెట్టినట్లుగా చెప్పాకొవలసి కన్నతల్లికి అన్నం పెట్టలేనోవని పినతల్లికి బంగారం గాజులు చేయించినట్లుగా ఉందిని విద్వేషం చేశారు. మొన్న టి.సి. మొన్న కార్యకర్తల గోటి చేయడానికి దబ్బలు ఖర్చు అవుతాయని భయపడి సొంత పార్టీలో ఉన్న ఇంకొక నాయకుడు దగ్గర దబ్బలు కు అమ్ముకోమోసం చరిత్ర నీడికాదా అన్నారు. నీకు మా నాయకుల గురించి మాట్లాడే అర్హత లేదు. పీర్షాద్ గూడలో నాలుగు సభలు తన సొంత దబ్బుతో పెట్టిన అని చెప్పుకోవడం సిగ్గు చేటు. సుధీర్ రెడ్డి బోధుప్పల్ల కీసర ఘట్టేసర్ ప్రధాన సానుభూతి తెలిపారు. కుటుంబ సభ్యులకు ప్రార్థన చెప్పారు. ఆ కుటుంబానికి పార్టీ అందగా ఉంటుందన్నారు.



బిఆర్ఎస్ నేత అంత్యక్రియలో మాజీ ఎమ్మెల్యే

పాడే మోసిన జీవన్ రెడ్డి
అర్కూర్, విశాల భారతి: పాడే మండలంలోని లక్కంపల్లి గ్రామానికి చెందిన బిఆర్ఎస్ నేత మాజీ ఎమ్మెల్యే భర్త మూడ మహేందర్ గుండ్రంపల్లి శుక్రవారం మరణించారు. శనివారం లక్కంపల్లి గ్రామంలో అంత్యక్రియలు నిర్వహించారు. అర్కూర్



షబ్దీర్ అలీని సన్మానించిన మాజీ ఎంపీ

నారాయణశేఖర్, విశాల భారతి: తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం ఎస్సీ, ఎస్సీ, బీసీ మైనారిటీ సలహాదారునిగా శనివారం పదవీ బాధ్యత స్వీకరించిన షబ్దీర్ అలీని



తెలంగాణ రాష్ట్ర ప్రభుత్వం సలహాదారునిగా నియమితులైన షబ్దీర్ అలీని పిన సభ్యులు కే. శ్రీనివాస్ సవివాలయంలో సన్మానించారు.



పద్మ విభూషణ్ అవార్డు వచ్చిన సందర్భంగా ఉపాసన కొణిదెల ఏర్పాటు చేసిన అభినందన సభలో పాల్గొన్న తెలంగాణ రాష్ట్ర ముఖ్యమంత్రి రేవంత్ రెడ్డి మరియు సినిమాటిగ్రఫీ మంత్రి కోమటిరెడ్డి వెంకటరెడ్డి.....

మోగా ప్రిన్స్ వరుణ్ తేజ్ మేడిన్ బాలీవుడ్ ప్రాజెక్ట్ 'ఆపరేషన్ వాలెంటైన్' అద్భుతమైన పోస్టర్లు, ఎడ్జ్ ఆఫ్ ది సీట్ యాక్షన్ థ్రిల్లర్గా ప్రామిస్ చేసిన గ్రిప్పింగ్ టీజర్, రిలబ్లీ డేకి ముందు దేశభక్తి జ్వాలని రగిలించిన ఫస్ట్ సింగిల్ వందేమాతరంతో హ్యూజ్ బజ్ క్రియేట్ చేసింది. ఎంతో ఆసక్తిగా ఎదురుచూస్తున్న ఈ తెలుగు-హిందీ ద్వీభాషా చిత్ర కొత్త విడుదల తేదీని అనౌన్స్ చేశారు మేకర్స్. ఆపరేషన్ వాలెంటైన్ మార్చి 1న ప్రపంచవ్యాప్తంగా గ్రాండ్ గా విడుదల కానుంది. సినిమాకు సంబంధించిన ప్రమోషన్ కార్యక్రమాలు జోరుగా సాగుతున్నాయి. మిక్కి జే మేయర్ సోర్ట్ చేసిన మొదటి సింగిల్ వాఫా బోర్డర్లో లాంచ్ చేశారు. మరో నెలలో సినిమా థియేటర్లలోకి రానుంది కాబట్టి, ప్రమోషన్స్ ను మరింత దూకుడుగా ప్లాన్ చేస్తున్నారు మేకర్స్. ఈ చిత్రంతో తెలుగులో అరంగేట్రం చేస్తున్న మానుషి చిల్లర్ రాదార్ ఆఫీసర్ గా కనిపించనుంది. 'ఆపరేషన్ వాలెంటైన్' చిత్రం దేశంలోని నైపుణికి దశ వీరుల అలుపెరగని పోరాటాని, దేశాన్ని రక్షించడంలో వారు ఎదుర్కొంటున్న సవాళ్ల అద్భుతంగా చూపించబోతుంది.



దుల్కర్ సల్మాన్ 'లక్ష్మీ భాస్కర్' ఫస్ట్ లుక్

ప్రఖ్యాత నటుడు, మలయాళ మెగాస్టార్ మమ్మూట్టి వారసుడిగా కెరీర్ను ప్రారంభించిన దుల్కర్ సల్మాన్. అనతి కాలంలోనే తన ప్రత్యేకతను చాటుకొని, వివిధ భాషల ప్రేక్షకుల మనసు గెలుచుకొని పాన్ ఇండియా నటుడిగా ఎదిగారు. గత 12 సంవత్సరాలుగా తన నటనతో ఎంతో పేరు ప్రఖ్యాతిని సంపాదించుకున్న దుల్కర్.. ఇప్పటికే చిరస్థాయిగా నిలిచిపో యే పలు చిత్రాలను అందించారు. దుల్కర్ సల్మాన్ తన తదుపరి చిత్రం 'లక్ష్మీ భాస్కర్' కోసం.. అన్ని వర్గాల ప్రేక్షకులను మెప్పించే అద్భుతమైన చిత్రాలను అందించే ప్రముఖ నిర్మాణ సంస్థ సితార ఎంటర్టైన్ మెంట్స్ తో చేతులు కలిపారు. వినోదభరితమైన మరియు హృదయాన్ని కదిలించే కథలతో తనకంటూ ప్రత్యేక గుర్తింపు తెచ్చుకున్న రచయిత, దర్శకుడు వెంకీ అట్టారి ఈ చిత్రానికి దర్శకత్వం వహిస్తున్నారు. నటుడిగా దుల్కర్ సల్మాన్ 12 సంవత్సరాలు పూర్తి చేసుకున్న సందర్భంగా, 'లక్ష్మీ భాస్కర్' నుండి తాజాగా మేకర్స్ ఫస్ట్ లుక్ పోస్టర్ ను విడుదల చేశారు. మగధ బ్యాంక్ లో క్యాపియర్ గా పని చేస్తున్న లుక్ లో దుల్కర్ కనిపిస్తున్నారు. 80ల కాలం నాటి బోంబాయి (ముంబై) నేపథ్యంలో ఈ సినిమా తెరకెక్కు తోంది మేకర్స్ తెలిపారు. ప్రస్తుతం ఈ సినిమా చిత్రీకరణ శరవేగంగా జరుగుతోంది. మేకర్స్ ఏ విషయంలోనూ రాజీ పడకుండా, ఎంతో ప్రతిష్టాత్మకంగా ఈ చిత్రాన్ని రూపొందిస్తున్నారు. సారీ (దాతి) వంటి పున విషయం తర్వాత వెంకీ అట్టారి, సితార ఎంటర్టైన్ మెంట్స్ కలయికలో తెరకెక్కుతోన్న సినిమా కావడంతో, ప్రేక్షకుల అంచనాలకు ఏమాత్రం తగ్గకుండా అద్భుతమైన చిత్రాన్ని అందించాలని నిర్మాతలు భావిస్తున్నారు. 'లక్ష్మీ భాస్కర్' ఎటువంటి సందేహం లేకుండా ప్రేక్షకులను మెప్పించే గొప్ప చిత్రం అవుతుందని మేకర్స్ నమ్మకంగా ఉన్నారు.



మార్చి 1న 'ఆపరేషన్ వాలెంటైన్'

రాజధాని ఫైల్స్ టైలర్ ఫిబ్రవరి 5న



శ్రీమతి హిమ బిందు సమర్పణలో తెలుగువన్ ప్రొడక్షన్స్ పతాకంపై భాను దర్శకత్వంలో కరంనేని రవిశంకర్ నిర్మించిన చిత్రం 'రాజధాని ఫైల్స్'. వాస్తవ సంఘటనల ఆధారంగా రూపొందిన ఈ చిత్రంతో అఖిలన్, డీజా నటులుగా పరిచయం అవుతున్నారు. ఈ చిత్రం టైలర్ రిలీజ్ డేట్ ని అనౌన్స్ చేశారు మేకర్స్. ఫిబ్రవరి 5న టైలర్ ని లాంచ్ చేస్తున్నారు. "బద్దమ పాదిగ గర్భంలో గొడ్డు దించిన కర్కశత్వం" అనే వాక్యంతో డిజైన్ చేసిన టైలర్ అనౌన్స్ మెంట్ పోస్టర్ పవర్ ఫుల్ గా వుంది. పోస్టర్ లో వేలాది మంది రైతులు అందోళన చేస్తూ కనిపించడం మనసుని కదిలిస్తుంది. ప్రముఖ సాంకేతిక నిపుణులు ఈ చిత్రానికి పని చేస్తున్నారు. మెటీరియల్ బ్రహ్మ మణిశర్మ సంగీతం అందిస్తున్నారు. రమేష్ డివోపి పని చేస్తుండగా, కోటగిరి వెంకటేశ్వర్ రావు ఎడిటర్. గాంధీ ఆర్ట్ డైరెక్టర్ గా పని చేస్తుండగా అనిల్ అచ్చంగల్ డైలాగ్ అందిస్తున్నారు.



మంచులక్ష్మి ఆదివర్సం.. మరో గ్రాఫిక్ కథ

మంచు లక్ష్మి నటిగా టాలీవుడ్ లో తనకంటూ ప్రత్యేకమైన గుర్తింపు సొంతం చేసుకున్న సంగతి తెలిసిందే. అనగనగా ఒక ధీరుడు సినిమాతో మంచు లక్ష్మి విలసిల్లిన తెరంగేట్రం చేసింది. తరువాత సెలక్టివ్ గా సినిమాలు చేస్తూ వెళ్తోంది. ఫీమేల్ సెంట్రీక్ కథలకి ఎక్కువ ప్రాధాన్యత ఇచ్చింది. ప్రస్తుతం ఆదివర్సం అనే సినిమాలో మంచులక్ష్మి నటిస్తోంది. ఈ మూవీ ఘాటింగ్ ప్రస్తుతం జరుగుతోంది. భారీ బడ్జెట్ తో పాన్ ఇండియా రేంజ్ లో ఈ సినిమా తెరకెక్కుతోంది. విజాపల్ అఫైల్స్ బేస్ చేసుకొని ఈ మూవీ కథ ఉంటుందంటుంది. అన్ని ఆర్ట్ మరయు. వన్ ఎంటర్టైన్ మెంట్స్ సంయుక్త నిర్మాణంలో నిర్మించుతున్న ఈ సినిమాలో సెంజీవ్ మేగోటి, ది. సుల్తాన్ వలి, డివెన్ బనానా, లుబికి రీ మార్షన్ సంగీతం అందిస్తున్నారు. మూవీలో ఆదిత్యం డి. ఎస్ఆర్ సోలోనా, శ్రీజీత్ ఘోష్, సత్యప్రకాష్, సమృద్ధి గాంధీ లాంటి నటీనటులు కీలక పాత్రలలో కనిపించబోతున్నారు. మంచు లక్ష్మి చిరగా తెలుగులో పెట్టకథలు మూవీలో నటించింది. అలాగే మలయాళంలో మోహన్ లాల్ మోనిస్టర్ సినిమాలో విలన్ గా నటించింది. మూవీలో మోహన్ లాల్ తో ఒక ఫైట్ సీక్వెన్స్ కూడా మంచు లక్ష్మికి ఉంది. మళ్ళీ అలాంటి పవర్ ఫుల్ యాక్షన్ సీక్వెన్స్ ఆదివర్సం సినిమాలో ఉంటాయంటుంది.

నల్లని డ్రెస్సులో మృణాల్

చూడగానే అందమైన చిరునవ్వుతో ఎంతగానో ఆకర్షించే బ్యూటీ మృణాల్ రాగూర్. మోడల్ గా మొదటి గ్రామర్ ప్రపంచంలో తనకంటూ ఒక ప్రత్యేకమైన గుర్తింపును అందుకున్న ఈ బ్యూటీఫుల్ హీరోయిన్ ఆ తర్వాత జగ్ స్క్రీన్ పై మెల్లమెల్లగా తన క్రేజ్ పెంచుకుంటూ వచ్చింది. వచ్చిన ఆఫర్స్ అన్నిటిని డిజి చేయకుండా తనకు సీట్ అయ్యే పాత్రలను మాత్రమే సెలెక్ట్ చేసుకుంది. ఆ విషయంలో మృణాల్ సక్సెస్ అయింది కాబట్టి ఈరోజు ఆమెకు వరుసగా ఆఫర్స్ వస్తున్నాయి. ముఖ్యంగా గత రెండేళ్ల కాలంలో ఈ బ్యూటీ చేసిన సినిమాలు బాక్సాఫీస్ వద్ద మినిమం సక్సెస్ అయ్యాయి. ఒకసైపు బాలీవుడ్ లోనూ మరొకసైపు టాలీవుడ్ లోనూ అమ్మడు బడా ప్రొడక్షన్ హౌస్ ల నుంచి అవకాశాలు అందుకుంటుంది. ముఖ్యంగా తెలుగులో చేసిన సీతారామం సినిమా ఏ స్ట్రామిలో సక్సెస్ అయిందో ప్రత్యేకంగా చెప్పనవసరం లేదు. ఇక సోషల్ మీడియాలో ఈ బ్యూటీ గ్రామర్ తోను తన క్రేజ్ ను పెంచుకునే ప్రయత్నం చేస్తుంది. ఇదివరకే చాలాసార్లు ఈ బ్యూటీ డిజినిలో కూడా కనిపించింది. అయితే అలాగే ట్రివియల్ లుక్స్ తో కూడా బాగానే ఆకట్టుకుంటుంది. ఇక రీసెంట్ గా బ్లాక్ బస్టర్ లో అమ్మడు తన అందాల మెరుపులతో కుర్చాక మతిపోగోట్టింది. ఈ లుక్ అయితే చాలా బాగుంది అంటూ మృణాల్ ఎలా కనిపించినా ఆ డ్రెస్ కే అందం వస్తుంది అని పాజిటివ్ గా రియాక్ట్ అవుతున్నారు. ఇక మృణాల్ రాగూర్ 31 ఏళ్ల వయసులో ఉన్నప్పటికీ కూడా ఆమె అందం వయసు పాతికేళ్ల కంటే తక్కువగానే ఉంటుంది అని మరొకరు కామెంట్ చేస్తున్నారు. ఇక ఈ బ్యూటీ గత ఏడాది ఐదు సినిమాల్లో కనిపించింది. ఇక అందులో నటించిన హేయ్ నాన్, సినిమా బాక్సాఫీస్ వద్ద పరవాలేదు అనేలా కలెక్షన్స్ అందుకుంది. తెలుగులోనే కాకుండా హిందీలో కూడా వరుసగా సినిమాలు చేస్తున్న అమ్మడు ప్రస్తుతం కోటి కంటే ఎక్కువ స్ట్రామిలోనే పాఠితోషకం అందుకుంటున్నట్లుగా తెలుస్తోంది. ఇక తెలుగులో విజయ దేవరకొండ తో చేసిన ప్యామిలి స్టార్ సినిమా విడుదలకు సిద్ధమవుతోంది. దిల్ రాజు ప్రొడక్షన్స్ రూపొందించిన ఈ సినిమాకు పరు శ్రీరామ్ దర్శకుడు. ఈ సినిమాపై కూడా అంచనాలు గట్టిగానే ఉన్నాయి. ఇక ఏప్రిల్ 5వ తేదీన ఈ సినిమాను గ్రాండ్ గా రిలీజ్ చేయనున్నారు.

'ఈగల్' క్లాసిక్ స్టయిల్డ్ మాస్ యాక్షన్ ఎంటర్ టైనర్

: నిర్మాత టీజీ విశ్వ ప్రసాద్ మాస్ మహారాజా రవితేజ మోస్ట్ ఎన్టైటిడ్ యూనిక్ యాక్షన్ థ్రిల్లర్ 'ఈగల్'. కార్మిక పట్టణమనే దర్శకత్వంలో టాలీవుడ్ ప్రముఖ నిర్మాణ సంస్థ పీపుల్ మీడియా ఫ్యాక్షన్ రిలీజ్ చేసిన 'ఈగల్' చిత్రం ప్రస్తుతం ఈ చిత్రాన్ని నిర్మిస్తుండగా, వివేక్ కూబోబాస్ సహ నిర్మాతగా వ్యవహరిస్తున్నారు. కావ్య థాపర్, అనుపమ పరమేశ్వర్ హీరోయిన్ గా నటిస్తున్నారు. ఇప్పటికే విడుదలైన టీజర్, ట్రైలర్, పాటలకు ట్రైమండ్స్ రెస్పాన్స్ వచ్చింది. ఫిబ్రవరి 9న ఈగల్ ప్రపంచవ్యాప్తంగా గ్రాండ్ గా విడుదల కానుంది. ఈ నేపథ్యంలో నిర్మాత టీజీ విశ్వ ప్రసాద్ 'ఈగల్' విశేషాలని విలేజర్లకు సమావేశంలో పంచుకున్నారు. 'ధమాకా' మాస్ ఎంటర్ టైనర్ అటే. 'ఈగల్' చాలా క్లాసిక్ స్టయిల్డ్ మాస్ యాక్షన్ ఎంటర్ టైనర్. ఇందులో ఎంటర్ టైనర్ టైంట్ డిస్ మాస్ వుంది. ఈగల్ కంటెంట్ అద్భుతంగా వుంటుంది. ఆడియన్స్ ని అలరించే చాలా మంచి ఎలిమెంట్స్ వున్నాయి. ఖచ్చితంగా ప్రేక్షకులు చాలా ఎంజాయ్ చేస్తారు. రవితేజ గారు సరికొత్తగా కనిపించబోతున్నారు. కథ, మెసేజ్, యాక్షన్, సాంగ్స్ అన్నీ ఎక్స్ ట్రాార్జినరీ వుంటాయి. రవితేజ గారి తో మాకు ఎక్స్ ట్రాార్జినరీ రిలీజ్ షిఫ్ట్ వుంది. ఆ రిలీజ్ షిఫ్ట్ తోనే ఆయనతో బ్యాక్ టు బ్యాక్ సినిమాలు చేస్తున్నాం. కార్మిక పట్టణమనే గారితో విప్పటినుంచో మా అనుబంధం వుంది. ధమాకా జరుగుతున్న సమయంలోనే ఈ ప్రాజెక్ట్ ప్లాన్ చేశాం. 'ఈగల్' ని అద్భుతంగా తీశారు. మా నిర్మాణంలో మరో సినిమా చేస్తున్నాం. త్వరలోనే అనౌన్స్ చేస్తాం. ఈగల్ ని జనవరి 13 చేయాలన్నాం.. ఇప్పుడు ఫిబ్రవరి లో 9న వస్తున్నాం.. ట్రేడ్ లో క్రేజ్ పెరిగిందని భావిస్తున్నారా? పరిశ్రమ మేలుని డ్రుస్టిలో పెట్టుకొని ఆ నిర్ణయం తీసుకున్నాం. ట్రేడ్ విషయానికి వస్తే అప్పుడు మేము సెకండ్ బెస్ట్.. ఇప్పుడు నెంబర్ వన్. మిగతా చిత్రాలు వేటి రీమ్ వాటికి వున్నాయి. మినిమం 15 సినిమాలు విడుదలౌతాయి. ఇవి పోస్ట్ ప్రొడక్షన్ లో వున్నాయి. ప్రొడక్షన్ లో దాదాపు 6 చిత్రాలు వున్నాయి. ఇవి కాకుండా ఈటీవీవీ కోసం కొన్ని చిత్రాలు నిర్మాణం అవుతున్నాయి. అలాగే దాదాపు నాలుగు సినిమాలు అమెరికాలో చేస్తున్నాం. ప్రతి నెల మా నుంచి ఒక చిత్రం విడుదల కానుంది. ఈ ఏడాది 50 చిత్రాల మైలు రాసుని అందుకుంటామని భావిస్తున్నాం. త్వరలోనే తెలియజేస్తాం. మేము ఓటీటీ ప్లాట్ ఫామ్ చేయడం వుండదు. కానీ మేము ఓటీటీలో బిగ్గర్ రోల్ ప్లే చేస్తాం.

